

南投縣政府觀光處工作報告（民國 107 年 8 月至 108 年 3 月）

報告人：處長 李孟珍

壹、觀光企劃科

一、草屯九九峰生態藝術園區規劃案：

- (一)105 年 12 月 30 日委託專業團隊「清寰國際管理顧問股份有限公司」協助民間自提案件之評估、初審、甄審及議、簽約作業。
- (二)第一次政策公告於 12 月 26 日至 107 年 2 月 23 日期間辦理，公告期間 60 日。截止時並無廠商遞件。嗣經規劃團隊協助查訪，修訂後提送第二次政策公告稿，並於 107 年 9 月 3 日至 11 月 1 日止辦理第二次政策公告，為期 60 日。計有「豐裕景觀股份有限公司」一家提出規劃申請。
- (三)該申請案件分別於 107 年 12 月 5 日完成資格審查、12 月 22 日進行政策需求評估，嗣後於 108 年 3 月 4 日辦理初審，結果合格。「豐裕景觀股份有限公司」為本案最優提案人。
- (四)續依促參相關規定辦理第二階段徵求其他民間申請人相關作業。

二、106-109「前瞻基礎建設計畫-城鄉建設-營造休閒運動環境計畫」項下子計畫「營造友善自行車道」：

- (一)本府已依教育部體育署規定，於 106 年 10 月 20 日及於 107 年 3 月 10 日分 2 批共 5 案完成府內審查而向體育署提案。
- (二)107 年 3 月核定補助仁愛鄉公所「仁愛鄉清流梅鄉自行車道計畫建置工程」1,600 萬元，工程進度 63%；107 年 5 月核定補助本府「南投市八卦山稜線串連城鎮之心自行車道設計及工程」76 萬元，工程 5 次流標，申請體育署增加補助中；名間鄉公所「名間鄉波羅水綠隧自行車道設置工程」1,440 萬元，工程進度 30%；魚池鄉公所「魚池鄉五城、水社自行車道規劃設計工程」3,120 萬元，細部設計中；107 年 7 月核定補助集集鎮公所「南投縣集集鎮綠色隧道及環鎮自行車道斷點評估與整建計畫」3,000 萬元，細部設計中；以上 5 案共 9,236 萬元。

三、名間鄉松柏嶺天空步道興建安

- (一)為推動本案，於今年度辦理追加預算 5 千萬元，已辦理「南投縣名間鄉松柏嶺玄天步道工程計畫」委託規劃設計（含地質鑽探試驗）技術服務，辦理地質鑽探、初部設計、細部設計等作業，並將持續辦理用地變更、土地取得及土建工程等。
- (二)本案已提報 106 年度遊憩據點特色加值計畫，爭取交通部觀光局經費補助。
- (三)將俟規劃設計作業進度辦理發包，配合規劃設計定案後之用地範圍，辦理計畫用地地目變更。
- (四)106 年 9 月 15 日與縣長討論天空步道其他形式規劃(A 形步道)，並於 9 月 18 日與縣長現場勘查適合施作地點，現正調查用地所屬。

(五)「名間鄉松柏嶺天空步道計畫用地委託變更規劃案」:

1. 松柏嶺天空步道興建所需公設用地部份，已委外辦理「名間鄉松柏嶺天空步道計畫用地委託變更規劃案」。第一期工作計畫書本府於7月24日同意備查在案，並於8月7日由縣長主持工作會議，就日後推動重要事項如市地重劃地主配地比例及本案預定工作期程等進行確認。
2. 第二期整體規劃書經本府107年10月22日審查通過，確認後續開發範圍為現行「八卦山脈風景特定區計畫(南投縣部份)」(98年二通發佈實施中)松柏嶺西側之露營區、露營區(地質)、森林公園用地及彰化縣部分森林公園用地。
3. 本案目前已進入都市計畫擬定細部計畫程序階段，本府108年1月21日依法辦理公告徵求意見座談會，本處復於3月6日另行辦理一場地方說明會，並由縣長親自與地方說明溝通。觀光處已於3月29日將本案第三階段都市計畫變更書圖草案送建設處審查中。

四、國姓鄉北港溫泉區開發

- (一)交通部觀光局於108年1月22日舉行溫泉區管理計畫審查小組第44次會議，該會相關審查意見經交由顧問公司評估後提出建議重點如下：
 1. 北港溪泰雅溫泉區因溫泉條件不佳，優先增訂該溫泉區恐將難以獲得中央審查通過。
 2. 建議暫緩後續修訂作業，重新檢討北港溪泰雅溫泉區劃定時機與階段區分後，日後本府俟時機併同全縣溫泉區之檢討及修訂需求，再行提出修訂溫泉區管理計畫送交通部審議。
- (二)依據本案交通部觀光局審查會議紀錄及顧問公司專業建議，考量本案繼續劃設效益實屬不佳，經簽奉縣長同意本案暫緩修訂在案，本府已於108年3月27日行文交通部觀光局暫緩後續修訂作業，日後適當時機再行提出本縣溫泉區管理計畫修訂案報請中央審議。觀光局108年3月28日回函本府同意暫緩本案審查，本案後續將依約與顧問公司辦理結案程序。

五、埔里鎮虎頭山開發風景區規劃案

交通部觀光局於107年2月8日函示交通部已同意核定「南投縣埔里鎮虎頭山風景特定區」劃設為「直轄市及縣(市)級風景特定區」。已完成公告事宜，並撰寫完成風景特定區規劃研擬、建置風景特定區查詢資料庫，於107年8月6日召開規劃研擬報告書審查會，107年9月21日完成驗收，107年10月15日完成簽請撥款事宜。

六、國家發展委員會補助「本縣推動『設計翻轉 地方創生』第二階段計畫—『茶竹源鄉示範聚落』」

- (一)為延續本府辦理105年度「本縣設計翻轉、地方創生計畫-茶竹小鎮文化翻轉」國家發展委員會補助案，本府於106年11月20日爭取並再獲國家發展委會補

助辦理「南投縣推動『設計翻轉 地方創生』第二階段計畫—『茶竹源鄉示範聚落』」(國發會補助 289 萬、本府自籌 51 萬)，並於 106 年 12 月 28 日與委託單位國立雲林科技大學簽約，期能再闢地方文化、地域設計與經濟發展之蹊徑。

(二)計畫目標：

1. 擇定示範區域：為了強化可持續發展的能量，第二階段計畫將持續第一階段的發展目標，以本縣竹山鎮做為計畫示範聚落，並依據第一階段實施方案推動成果，檢討調整並做經驗移轉與示範推廣，強化在地創新品牌的設計與經營，跳出區域內的同溫層環境，引導更多外部資源與業態，創造跨區域的「在地根經濟生態圈」。
2. 建構網實整合的創新「品牌孵化器」與「展銷服務平台」：為了提升產業加值的能量，以設計導入實體空間的體驗情境，提供青創家的在地特色商品或服務的展銷環境，擬定並推動品牌孵化機制，同時建立線上直購的商品銷售網實服務，雲端後台也將同時累積品牌銷售分析數值、消費行為與關係、在地生產與在地消費的即時歷程、友善社區指數、生態保育與環保指數、社會影響力與地方貢獻指數等地方創生大數據數值分析，即時反饋給在地品牌創業團隊與政府單位參酌，進行實際運營的演練，亦可透過網路平台通路，與外界網實通路連結，創造地方創生商業價值與社會價值並行的地方發展環境。
3. 發展具有國際化的在地設計元素：為了創造觀光亮點的能量，以設計策略進行示範聚落現有服務設施、街道家具、文化地標、美學景觀、文創商品、特色店鋪、與文化展演等的盤點，並針對設計缺失提出修正，以及發展代表竹山鹿谷在地特色的五感設計元素(視覺、聽覺、觸覺、味覺、嗅覺)，讓示範聚落展現五感的地方體驗設計，讓示範聚落擁有人群、藝術、設計、科技、與教育等多元互動展現的特色，創造地方觀光亮點，另外也將引進設計思維、創造舒活街景、形塑國際化解說，以及將傳統店家改造成精緻體驗微鋪，讓鄉鎮的「在地美好生活」形成地方創生的活力。
4. 舉辦「地方創生設計工作營」：為了增加創生培育的能量，以示範聚落現場或關聯場域為基地，以地方發展議題與在地特色為劇本，邀請具地方創生設計經驗的規劃師、設計師、以及地方經營業者，規劃地方創生場域觀摩、地方創生設計個案解析、聚落經理人經驗分享、鄉鎮 CEO 座談、地方創生脈絡分析、以及地方創生服務設計工作坊等內容，舉辦連鎖學習效益的地方創生實務工作營，藉以培育具發展潛力的地方創生設計人士，並藉此活動媒合在地與旅居外地的跨域人才，共同為台灣地方創生的未來做努力。

(三)本案於 107 年 12 月 4 日核定結案成果報告書，本計畫階段任務完成，後續將由在地團隊持續運營。

七、財政部補助辦理「南投縣舊議政大樓 ROT 案前置作業計畫」

(一)本府為活化本縣閒置建物及土地，依據本縣公有財產活化小組 106 年度第二次會議紀錄，於 106 年爭取並於 107 年 3 月 12 日獲財政部補助辦理「南投縣舊議政大樓 ROT 案前置作業計畫」(財政部補助 232 萬 5 仟元、本府自籌 17 萬 5 仟元)，並於 107 年 9 月 12 日與委託規劃單位佳境工程顧問股份有限公司簽約(契約價金 247 萬)。

(二)本案業於 107 年 11 月 16 日核定工作執行計畫書，於 108 年 1 月 28 日召開本案公聽會，並於 108 年 3 月 4 日召開可行性評估報告審查，審查通過，本府委託規劃單位於 108 年 4 月 9 日提送可行性評估報告書定稿本報府備查，本案預定於本年 6 月辦理先期計畫書審查。

八、南投縣埔里鎮和平段 1035 地號等 6 筆與忠貞段 674 地號等 4 筆國有土地改良利用合作開發案

(一)本案於 106 年 6 月 1 日與規劃廠商簽約，106 年 9 月 4 日通過工作計畫書之評估，106 年 11 月召開招商文件審查會議並依契約規定於 106 年 12 月 28 日辦理招商說明會一場次。招商文件草案業經國產署認可，並據以辦理公告招商事宜。

(二)107 年 5 月 4 日至 107 年 7 月 2 日公告招商但無廠商投標，又於 107 年 8 月 9 日至 107 年 10 月 7 日辦理第二次公告招商，計有「振宇五金股份有限公司」一家投標埔里和平段一案，至忠貞段則仍無人投標，本案將於 108 年 4 月 16 日邀集國產署及本府相關單位就後續計畫執行方向研議。

(三)「振宇五金股份有限公司」經申請文件資格審查，於 108 年 1 月 8 日通過綜合評選，取得簽約權。本案業與新成立之特許公司「成萌股份有限公司」於 108 年 3 月 15 日順利簽約。開發權利金新台幣 2,200 萬元，營運權利金金額以前一年度營業收入之百分之 0.4 計算。

九、「南投縣觀光整體發展計畫暨『鳳凰谷』、『霧社』風景特定區觀光資源調查評估規劃案」

(一)本案係因配合南投縣國土計畫研擬過程中，於觀光發展部門計畫中，所應考量的工作內容，包括整體觀光資源盤點、國土功能分區劃設議題、重大建設計畫規劃內容及財務計劃、交通配套措施及整體行銷推廣等，將配合進行規劃研擬。而南投縣轄境內，尚有玉山國家公園、及日月潭國家風景區、參山國家風景區等國家等級的觀光景區，觀光部門計畫內容，亦應將觀光資源整合的需求一併納入考量。

(二)此外，於交通部觀光局曾舉行「風景特定區分級確認會議」中，就霧社縣定風景特定區及鳳凰谷縣級風景特定區之發展進行關切。因此，本案應一併就兩處風景特定區範圍進行觀光資源之調查評估，以達成中央與地方對於兩處觀光發展地區之具體共識。

(三)此案目前已完成評選程序，目前由台灣世曦工程顧問股份有限公司獲選為序為第一之優勝廠商，已於 108 年 4 月 3 日辦理議價事宜。

貳、觀光推廣科

- 一、規劃於 11 月份辦理「2019 南投溫泉季」活動，結合在地產業、原民特色、農特產品及觀光景點，提升觀光人次。
- 二、為推動本縣清境地區觀星元素，本府與太魯閣管理處及行政院農業委員會東勢林區管理處共同向國際暗天協會(IDA)提出申請認證為”合歡山國際暗空公園”，並於 107 年 7 月底前完成送件，於 10 月份由縣府協同相關單位拜會 IDA 總部，IDA 於 11 月份回訪交流；本案於 108 年 1 月 23 日召開跨局處共識會議，擬於 108 年 3、4 月份補正申請相關資料，預計可於今年年底前認證通過。
- 三、南投縣觀光導覽網站現固定上傳至「政府資料開放平臺」供民眾介接免費使用，已訂定使用 Google Map 等相關軟件，在景點、活動、美食、自行車車道及步道等網頁內將電子地圖嵌入結合，業由「全球國際網際有限公司」廠商完成建置，現已完成資料庫無縫移轉事宜，107 年並完成網站首頁全幅背景 Full-width Background 情境圖片呈現等相關增修功能，並增加後續 108、109 年度網站維護等事宜，以達到更好的推廣行銷效果提供創新的服務內容。
- 四、「2019 南投燈會」業於 2019.02.01—02.24 期間辦理完成，總參觀遊客人次約 510 萬，其中南投燈區 389 萬人次，埔里燈區 100 萬人次，特別節目（含沙雕文化園區與昆蟲館）約 20 萬人次。每人平均消費金額約 632 元，共計創造約 32 億元產值。依據問券調查結果，遊客總體滿意度約 96.83%。
- 五、各國媒體團、踩線團及貴賓團來訪接待事宜，共計 21 團體 802 人次來訪。

(一)大陸地區：共 15 團 625 人來訪。

1. 杭州童眼看兩湖而童旅遊節目拍攝團 32 人。
2. 重慶市長壽區張昌紅區長南投參訪團 10 人。
3. 江西省新余市盧志超主任南投參訪團 5 人。
4. 浙江省湖州市黃寶根副主任南投考察團 14 人。
5. 南京市旅遊委吳震副主任文化交流團 9 人。
6. 浙江省廊橋專業建築師傅施工團 4 人。
7. 第 12 屆台灣·浙江文化節系列活動-衢州文化週領導團 5 人。
8. 江蘇台聯會討論第二屆海峽兩岸姊妹湖年會交流團 40 人。
9. 重慶綦江區委常委鐘遠平討論南投燈會演出交流團 9 人。
10. 浙江省海峽兩岸經濟文化發展促進會文化考察團 14 人。
11. 大陸重慶銅梁火龍 2018 南投燈會演出領導團 13 人。
12. 上海文化和旅遊局南投考察團 10 人。
13. 大陸江蘇溧陽南投考察團 20 人。

14. 大陸浙江詩畫浙江表演團 259 人。

15. 2019 杭州愛爾堡國際教育集團畢業典禮南投遊 181 人。

(二) 新馬地區：共 2 團 73 人來訪。

1. 新加坡聖尼各拉中學師生南投遊學交流團 40 人。

2. 新加坡公教中學師生及教練南投運動學術交流 33 人。

(三) 港澳地區：共 1 團 28 人來訪。

1. 香港譚聖卓大師蒞縣進行文化藝術交流活動團 28 人。

(四) 日本地區：共 1 團 4 人來訪。

1. 日本樞木縣足利公園南投燈會考察團 4 人。

(五) 東南亞地區：共 2 團 72 人。

1. 緬甸仰光旅遊業者及媒體記者南投採訪踩線團 32 人。

2. 泰國曼谷應用英文系高中生南投參訪交流團 40 人。

參、觀光產業科

一、本縣現有合法領有旅館業登記證者共 122 家(營業中計有 119 家旅館業，停業中計有 3 家旅館業)；未領有旅館業登記證且營業中者共 70 家，總計 192 家旅館業。合法領有民宿登記證者共 679 家(營業中計有 666 家民宿，停業中計有 13 民宿)；未領有民宿登記證且營業中者共計 133 家，總計 812 家民宿。

二、本處持續依據「南投縣政府旅館業及民宿聯合稽查計畫」，並配合建設處及相關單位實施定期巡查作業，於民國 108 年 1 月至 3 月辦理聯合稽查 15 場次，如現場發現涉違反發展觀光條例之情事(包含未領取登記證而經營旅宿業，或領有民宿或旅館業登記證，卻擅自擴大經營規模等)，將依發展觀光條例及其裁罰標準等相關規定核處，並將裁處書副知相關單位，依其各權管規定酌處。

三、為利本縣民宿管理健全發展，修正「南投縣民宿輔導管理自治條例」，業於 106 年 12 月 20 日發布實施，惟交通部認為該自治條例部分條文有違反中央主管法規，函告無效，及建議修正部分條文等，本府刻正辦理相關作業中。

四、轄管二件促參案(埔里鯉魚潭風景區觀光遊憩設施促參案及日月潭國際觀光旅館促參案)業已依規依限繳納 108 年度土地租金(鯉魚潭促參案 2,009,335 元;日月行館促參案 919,875 元)。

五、「南投縣日月潭水域載客船舶營運管理自治條例」於民國 105 年公布施行，本處為簡政便民、符合實務需要，爰擬具本自治條例部分條文修正草案，經提案 106 年南投縣議會第 18 屆第 6 次定期會通過，本府於 107 年 1 月 9 日府觀產字第 1070009266 號函報請交通部核定，惟該部於 3 月 28 日交航(一)字第 1079800071 號函請本府修正辦理中。

六、為維護本縣觀光旅遊購物商店品質，本處於民國 108 年 1 月至 3 月辦理購物商店查核共 2 次。

肆、觀光開發科

- 一、日月潭國家風景區管理處委託辦理日月潭地區公有船舶上架檢修場興建工程，總經費新台幣 4 千 950 萬元，工程施工中。
- 二、本府與日月潭國家風景區管理處及信義鄉公所共同出資辦理南投縣信義鄉雙龍水源吊橋改建工程，總經費新台幣 5 千 500 萬元，工程施工中。
- 三、辦理交通部觀光局 106 年度「遊憩據點特色增值計畫」工程經費補助，核定本縣共計 2 件，總經費 4 千 700 萬元整，由本府執行南投縣仁愛鄉清境高架步道系統第二期工程施工中，餘已結案。
- 四、辦理交通部觀光局 107 年度「遊憩據點特色增值計畫」工程經費補助，核定本縣共計 3 件，總經費 3 千萬元整，由本府執行南投縣竹山鎮軟鞍茶區遊憩據點特色增值計畫、南投縣信義鄉賞梅賞櫻遊憩據點特色增值計畫等 2 件工程，施工中。
- 五、辦理交通部觀光局 107 年度「遊憩據點特色增值計畫」第 2 階段工程經費補助，核定本縣共計 1 件，總經費 1 千 300 萬元整，由本府執行南投縣鹿谷鄉小半天麒麟潭據點特色增值計畫 1 案，工程施工中。
- 六、辦理交通部觀光局專案補助「鳶峰暗空公園環境營造改善計畫」，核定經費 1000 萬元，工程施工中。
- 七、爭取交通部觀光局 108 年補助「亮點景區觀光環境整備計畫」及「體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫」，提送計畫書中。
- 八、辦理 108 年度及以前年度未完工之風景區建設工程—內容含括本縣各原有風景區整修，新興風景區的開發等。
- 九、日月潭孔雀園土地觀光遊憩重大設施 BOT 案：
 - (一)本 BOT 案 105 年 12 月 20 日簽約。
 - (二)本案目前進入興建期 2 年 4 個月，現階段民間機構正辦理水土保持計畫及都市設計審議事宜。
 - (三)環保署於 108 年 1 月 18 日撤銷本府 107 年 8 月 14 日公告之本 BOT 案環說書審查結論，民間機構（孔雀園觀光股份有限公司）已於 108 年 3 月 20 日提起行政訴訟。

