

南投縣政府觀光處工作報告（民國 108 年 10 月至 109 年 3 月）

報告人：處長 陳志賢

壹、觀光企劃科

一、草屯九九峰生態藝術園區規劃案：

- （一）本案第一次政策公告於 12 月 26 日至 107 年 2 月 23 日期間辦理，公告期間 60 日，截止時並無廠商遞件，經修訂後提送第二次政策公告稿，並於 107 年 9 月 3 日至 11 月 1 日止辦理第二次政策公告，為期 60 日，公告截止日止計有「豐裕景觀股份有限公司」一家提出規劃申請，該申請案件分別於 107 年 12 月 5 日完成資格審查、12 月 22 日進行政策需求評估，嗣後於 108 年 3 月 4 日辦理初審，結果合格。「豐裕景觀股份有限公司」為本案最優提案人。
- （二）本案續依規定辦理第二階段徵求其他民間申請人相關作業，於 108 年 8 月成立甄審委員會，並於 9 月 3 日召開甄審會，確立甄審項目、標準及評定方式，相關招商文件修訂完成，於 9 月 23 日核定在案，並於 108 年 9 月 27 日至 11 月 25 日公告招商，公告期間 60 天，無人投標。
- （三）108 年 12 月 13 日奉縣長指示停止促參招商程序，由本府自行規劃開發。嗣後並邀集府內外專家組成專案小組，研議園區未來發展方向，第一次會議於 109 年 1 月 22 日召開，第二次專案小組會議定於 109 年 4 月 8 日召開。

二、106-109「前瞻基礎建設計畫-城鄉建設-營造休閒運動環境計畫」項下子計畫「營造友善自行車道」：

- （一）107 年 3 月核定補助仁愛鄉公所「仁愛鄉清流梅鄉自行車道計畫建置工程」1600 萬元，109 年 1 月結案。
- （二）107 年 5 月核定補助本府「南投市八卦山稜線串連城鎮之心自行車道設計及工程」76 萬元，109 年 1 月結案。
- （三）名間鄉公所「名間鄉波羅水綠隧自行車道設置工程」1440 萬元，109 年 1 月結案。
- （四）魚池鄉公所「魚池鄉五城、水社自行車道規劃設計工程」3120 萬元，執行期間因原計畫多處路段險峻，經路線調整、修正工法及生態檢核評估後，向體育署申請計畫變更並經 3 次修正審查意見，該署 109 年 3 月同意調整補助金額為 7032 萬元。
- （五）107 年 7 月核定補助集集鎮公所「南投縣集集鎮綠色隧道及環鎮自行車道斷點評估與整建計畫」3,000 萬元，工程進度 35%。
- （六）以上 5 案目前共 13,148 萬元。

三、名間鄉松柏嶺天空步道興建安

- （一）108 年 12 月 24 日內政部營建署召開「內政部都市計畫委員會第 960 次會議」，討論本府「變更八卦山脈風景特定區主要計畫(第三次通盤檢討)(南投縣部份)再提會討論案」，本案「原松柏嶺西側都市計畫內部份露營區(約 2.54 公頃)，

將依法變更為公園用地、廣場用地、綠地用地(以上為公設用地)及旅遊服務專用區(私有地)。」經列案討論後，結論為審查通過。

(二)前開通過之附帶條件，申請人應依「南投縣都市計畫委員會審議都市計畫土地變更回饋原則」指定(位置)留設 30%公設用地(公園、廣場及綠地)，且經申請人完成捐贈(回饋)本府土地程序後，使得依法發照建築(旅專區)。完成捐贈及移轉土地程序後，本府依法取得高空觀景台所需公設用地。本府建設處於 109 年 2 月 27 日召開簽訂協議書說明會，向相關地主說明後續府方及地主後續權利義務關係及應辦事項等，至 109 年 3 月 24 日止已收到全部土地所有權人簽訂之協議書。

(三)後續建設處將依規函送內政部同意後併入都市計畫內發佈實施，並賡續辦理都市計畫樁位測量、定樁及公告等程序；同時本府觀光處啟案辦理「名間鄉松柏嶺高空觀景台」工程規劃設計。

四、財政部補助辦理「南投縣親子觀光遊憩設施新建營運移轉案」

(一)本府為活化本縣閒置建物及土地，依據本縣公有財產活化小組 106 年度第二次會議紀錄，於 106 年爭取並於 107 年 3 月獲財政部補助辦理「南投縣舊議政大樓 ROT 案前置作業計畫」。

(二)本案業於 107 年 11 月核定工作執行計畫書，於 108 年 1 月召開本案公聽會，同年 4 月審查通過可行性評估報告，8 月審查通過本案先期規劃報告，8 月召開第一次招商文件審查會議，8 月 23 日簽奉鈞長同意本案對外招商名稱為「南投縣親子觀光遊憩設施新建營運移轉案」、9 月 24 日召開第二次招商審查會議，並於 10 月 9 日簽奉鈞長同意通過本案招商文件。

(三)本案於 108 年 12 月 21 日召開第一次甄審委員會會議(訂定或審定申請案件之甄審項目、甄審標準及評定方式。)，

108 年 10 月 31 日至 108 年 12 月 16 日辦理第一次公告招商，結果為無人申請。

108 年 12 月 30 日召開府內招商文件審查會議(修正招商條件)。

109 年 1 月 9 日至 109 年 2 月 10 日辦理第二次公告招商，結果為無人申請。

109 年 3 月 5 日召開府內第二次招商文件審查會議(修正招商條件)。

109 年 3 月 12 日至 109 年 4 月 13 日辦理第三次公告招商，俟公告截止即辦理後續資格審查、綜合評審等作業。

五、「南投縣觀光整體發展計畫暨『鳳凰谷』、『霧社』風景特定區觀光資源調查評估規劃案」

(一)本案係因配合南投縣國土計畫研擬過程中，於觀光發展部門計畫中，所應考量的工作內容，包括整體觀光資源盤點、國土功能分區劃設議題、重大建設計畫規劃內容及財務計劃、交通配套措施及整體行銷推廣等，將配合進行規劃研擬。而南投縣轄境內，尚有玉山國家公園、及日月潭國家風景區、參山國家風景區等國家等級的觀光景區，觀光部門計畫內容，亦應將觀光資源整合的需求

一併納入考量。

(二)此外，於交通部觀光局曾舉行「風景特定區分級確認會議」中，就霧社縣定風景特定區及鳳凰谷縣級風景特定區之發展進行關切。因此，本案應一併就兩處風景特定區範圍進行觀光資源之調查評估，以達成中央與地方對於兩處觀光發展地區之具體共識。

(三)108年4月與台灣世曦工程顧問股份有限公司完成簽約，並於108年6月完成工作計畫書審查會，108年6月通知廠商工作計畫書原則審查通過，請廠商依契約進行期初工作進行，廠商依約於108年8月完成南投縣觀光整體發展計畫網頁設置，108年9月召開南投縣觀光整體計畫第一場議題協調會-觀光部門計畫，並於108年9月20日提送期初報告，內容包含(完成工作需求說明書參、工作項目：一、南投縣觀光整體發展計畫研擬1.「前期南投縣觀光整體發展計畫檢討」、2.「整體觀光資源盤點」、3.「各鄉鎮觀光亮點計畫檢核」、4.「觀光配套交通發展策略」、5.「觀光發展需求分析」、6.「研擬國土計畫觀光部門計畫」之工作內容，完成1場次議題協調會並建置本縣觀光整體發展計畫專屬網頁等工作內容)。已於108年10月15日召開期初報告審查會。

(四)108年10月召開期初報告審查會，並於108年11月4日通知期初報告書通過審查，廠商於109年1月30日發文提送期中報告書，工作內容包含提送期中報告書(完成工作需求說明書參、工作項目：一、南投縣觀光整體發展計畫研擬(七)「中長程建設計畫執行計畫」及二、研提霧社縣定風景特定區及鳳凰谷縣級風景特定區觀光資源調查評估規畫內容之工作，並完成6場次地方座談會、2場次議題工作坊)，已於109年2月20日召開期中報告書審查，並於109年3月3日發文審查通過。目前計畫以進入期末階段。

貳、觀光推廣科

- 一、業於108年11月份辦理「2019南投溫泉季」活動，以及108年12月-109年2月辦理「2019南投花卉嘉年華」，結合在地產業、原民特色、農特產品及觀光景點，提升觀光人次。
- 二、為推動本縣清境地區觀星元素，本府與太魯閣國家公園管理處及行政院農業委員會東勢林區管理處共同向國際暗天協會(IDA)提出申請認證為「合歡山國際暗空公園」，於108年8月2日通過認證，成為亞洲區第三通過認證之區域，本處並已著手推動仁愛鄉路燈改善，後續將續推公私燈具改善事宜。
- 三、南投縣觀光導覽網站現固定上傳至「政府資料開放平臺」供民眾介接免費使用，並訂定使用Google Map等相關軟件，在景點、活動、美食、自行車車道及步道等網頁內將電子地圖嵌入結合，業由「全球國際網際有限公司」廠商完成建置與完成資料庫無縫移轉事宜，除已於107年完成網站首頁全幅背景Full-width Background情境圖片呈現等相關增修功能，並增加後續108、109年度網站維護等事宜，另再

增設合歡山國際暗空公園(中英雙語)以及介紹觀光工廠之內容,持續創造更好的推廣行銷效果以及創新的服務內容。

- 四、2020 南投燈會(1/18-2/9)於南投市會展中心舉行,雖展演期間適逢武漢肺炎疫情爆發,經調整資源與調整表演節目等方式積極因應,順利圓滿完成,本次增添的夜間花海、具聲光互動體驗的光之庭園燈區、貓羅溪立式划槳體驗、本土火舞表驗以及聲光震撼之水舞展演((入圍義大利 A Design Awards 國際設計大獎- A Design Awards 素有設計界的奧斯卡美譽)等等都大獲好評,經統計仍有 239 萬人次蒞臨欣賞。
- 五、因應 2020 年交通部觀光局行銷主題「脊梁山脈旅遊年」,本處向交通部觀光局爭取闢駛「台灣好行清境線」(由埔里至清境地區)、「台灣好行東埔線」(由集集、水里至東埔),並於 3 月 12 日至觀光局簡報,依據當日審查情形原則上應會同意,本處將於核定後盡速完成車體塗裝及站牌設置,未來將結合埔里大眾運輸路線及台鐵集集線,發展旅遊套票,加強行銷清境及東埔兩地觀光。
- 六、為推動智慧觀光,本處爭取本年為「中台灣好玩卡」發卡縣市,將於今年度整合中台灣食宿遊購行推出實體票證(預計以悠遊卡發行),有關商品整合及行銷記者會等事宜,本處已於 4 月 9 日邀集參與縣市(苗栗縣及新竹縣)共同討論。
- 七、各國媒體團、踩線團及貴賓團來訪接待事宜,共計 13 團體 212 人次來訪。
 - (一)大陸地區:共 3 團 53 人來訪。
 1. 浙江省杭州市政協王立華副主席南投參訪交流團 10 人。
 2. 重慶市台辦主任南投參訪及演出團 29 人。
 3. 浙江省海峽兩岸經濟文化發展促進會南投文化考察團 14 人。
 - (二)新馬地區:共 2 團 58 人來訪。
 1. 新加坡中正學校師生南投交流 28 人。
 2. 新加坡公教中學南投埔里國中壘球及籃球體育及學術交流團 30 人。
 - (三)日本地區:共 2 團 11 人來訪。
 1. 日本長崎縣西海市政府南投拜訪交流團 4 人。
 2. 日本千葉縣議員暨台商會南投參訪團 7 人。
 - (四)東南亞地區:共 4 團 52 人來訪。
 1. 泰國清邁 The Sacred Heart College 遊學團 25 人。
 2. 泰國青萊市長南投產業交流參訪團 10 人。
 3. 觀光局邀請泰國旅遊節目 SAY HI 來台拍攝行程媒體團 11 人。
 4. 駐泰國代表處來函表示泰國參議員暨 Raiamangala University Thanyaburi 校長 Prasert Pinpathomrat 一行南投參訪交流團 6 人
 - (五)港澳地區:共 1 團 13 人來訪。
 1. 香港澎湖秋瘋季暨馬拉跨海跳島及中台灣行程踩線團 13 人。
 - (六)其他地區:共 1 團 25 人來訪。

1. 澳洲警政單位南投觀光文化交流團 25 人。

八、配合交通部觀光局「2020 脊梁山脈年」及落實旅遊服務機能，設置「借問站」以營造優質友善旅遊環境，本縣目前為止配合每年度計畫已申請設置完成有 28 個店家，本年度再配合申請增設 5 個店家。

(一)設置完成 28 店家

編號	店 名	地 址	
1	全家便利商店-名間金交流店	南投縣名間鄉彰南路 243 號	049-2731964
2	台灣麻糬主題館	台灣南投市自強三路 3 號	049-2261123
3	信義鄉農會梅子夢工廠	南投縣信義鄉明德村新開巷 11 號	049-2791949
4	國姓驛站	南投縣國姓鄉中正路一段 127 號	049-2723011
5	集集火車站	南投縣集集鎮民生路 75 號	049-2762546
6	紙教堂 PaperDome 新故鄉見學園區	南投縣埔里鎮桃米里桃米巷 52-12 號	049-2914922
7	OTOP 台灣地方特色產品館日月潭館	南投縣魚池鄉名勝街 24 號	049-2856535
8	禪與松休閒養生會館	南投縣水里鄉頂崁村頂平路 71 巷 11 號	049-2871277
9	水里火車站鐵馬驛站	南投縣水里鄉水里村民生路 440 號	049-2775103
10	添興師體驗館	南投縣草屯鎮碧山路 952 號	049-2300182
11	同美彩色快速沖印店	南投縣竹山鎮菜園路 38-2 號	0928-334583
12	幸福與關懷科技體驗館	南投市中興新村光明路 7 號	049-6003775 轉 5072
13	皂腳工坊	南投縣埔里鎮仁愛路 524 號	049-2998805
14	溪頭夏緹飯店	南投縣鹿谷鄉內湖村興產路 24-18 號	049-2753333
15	南投服務區	南投縣南投市南鄉路 250 巷 142 弄 6 號	049-2242956
16	永記食品玩具店	南投縣南投市中興新村光榮西路 13 號	049-2370422
17	妖怪村主題飯店	南投縣鹿谷鄉內湖村興產路 2-3 號	049-2612121
18	清境農場統一超商清境商場	南投縣仁愛鄉定遠新村 26 之 1 號	049-2803807
19	Jijibanana 集元果觀光工廠	南投縣集集鎮富山里大坪巷 38 號	049-2764562
20	經典大飯店范特奇堡	南投縣魚池鄉東池村秀水路 69 號	049-2899999
21	阿聰師什錦麵	南投縣水里鄉中正路 105 號	049-2770265
22	貞藏茶坊	558 南投縣鹿谷鄉永隆村鳳園路 297 號	049-2752804
23	帝綸溫泉渡假大飯店	南投縣信義鄉東埔村開高巷 86 號	049-2702789

編號	店 名	地 址	
24	九九峰生態藝術園區	南投縣草屯鎮健行路 152 號	049-2572866
25	金竹味餐廳	55782 南投縣竹山鎮集山路二段 400 號	049-2622289
26	方耀旅行社	54541 南投縣埔里鎮信義路 1062 號	049-2915909
27	南投大戲院暨老戲院咖啡	54048 南投縣南投市大同街 87 號	049-2243833
28	稅務出張所	54057 南投縣南投市中山街 260 號	0972-612471

(二)新申請設置 5 店家

編號	店 名	地 址	
1	梅庄休閒度假中心	南投縣國姓鄉北港村長北路 46 號	049-2462238
2	後頭厝餐廳民宿	南投縣國姓鄉北港村北原路 30-9 號	049-2462178
3	林園咖啡	南投縣國姓鄉國姓路 433-8 號	049-2722016
4	大眾食堂	南投縣國姓鄉北山村中正路四段 189 號	049-2451452
5	華麗轉身股份有限公司/深度旅遊	南投縣南投市中興新村光明二路 84 號	049-2762546

參、觀光產業科

- 一、本縣現有合法領有旅館業登記證者共 121 家(營業中計有 115 家旅館業，停業中計有 6 家旅館業)；未領有旅館業登記證且營業中者共 70 家，總計 191 家旅館業。合法領有民宿登記證者共 745 家(營業中計有 730 家民宿，停業中計有 15 家民宿)；未領有民宿登記證且營業中者共計 138 家，總計 883 家民宿。
- 二、因本處每月辦理旅宿聯合稽查時，常遇業者大門深鎖，電洽經營者亦無接聽或表示已外出等情事，除徒增業者困擾外，稽查效率亦顯低落。為改善行政效率，本府將事前以函文通知被檢查業者，以利業者能事先配合稽查時間及備妥相關資料供本府查核，如現場發現涉違反發展觀光條例之情事(包含未領取登記證而經營旅宿業，或領有民宿或旅館業登記證，卻擅自擴大經營規模等)，將依發展觀光條例及其裁罰標準等相關規定核處，並將裁處書副知相關單位，依其各權管規定酌處。
- 三、為利本縣民宿管理健全發展，修正「南投縣民宿輔導管理自治條例」，業於 106 年 12 月 20 日發布實施，惟交通部認為該自治條例部分條文有違反中央主管法規，被宣告無效(如本條例第三條，因民宿管理辦法已刪除特色民宿一詞及相關審查規定；本條例第五條及第五之一條，營建署頒布「違章建築處理辦法」中並無結構安全無虞證明文件之規定，且營建署對於本條例違章建築放寬之標準提供建議)遂本府仍在綜合考量實務現況及法規訂定之權衡中，研議修正方向，俾符合中央主管法規及民眾期待。
- 四、轄管二件營運期促參案(埔里鯉魚潭風景區觀光遊憩設施促參案及日月潭國際觀光

旅館促參案)業已依規依限繳納 109 年度土地租金(鯉魚潭促參案 2,076,737 元;日月行館促參案 970,050 元)。

- 五、「南投縣日月潭水域載客船舶營運管理自治條例」於民國 105 年公布施行，本處為簡政便民、符合實務需要，爰擬具本自治條例部分條文修正草案，經提案 106 年南投縣議會第 18 屆第 6 次定期會通過，本府於 107 年 1 月 9 日府觀產字第 1070009266 號函報請交通部核定，惟該部於 3 月 28 日交航(一)字第 1079800071 號函請本府修正，經綜整各部會審查意見並依實務需求再進行修正，本處修正後於 108 年 12 月 3 日送本府法規審查小組審查，決議「第 8 條及第 15 條保留，俟業務單位研議後再提送審查，餘條文修正通過」，刻正研議修正保留部分。
- 六、船舶公有上架場預定於 4 月底竣工，刻正與日管處研商營運維護管理及盈餘分配等相關事宜(日管處提議委外經營管理)。
- 七、為維護本縣觀光旅遊購物商店品質，本處於民國 108 年 10 月至 109 年 3 月辦理購物商店查核共 6 次。

肆、觀光開發科

- 一、日月潭國家風景區管理處委託辦理日月潭地區公有船舶上架檢修場興建工程，總經費新台幣 4 千 950 萬元，工程進度 97%。
- 二、本府與日月潭國家風景區管理處及信義鄉公所共同出資辦理南投縣信義鄉雙龍水源吊橋改建工程，總經費新台幣 5 千 500 萬元，已完成。
- 三、辦理交通部觀光局 106 年度核定補助「遊憩據點特色加值計畫」計 2 件，總經費 4 千 700 萬元整，均已完成。
- 四、辦理交通部觀光局 107 年度核定補助「遊憩據點特色加值計畫」計 5 件，總經費 5 千 300 萬元整，均已完成。
- 五、辦理交通部觀光局 108 年補助「亮點景區觀光環境整備計畫」集集小鎮亮點景區觀光環境整備計畫，核定經費 600 萬元，施工中。
- 六、辦理交通部觀光局 108 年度核定補助「體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫」計 6 件，總經費 7 千 100 萬元整，由本府執行南投縣鹿谷鄉特色山林設施環境營造計畫、南投縣鳶峰旅遊服務中心及周邊整備工程、南投縣信義鄉玉山腳下環境營造計畫、中寮鄉清水及下水堀自然步道改善計畫、南投縣國姓鄉水長流景區設施環境營造計畫、南投市牛運堀步道及環境空間改善計畫等，均施工中。
- 七、辦理交通部觀光局 109 年度「體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫」，核定本縣共計 8 件，總經費 7 千 700 萬元整，由本府執行南投縣鹿谷鄉和雅遊憩區設施環境營造計畫、水里鵲橋周邊步道及環境改善工程計畫、南投縣仁愛鄉合歡暗空環境營造及服務中心改善計畫及信義鄉烏松崙風櫃斗新鄉風景區設施環境營造計畫等 4 件工程，規劃設計中。
- 八、辦理 109 年度及以前年度未完工之風景區建設工程—內容含括本縣各原有風景區

整修，新興風景區的開發等。

九、日月潭孔雀園土地觀光遊憩重大設施 BOT 案：

(一) 本 BOT 案 105 年 12 月 20 日簽約。

(二) BOT 廠商就本 BOT 案之開發所提環境影響說明書經南投縣政府環境影響評估委員會決議通過環境影響評估。經原住民毛隆昌等 30 人提起訴願，行政院環保署 108 年 1 月 18 日環署訴字第 1070074073 訴願決定撤銷該通過處分。BOT 廠商不服以利害關係人身分向台北高等行政法院提起撤銷訴訟，案號為 108 年度訴字第 341 號。本件行政訴訟於 108 年 7 月 24 日、109 年 1 月 13 日進行二次準備程序，準備程序已終結，法院尚未定言詞辯論期日，即未審理終結，致使本 BOT 案於 108 年 12 月 4 日起暫停興建期之進行。

十、南投縣埔里鎮和平段 1035 地號等六筆國有土地改良利用合作開發案：

(一) 本合作開發案於 108 年 3 月 15 日簽約，權利金為 2,200 萬元，興建期每年土地租金約為 15 萬 8 仟元(109 年已繳納土地租金為 15 萬 8,513 元)，投資總金額為 5,214 萬元。

(二) 本案已進入興建期，投資執行計畫書於 108 年 10 月 4 日核備，興建執行計畫書於 108 年 11 月 5 日核備，興建工程於 108 年 11 月 14 日開工，至 109 年 3 月 31 日止施工進度約為 40%，預計 109 年 10 月 31 日前完工。