

南投縣風景區管理所工作報告（民國 109 年 10 月至 110 年 3 月）

報告人：所長 張昭貴

壹、管理課

一、信義鄉雙龍吊橋園區營運管理計畫

雙龍瀑布園區於 109 年 6 月 20 日開幕，截至 110 年 2 月底止，統計遊客人次為 265,886 人次，營運收入為 20,309,430 元。

二、仁愛清境高空觀景步道營運管理計畫

清境高空觀景步道 109 年 10 月至 110 年 2 月底止，統計遊客人次為 226,173 人次，營運收入金額為 8,511,850 元。

清境高空觀景步道於 106 年 5 月 27 日開幕，截至 110 年 2 月 28 日止累計遊客人次約 298 萬人次，營運收入金額約 1 億 2 百萬元。

三、竹山鎮瑞龍瀑布園區營運管理計畫

瑞龍瀑布園區於 107 年 2 月 13 日開幕，截至 109 年 10 月底止累計遊客人數 187,063 人次，收入 5,269,490 元，109 年 11 月 1 日至 110 年 6 月 30 日進行工程整建，目前休園中。

四、竹山梯子吊橋園區經營管理計畫

竹山梯子吊橋園區刻正辦理委外經營招標中。

五、魚池鄉南投縣日月潭遊客服務中心房地標租案

舊風管所活化一案，經辦理「南投縣日月潭遊客服務中心房地標租」案，業於 108 年 9 月 19 日訂定契約，原訂整備期一年至 109 年 9 月 19 日止，因地籍界址及新冠肺炎天災因素簽奉核可展延履約期限，經調整後整備期至 110 年 4 月 9 日止，得標廠商日月潭休閒育樂有限公司現正執行整修中，預計於 110 年 5 月 12 日舉辦開幕活動（已預訂縣長行程）。

六、草屯鎮九九峰生態藝術園區後續維護管理計畫

九九峰藝術園區清潔維護及用水補給案已委外辦理完畢，並於 4 月辦理巡視園區枯木移除及疏枝作業，避免影響遊客行走安全，持續營造友善旅遊環境。園區建物於 109 年辦理廢止撥用，109 年 11 月配合國產署辦理園區建物點交（53 建號建物：主要用途為浴廁；54 建號建物：主要用途為辦公廳舍、會議室等），考量園區為開放式公用空間，平日為居民爬山去處、逢假日遊覽車人潮湧入健行，皆需使用廁所，為體恤遊客民生需求，簽奉核准向國產署申請代管 53 建號建物，目前等候國產署回覆中。

七、合歡山國際暗空公園管理計畫

為配合本縣暗空公園及觀星設施之建置，辦理鳶峰旅客中心土地撥用事宜，業經林務局解除林班地同意辦理，於 109 年 10 月埔里地政事務所已完成國有土地管理機關變更登記；觀星設施（平台、停車場等設施）已完工，已於 109 年 9 月 19 日辦理揭幕儀式，另遊客中心部份於 109 年 9 月起停用進行改善工程，預計本年 7 月完

工。

八、埔里鎮虎頭山縣級風景區維護管理計畫

為提升縣級風景區休憩品質，辦理埔里虎頭山地理中心碑及觀音瀑布景點枯木檢視、移除及設施修繕等作業。

九、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5月~9月)

依據水域遊憩活動管理辦法，本府已公告竹山鎮加走寮溪杉林溪森林遊樂區以下河段等計 10 處限制、禁止水域遊憩活動區域。本所每年 4 月至 9 月每月亦邀集水域主管機關（第三河川局、第四河川局等）、警察局、消防局、鄉鎮公所等排定例行聯合稽查。自 109 年起，配合消防局汛期宣導，奉核准聯合稽查期程調整為每年 5 月至 9 月。

十、辦理遊樂業考核業務

為確保觀光遊憩品質並配合中央政策，針對本縣境內觀光遊樂業-九族文化村、泰雅度假村及杉林溪森林遊樂區等進行定期檢查，110 年度上半年定期檢查作業；預計於 4 月底前完成。

十一、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，110 年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；110 年度仁愛鄉風景區據點各項（含管理站辦公室、停車場等）清潔維護及管理工作，將於 6 月底辦理上半年督導考核工作，並於 5 月由承辦人進行不定期抽檢。

十二、補助竹山鎮公所辦理竹山文化園區委託經營管理計畫

本年度已補助竹山鎮公所辦理竹山文化園區委託經營管理計畫共 100 萬元，該公所刻正執行中。

十三、補助埔里鎮公所虎頭山風景區維護管理計畫

110 年度補助埔里鎮公所 96 萬 9 千元，公所需檢附相關清潔維護照片與紀錄表等文件作為請款依據，並分兩期請款，第一期款項 48 萬於 5 月請領，餘第二期款項於 9 月請領。

十四、埔里福興農場旅館區後續維護管理計畫

（一）本府建設處已依規申報竣工，俟驗收與改善缺失後，相關設施項目將點交予各該權管單位，為利將來妥適維管該區並建構前置規劃作業，已於 109 年 8 月 13 日召開「南投埔里福興農場旅館區維管前置作業會議」，邀集各相關單位就 107 年召開的維管分工會議權責確認，同時並邀專家就規劃公司擬定的招標文件進行討論，於 11 月辦理公開招標作業事宜惟無廠商投標，無法決標。

（二）本(110)年 1 月 7 日召開福興農場壘球場維管單位協調會議，會議決議仍請埔里鎮公所依之前的協商與會議紀錄接管，並請公所預為妥善規劃壘球場營運計畫。

(三)為因應建設處預計於本年4月起陸續點交公設，刻正研議委外辦理旅遊諮詢暨清潔維護，同時規劃短期辦理遊客中心藝文策展、農特產展售中心農特產品展售，長期辦理標租(或BOT、OT)案，期活化建物資產效益。

貳、工務課

一、南投縣政府南投埔里福興農場旅館區公共藝術設置計畫

依據公共藝術設置辦法第二十八條，擬將遊客中心、壘球場、汙水處理廠辦公室、自來水淨水廠辦公室、溫泉取供設施辦公室、親水公園公共廁所、清潔隊辦公室，計6處公共藝術設置合併於未來遊客往來駐足主要區域(遊客中心周圍)辦理，第一階段：提送公共藝術設置計畫書，已於109年8月通過南投縣政府文化局審核，第二階段：公開徵選，於109年12月29日完成鑑價會議，並於110年3月9日將徵選結果報告書送南投縣政府文化局審核，預計4月完成核定，第三階段：進場施工到完成驗收，預計於110年11月完成所有程序。

二、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕，於109年10月至110年3月勞務及工程計有7件，詳列如下：

於109年10月至110年3月期間，所辦理勞務及工程案計有7件，詳列如下：

- 1、東山里涼亭暨樟平溪吊橋護欄改善工程。
- 2、鳶峰暗空公園安全告示牌及環境改善工程。
- 3、2021南投燈會華陽路光環境隧道設計、製作及浪漫情人橋燈飾整新勞務案。
- 4、鹿谷鄉小半天石馬公園欄杆修繕工程。
- 5、竹山天梯園區環境改善工程。
- 6、信義雙龍瀑布園區河川公地停車格設置工程。
- 7、110年度南投縣風景區及景點設施內修繕工程(開口合約)。

三、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

吊橋安全監管機制(含吊橋設施維護管理準則、吊橋維護管理作業辦法、吊橋巡查自主檢查表)已於109年8月21日委請專業單位編制撰寫，已於109年10月15日前完成編撰作業。

另吊橋維護管理情形：除本處轄管吊橋不定期巡查外，另已於109年6月30日委請專業單位完成檢測，經檢測後各吊橋建議修繕項目，目前亦陸續辦理改善中，目前已完成仁愛廬山吊橋、中寮樟平溪吊橋、信義彩虹吊橋、埔里觀音吊橋、竹山瑞龍吊橋等吊橋修繕，另竹山玉福吊橋、鹿谷小半天橋等吊橋，納在110年度南投縣風景區及景點設施內修繕工程(開口合約)中辦理。

