

南投縣風景區管理所工作報告（民國 110 年 4 月至 110 年 9 月）

報告人：所長 張昭貴

壹、管理課

一、信義鄉雙龍吊橋園區

雙龍瀑布園區 110 年 4 月至 110 年 8 月底止，統計遊客人次為 32,168 人次，營運收入金額約為 2,436,810 元，其中因疫情影響自 110 年 5 月 17 日休園至 8 月 16 日。

雙龍瀑布園區於 109 年 6 月 20 日開幕，截至 110 年 8 月底止，累計遊客人次約為 31 萬人次，營運收入為 2 千 4 百萬餘元。

二、仁愛清境高空觀景步道

清境高空觀景步道 110 年 4 月至 110 年 8 月底止，統計遊客人次為 68,794 人次，營運收入金額為 2,662,650 元，其中因疫情影響自 110 年 5 月 20 日休園至 7 月 20 日。

清境高空觀景步道於 106 年 5 月 27 日開幕，截至 110 年 8 月 31 日止累計遊客人次約 307 萬人次，營運收入金額約 1 億 6 百萬元。

三、竹山鎮瑞龍瀑布園區

瑞龍瀑布園區於 107 年 2 月 13 日開幕，截至 109 年 10 月底止累計遊客人數 187,063 人次，收入 5,269,490 元，109 年 11 月 1 日至 110 年 11 月 30 日進行工程整建，目前休園中。

四、竹山梯子吊橋園區

竹山梯子吊橋地區已辦理委外經營管理，由研之泉國際企業有限公司得標，因休園期間多處設施損毀，目前整修中，預計 11 月開始營運。

五、魚池鄉南投縣日月潭遊客服務中心房地標租案

舊風管所活化一案，經辦理「南投縣日月潭遊客服務中心房地標租」案，業於 110 年 5 月 12 日舉辦開幕活動，因受疫情影響目前開放遊客服務中心及住宿服務，咖啡餐飲部門暫停營業。

六、草屯鎮九九峰生態藝術園區

九九峰藝術園區清潔維護及用水補給案已委外辦理完畢，並於 4 月辦理巡視園區枯木移除及疏枝作業，避免影響遊客行走安全，持續營造友善旅遊環境。

1. 園區土地：110 年 4 月行政院核准同意土地標售，5、6 月配合農業處野溪整治工程現勘並辦理土地分割合併事宜，7 月 1 日移請財政處卓辦土地公開標售事宜。
2. 園區建物：109 年辦理廢止撥用，109 年 11 月配合財政部國有財產署辦理園區點交（53 建號建物：主要用途為浴廁；54 建號建物：主要用途為辦公廳舍、會議室等），考量園區為開放式公用空間，平日為居民爬山去處、逢假日遊覽車人潮湧入健行，皆需使用廁所，為體恤遊客民生需求，簽奉首長核准向國產署申請代管 53 建號建物廁所，業於 110 年 2 月 3 日函國產署並檢附用印完竣「國有非公用土

(房)地委託管理契約」1式2份，等候國產署回覆。國產署考量建物將併同園區土地標售，故委請本府實質代管，另110年8月2日管理者由本府變更為財政部國有財產署。

3. 據財政處所述，園區8筆土地預計10月與建物併同辦理公開標售(仍需視實際行政作業程序)。

七、合歡山國際暗空公園

為配合本縣暗空公園及觀星設施之建置，辦理鳶峰旅客中心土地撥用事宜，業經林務局解除林班地同意辦理，於109年10月埔里地政事務所已完成國有土地管理機關變更登記；觀星設施(平台、停車場等設施)已完工，已於109年9月19日辦理揭幕儀式，另遊客中心部份於109年9月起停用進行改善工程，預計本(110)年9月底完工，後續依驗收情形待確認啟用日期。

八、埔里鎮虎頭山縣級風景區

為提升縣級風景區休憩品質，辦理埔里虎頭山地理中心碑及觀音瀑布景點枯木檢視、移除及設施修繕等作業。109年2月14日經行政院同意調整日月潭國家風景特定區範圍，並於3月12日由日管處召開「虎頭山部分納入日管處經管範圍後共管機制協調會」，本所將配合該會之會議紀錄：由日管處與風管所於虎頭山地區擇定地點設置遊客中心或旅遊資訊站，採共同管理。日管處已於110年8月18日至111年1月31日辦理「虎頭山串聯鯉魚潭步道暨周邊景觀設施改善工程」，並將於110年9月30日至111年4月30日，辦理「地理中心碑山頂平台周邊眺景設施暨公廁改善工程」。

九、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5月~9月)

依據水域遊憩活動管理辦法，本府已公告竹山鎮加走寮溪杉林溪森林遊樂區以下河段等計10處限制、禁止水域遊憩活動區域。本所每年4月至9月每月亦邀集水域主管機關(第三河川局、第四河川局等)、警察局、消防局、鄉鎮公所等排定例行聯合稽查。自109年起，配合消防局汛期宣導，奉核准聯合稽查期程調整為每年5月至9月。110年因新冠肺炎疫情嚴峻，為防範群聚感染可能性，避免造成醫療負擔及影響公務單位運作，經評估疫情衝擊之影響層面，本年度水域遊憩活動聯合稽查業務原視中央衛生主管機關宣布疫情趨緩再行辦理，惟疫情仍未降溫，已函請各相關單位不定期至現場巡視，併請鄉鎮市公所以跑馬燈、電子看板等設施協助加強宣導。

十、辦理遊樂業考核業務

為確保觀光遊憩品質並配合中央政策，針對本縣境內觀光遊樂業—九族文化村、泰雅度假村及杉林溪森林遊樂區等進行定期檢查，110年度上半年定期檢查作業已於4月底前完成，下半年定期檢查作業；預計於10月底前完成。

十一、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，110 年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；110 年度仁愛鄉風景區據點各項（含管理站辦公室、停車場等）清潔維護及管理工作，將已於 6 月底辦理上半年督導考核工作，下半年度將由承辦人進行不定期抽檢，預計於 11 月底辦理下半年度督導考核工作。

十二、補助竹山鎮公所辦理竹山文化園區委託經營管理情形

本年度已補助竹山鎮公所辦理竹山文化園區委託經營管理計畫共 100 萬元，該公所刻正執行中。

十三、補助埔里鎮公所虎頭山風景區維護管理情形

110 年度補助埔里鎮公所 96 萬 9 千元，公所需檢附相關清潔維護照片與紀錄表等文件作為請款依據，並分兩期請款，第一期款項 48 萬於 5 月請領，餘第二期款項於 9 月請領。

十四、埔里福興農場旅館區後續維護管理情形

1. 本府建設處已依規申報竣工，俟驗收與改善缺失後，相關設施項目將點交予各該權管單位，為利將來妥適維管該區並建構前置規劃作業，已於 109 年 8 月 13 日召開「南投埔里福興農場旅館區維管前置作業會議」，邀集各相關單位就 107 年召開的維管分工會議權責確認，同時並邀專家就規劃公司擬定的招標文件進行討論，於 11 月辦理公開招標作業事宜惟無廠商投標，無法決標。
2. 本(110)年 1 月 7 日召開福興農場壘球場維管單位協調會議，會議決議仍請埔里鎮公所依之前的協商與會議紀錄接管，並請公所預為妥善規劃壘球場營運計畫。
3. 建設處已移交福興農場驗收紀錄(本處為會驗單位)，俟本處會核後即送主計與政風用印，因應即將點交公設期程，刻正簽辦召開會議，研議以標租或促參方式活化建物資產效益。

貳、工務課

一、南投縣政府南投埔里福興農場旅館區公共藝術設置計畫

依據公共藝術設置辦法第二十八條，擬將遊客中心、壘球場、汙水處理廠辦公室、自來水淨水廠辦公室、溫泉取供設施辦公室、親水公園公共廁所、清潔隊辦公室，計 6 處公共藝術設置合併於未來遊客往來駐足主要區域(遊客中心周圍)辦理，第一階段：提送公共藝術設置計畫書，已於 109 年 8 月通過南投縣政府文化局審核，第二階段：公開徵選，於 109 年 12 月 29 日完成鑑價會議，並於 110 年 3 月 9 日將徵選結果報告書送南投縣政府文化局審核，於 4 月 7 日完成核定，第三階段：進場施工到完成驗收，於 110 年 9 月 9 日完成現場驗收，預計於 110 年 11 月完成所有程序。

二、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕，案名：110 年度南投縣風景區及景點設施內修繕工程（開口合約），以下計有 6 件：

1. 水里鄉鵲橋周邊設施改善工程。
2. 竹山鎮天梯步道欄杆設施改善工程。
3. 鹿谷鄉大崙山木棧道修繕工程。
4. 南投縣鹿谷鄉永隆社區及小半天周邊改善工程。
5. 南投市漳和里撼龍步道及周邊景觀設施改善工程。
6. 國姓埔里仁愛周邊設施改善工程。

三、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

吊橋安全監管機制(含吊橋設施維護管理準則、吊橋維護管理作業辦法、吊橋巡查自主檢查表)已於 109 年 8 月 21 日委請專業單位編制撰寫，已於 109 年 10 月 15 日前完成編撰作業。

另吊橋維護管理情形：除本處轄管吊橋不定期巡查外，另已於 110 年 8 月 4 日依據吊橋設施維護管理準則，委請專業單位進行每兩年一次定期檢測(110 年先檢測 5 座分別為桶頭吊橋、玉福吊橋、廬山吊橋、望屏吊橋、梯子吊橋。將於 111 年檢測其餘部分)，經檢測後各吊橋建議修繕項目，目前將先修繕竹山鎮玉福吊橋及鹿谷小半天橋等損壞較為嚴重橋梁，其餘部分納在 111 年度辦理修繕。