

# 南投縣風景區管理所工作報告（民國 110 年 10 月至 111 年 3 月）

報告人：所長 張昭貴

## 壹、管理課

### 一、信義鄉雙龍吊橋園區

（一）雙龍瀑布園區 110 年 10 月至 111 年 3 月 20 止，統計遊客人次為 8.8 萬人次，營運收入金額約為 670 萬元。

（二）雙龍瀑布園區於 109 年 6 月 20 日開幕，截至 111 年 3 月 20 日止，累計遊客人次約為 41.3 萬人次，營運收入為 3,200 萬餘元。

### 二、仁愛清境高空觀景步道

（一）清境高空觀景步道 110 年 10 月至 111 年 2 月底止，統計遊客人次為 148,424 人次，營運收入金額為 5,678,010 元。

（二）清境高空觀景步道於 106 年 5 月 27 日開幕，截至 112 年 2 月 28 日止累計遊客人次約 324 萬人次，營運收入金額約 1 億 1 仟 2 百萬元。

### 三、竹山鎮瑞龍瀑布園區

瑞龍瀑布園區於 111 年 1 月 26 日重新開幕營運，截至 111 年 2 月底止累計遊客人數 7500 人次，收入 605,000 元。

### 四、竹山梯子吊橋園區

竹山梯子吊橋地區已辦理委外經營管理，由研之泉國際企業有限公司自 110 年 11 月 7 日開幕營運，截至 111 年 2 月底止累計遊客人數 21,383 人次，收入 3,494,600 元。

### 五、魚池鄉日月潭伊達邵公有不動產

伊達邵位處日月潭風景區樞紐，為本縣熱門觀光景點，假日常有交通壅塞問題，為加強縣有公用不動產管理及積極活化運用縣有不動產空間，於不違背事業目的或原定用途下，簽奉核可按「南投縣縣有公用不動產短期活化運用作業要點」第 4 點第 2 項規定申請利用，短期利用期間自 111 年 1 月 31 日起至 111 年 5 月 31 日止，已增裕縣庫計新臺幣 198,076 元收益，並有效提升使用效益。

### 六、草屯鎮九九峰生態藝術園區

九九峰生態藝術園區範圍內 8 筆土地併國產署經管國有房屋，由本府財政處 110 年 11 月 1 日公告標售，110 年 11 月 30 日順利標脫，得標人為水波園藝股份有限公司，為配合財政部國產署作業，產權移轉日期訂於 111 年 3 月 15 日。另因配合前揭事項，園區清潔維護標案執行至 111 年 4 月 30 日。

### 七、合歡山國際暗空公園

為配合本縣暗空公園及觀星設施之建置，辦理鳶峰旅客中心土地撥用事宜，業經林務局解除林班地同意辦理，於 109 年 10 月埔里地政事務所已完成國有土地管理機關變更登記；觀星設施（平台、停車場等設施）已完工，已於 109 年 9 月 19 日辦理揭幕儀式，另遊客中心部份於 110 年開始進行內部硬體整修，後續仍由觀光處開

發科進行細部改善，觀光處推廣科於 111 年進行觀星館工程，預計於 111 年底完工。

#### 八、埔里鎮虎頭山縣級風景區

因應虎頭山部分納入日管處經管範圍，交通部觀光局日月潭國家風景區管理處於 110 年 9 月 30 日至 111 年 4 月 30 日，辦理「地理中心碑山頂平台周邊眺景設施暨公廁改善工程」，惟因配合現地調整、使用安全及維護管理等因素，工期調整為 232 日曆天(原 180 日曆天)。

#### 九、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5 月~9 月)

110 年度水域遊憩活動聯合稽查業務原視中央衛生主管機關宣布疫情趨緩再行辦理，惟疫情無降溫趨勢，函請各相關單位不定期至現場巡視，併請鄉鎮市公所跑馬燈、電子看板等設施協助加強宣導，111 年度將賡續辦理稽查業務。

#### 十、辦理遊樂業考核業務

(一)為確保觀光遊憩品質並配合中央政策，針對本縣境內觀光遊樂業—九族文化村、泰雅度假村及杉林溪森林遊樂區等進行定期檢查，111 年度上半年定期檢查作業預計於 4 月底前完成。

(二)交通部觀光局 110 年 11 月進行全國觀光遊樂業考核競賽，本縣 3 家觀光遊樂業均獲得特優獎，其中九族文化村及杉林溪森林遊樂區更獲特優前 8 名殊榮，依往例可獲得 500 萬元園區建設或設備補助經費。

#### 十一、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，111 年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；111 年度仁愛鄉風景區據點各項(含管理站辦公室、停車場等)清潔維護及管理工作，將於 6 月底辦理上半年督導考核工作，預計於 11 月底辦理下半年度督導考核工作，期間進行不定期抽檢。

#### 十二、補助竹山鎮公所辦理竹山文化園區委託經營管理情形

本年度已補助竹山鎮公所辦理竹山文化園區委託經營管理計畫共 100 萬元，該公所刻正執行中。

#### 十三、補助埔里鎮公所虎頭山風景區維護管理情形

111 年度補助埔里鎮公所 96 萬 9 千元，公所需檢附相關清潔維護照片、紀錄表以及經費節報表等文件作為請款依據，並分兩期請款，第一期款項(48 萬 4 千元)於 7 月請領，餘第二期款項於年度執行完畢後請領。

#### 十四、埔里福興農場旅館區後續維護管理情形

(一)已於 109 年 8 月 13 日召開「南投埔里福興農場旅館區維管前置作業會議」，邀集各相關單位就 107 年召開的維管分工會議權責確認，同時並邀專家就規劃公司擬定的招標文件進行討論，於 11 月辦理公開招標作業事宜惟無廠商投標，無法決標。

(二)110 年 10 月 13 日召開「埔里福興農場旅館區公共資產處置利用會議」，會議決議福興農場旅館區由縣府自行營運，成立福興溫泉區旅遊管理營運中心。

- (三)111年1月11日召開「福興溫泉區旅遊管理營運中心籌備小組第一次會議」，會議決議由風管所廣蒐國內相關溫泉區案例，先研擬公司組織章程、時程、經費及運作方式等，必要時得邀集專家學者及相關單位指導，並規劃管理中心推動時程，再於籌備小組會議提出共商。
- (四)辦理福興溫泉區旅遊管理營運公司成立事宜，刻正草擬公司自治條例、組織章程。
- (五)「埔里農場旅館區旅遊諮詢服務暨清潔維護案」勞務採購案已上網公告，預計5月份廠商進駐。

## 貳、工務課

### 一、南投縣政府南投埔里福興農場旅館區公共藝術設置計畫

依據公共藝術設置辦法第二十八條，擬將遊客中心、壘球場、汙水處理廠辦公室、自來水淨水廠辦公室、溫泉取供設施辦公室、親水公園公共廁所、清潔隊辦公室，計6處公共藝術設置合併於未來遊客往來駐足主要區域(遊客中心周圍)辦理，第一階段：提送公共藝術設置計畫書，已於109年8月通過南投縣政府文化局審核，第二階段：公開徵選，於109年12月29日完成鑑價會議，並於110年3月9日將徵選結果報告書送南投縣政府文化局審核，於4月7日完成核定，第三階段：進場施工到完成驗收，於110年9月9日完成現場驗收，結案階段：於110年12月9日南投縣政府文化局完成公共藝術設置報告書備查，並於文化部-公共藝術官方網站設置完成。

### 二、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕：

- (一)110年辦理案件，案名：110年度南投縣風景區及景點設施內修繕工程(開口合約)，合約包含以下6件工程：
1. 水里鄉鵲橋周邊設施改善工程。
  2. 竹山鎮天梯步道欄杆設施改善工程。
  3. 鹿谷鄉大崙山木棧道修繕工程。
  4. 南投縣鹿谷鄉永隆社區及小半天周邊改善工程。
  5. 南投市漳和里撼龍步道及周邊景觀設施改善工程。
  6. 國姓埔里仁愛周邊設施改善工程。
- (二)111年辦理案件，如以下所述：
1. 111年度南投縣風景區設施修繕工程(含搶通搶險)委託技術服務案(開口契約)，已完成招標，履約中。
  2. 111年度南投縣風景區搶通搶險與修繕工程(開口契約)，規劃設計中，刻正辦理預算書修正。
  3. 竹山鎮瑞龍瀑布步道及周邊設施改善工程，規劃設計中。
  4. 南投撼龍步道及周邊設施修繕工程，規劃設計中。

5. 國姓村珠仔山土地公周邊設施改善工程，規劃設計中。

### 三、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

(一)吊橋安全監管機制(含吊橋設施維護管理準則、吊橋維護管理作業辦法、吊橋巡查自主檢查表)已於109年8月21日委請專業單位編制撰寫，已於109年10月15日前完成編撰作業。

(二)吊橋維護管理情形：除本處轄管吊橋不定期巡查外，已於110年8月4日依據吊橋設施維護管理準則，委請專業單位進行桶頭吊橋、玉福吊橋、廬山吊橋、望屏吊橋、梯子吊橋等5座吊橋之結構評估安全檢測作業，並已進行竹山鎮玉福吊橋及鹿谷小半天橋等辦理修繕工程。今(111)年亦已於111年3月11日委請專業單位進行8座吊橋檢測，分別為東埔吊橋、彩虹吊橋、水濂洞吊橋、坪瀨吊橋、石觀音吊橋、樟平吊橋、鹿谷半天橋吊橋。