

# 南投縣風景區管理所工作報告（111年8月至112年3月）

報告人：所長 張昭貴

## 壹、管理課

### 一、埔里福興農場旅館區後續維護管理情形

「埔里農場旅館區旅遊諮詢服務暨清潔維護案」勞務採購案廠商業於111年5月份進駐園區並提供遊客服務及清潔維護。112年度清潔維護案業於111年12月27日決標，履約期限至112年12月31日止。

「112年南投縣埔里鎮福興溫泉區經營管理計畫委託專業顧問服務案」專業採購案廠商業於112年3月決標，刻正執行溫泉區整體經營管理計畫與相關辦法制定與推動，預定於112年4月15日前提交工作計畫書。

「112年南投縣埔里鎮福興溫泉農特產展售中心」標租案前期規劃，已於112年3月17日由公有房地處理小組會議決議標租案底價，待後續上網招標委外。

為活化福興溫泉區遊客中心，自112年1月20日起辦理「埔里再發現」地方藝文展覽至4月22日。另預定4月22日於福興溫泉區保育地辦理「112年度世界地球日—南投縣福興植樹活動」。

觀光處已規劃部分大型活動移至福興溫泉區舉辦，例如2023南投燈會之「卡納赫拉的小動物」主題燈區以及2023南投巧克力咖啡節等，已規劃下半年度移至福興溫泉區舉辦及展出，並配合即將完成之親子公園，推出自行車主題活動。

埔里溫泉季主題日自111年起已由鯉魚潭移至福興溫泉區舉辦，透過在地農特產市集、以及健行等不同元素型塑當地旅遊印象，未來並將串聯周邊如能高瀑布親水公園等旅遊資源，強化行銷工作。

目前福興壘球場已於111年無償委託南投縣體育會管理中，將於112年6月份辦理U15國際壘球比賽。

### 二、信義鄉雙龍吊橋園區

雙龍瀑布園區111年8月至112年3月31日止，統計遊客人次為6.7萬餘人次，營運收入金額約為483萬元(111年5月9日至6月8日休園)。

雙龍瀑布園區於109年6月20日開幕，截至112年3月31日止，累計遊客人次約為49.7萬人次，營運收入為3790萬餘元。

### 三、仁愛清境高空觀景步道

清境高空觀景步道111年8月至112年3月底止，統計遊客人次約為24萬人次，營運收入金額約為830萬元。

清境高空觀景步道於106年5月27日開幕，截至111年3月31日止累計遊客人次約360萬人次，營運收入金額約1億3仟萬餘元。

### 四、竹山鎮瑞龍瀑布園區

瑞龍瀑布園區自111年1月26日重新開幕營運，截至112年3月31日止累計遊客人數115,314人次，收入7,623,990元。

## 五、竹山梯子吊橋園區

竹山梯子吊橋園區已辦理委外經營管理，履約期限自 110 年 11 月 1 日起 4 年，每年委外權利金 10 萬元，訂約總價 40 萬元。委由研之泉國際企業有限公司經營管理，於 110 年 11 月 7 日開幕營運，截至 112 年 3 月 31 日止累計遊客人數 45,512 人次，收入 12,001,860 元。

## 六、合歡山國際暗空公園

為配合本縣暗空公園及觀星設施之建置，辦理鳶峰旅客中心土地撥用事宜，業經林務局解除林班地同意辦理，已於 109 年 10 月埔里地政事務所已完成國有土地管理機關變更登記；觀星設施（平台、停車場等設施）已完工，已於 109 年 9 月 19 日辦理揭幕儀式，另遊客中心部份於 110 年開始進行內部硬體整修，由觀光處進行細部改善及星空劇場建置案，相關工程業於 111 年 12 月完工，並於 111 年 12 月 7 日辦理鳶峰遊客中心暨星空劇場開幕。因相關場地刻正辦理房地標租作業，目前有償委託清境觀光協會短期營運及維護管理至 112 年 5 月 31 日止。

自 1 月 1 日起至 3 月 31 日止，共有 2637 人觀賞星空劇場，收入計新臺幣 13,150 元整。「工作人員解說詳細，親切又熱心！情境互動式的星空劇場，很適合親子共樂。」「是一個讓人感受得到非常用心的地方。也是繼韓國跟日本，亞洲第三個暗空公園。現場人員都超親切。最後還有精美的卡片。動畫小朋友一定會非常喜歡，走過路過推薦一遊！」、「很棒的互動式體驗劇場，值得來體驗，一起尋找自己的守護星。」Google 評論獲得 562 則五星好評。

本府為維護合歡山暗空公園環境品質與公共安全，喝止妨礙觀星之亂象，制訂「南投縣合歡山暗空公園管理自治條例」，經縣議會第 7 次定期會審查通過，業於 112 年 3 月 6 日辦理公告，3 月 16 日函請議會查照，交通部於 3 月 28 日准予備查。

為活化鳶峰遊客中心公有房地，刻正辦理鳶峰旅客中心標租案前期規劃，前於 112 年 3 月 17 日由本府 112 年度第 1 次公有房地處理小組會議決議標租案底價，待後續辦理公開上網招標委外。

## 七、辦理埔里鎮虎頭山縣級風景區維護管理

因應虎頭山部分納入日管處經管範圍，交通部觀光局日月潭國家風景區管理處辦理「地理中心碑山頂平台周邊眺景設施暨公廁改善工程」，111 年 6 月 25 啟用。並於同年 8 月 5 日函覆同意日管處撥用虎仔山段 539 至 541 及 541-1 地號及虎仔山段 190 地號內部分土地。

111 年度補助埔里鎮公所 96 萬 9 千元委託管理縣級風景區，公所需檢附相關清潔維護照片、紀錄表以及經費節報表等文件作為請款依據，並分兩期請款，全案已於 12 月 28 日執行完畢請領相關款項。

112 年度維管計畫業於 111 年 9 月 16 日簽奉核准補助埔里鎮公所 103 萬元委託管理。113 年度維管計畫將另召集日管處及埔里公所協商相關維管區域再行簽辦相關補助事宜。

#### 八、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5月~9月)

111 年度水域遊憩活動聯合稽查業務業於 7 月 22 日、9 月 26-28 日、辦理完成。

112 年度水域遊憩活動聯合稽查業務預定於 112 年 5 月至 9 月辦理為稽查作業，未稽查之禁止及限制水域亦另函請各相關單位不定期至現場巡視，併請鄉鎮市公所跑馬燈、電子看板等設施協助加強宣導。汛期與連假期間，亦請相關單位加強宣導與巡視危險水域。

#### 九、辦理遊樂業考核業務

為確保觀光遊憩品質並配合中央政策，針對本縣境內觀光遊樂業—九族文化村、泰雅度假村、杉林溪森林遊樂區及九九峰動物樂園等進行定期檢查，112 年度上半年定期檢查作業預於 4 月底前完成。

#### 十、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，112 年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；112 年度仁愛鄉風景區據點各項（含管理站辦公室、停車場等）清潔維護及管理工作，將於 5 月辦理抽查，預計於 6 月底辦理上半年督導考核工作。

#### 十一、信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租作業

為活化本縣信義鄉東埔停車場暨遊客中心，減少縣府維護管理成本及增加縣庫收入，故辦理該場域標租作業。本案經 11 月 17 日、12 月 5 日及 12 月 14 日共計 3 次公告上網並刊登報章廣告，3 次均無廠商投標宣布流標本案經檢討招標條件及內容，已於 112 年度第 1 次公有房地處理小組會議同意酌減底價一成為 322,002 元，預定於 4 月份辦理重新公開標租作業。

## 貳、工務課

### 一、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕：

(一)111 年辦理案件，如以下所述：

1. 111 年度南投縣風景區設施修繕工程(含搶通搶險)委託技術服務案(開口契約)，履約中。
2. 南投縣 111 年度風景區綠美化及設施修繕工程委託技術服務案(開口契約)，履約中。
3. 國姓村三清宮廁所改善工程，承商報竣工/安排驗收中。
4. 埔里鎮觀音瀑布步道防落石設施改善工程，配合觀光局補助案(2400 萬元)重新辦理規劃設計中。
5. 竹山鎮大鞍里八卦茶園周邊設施改善工程，停工申請簡易水保中。
6. 信義鄉日月雙橋周邊環境設施改善工程工程，林務局同意先行施工，復工中。
7. 2023 南投燈會源泉光廊及浪漫情人橋光環境案，驗收結算作業中

(二)112 年辦理案件，如以下所述：

1. 112 年度南投縣景觀吊橋步道檢測與修繕工程委託技術服務案已完成招標，履約中。
2. 112 年度南投縣風景區設施修繕工程(含搶通搶險及綠美化)委託監造服務案(開口契約)，已完成招標，履約中。
3. 112 年度南投縣風景區設施及設備與綠美化植栽改善工程委託技術服務案(開口契約)，簽請核示中。

(三)112 年預計辦理工程案件，如下所述：

1. 竹山天梯人行明隧道邊坡改善工程。(111 年發生災害案件)
2. 國姓珠仔山景觀步道旁廁所改善工程。(戴世詮議員建議案)
3. 德興瀑布設施修繕及環境改善工程。(縣長鹿谷鄉政見)
4. 仁愛鄉南豐村夢谷瀑布環境整備工程。(林婷立議員建議案)
5. 鳶峰暗空公園景觀平台遮光設施改善工程。(減少光害)
6. 魚池鄉蓮華池賞螢步道改善工程。(王秋淑議員建議案)
7. 福興溫泉農場監視器及監控中心建置計畫。(112 年追加預算)
8. 福興溫泉區「花」與「泉」及蝴蝶復育計畫。(植栽綠美化工程)
9. 信義鄉風櫃斗景觀欄杆改善工程。
10. 仁愛鄉莫那魯道公園前木棧道退場拆除工程。
11. 信義鄉彩虹步道修繕工程。

## 二、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

持續依吊橋安全監管機制辦理轄管吊橋不定期巡查，如有颱風或地震發生，將辦理特殊結構安全檢測。今(112)年預計委請專業單位進行 7 座吊橋檢測，分別為竹山梯子吊橋、竹山玉福吊橋、竹山瑞龍瀑布吊橋、仁愛廬山吊橋、國姓望屏吊橋、信義雙龍吊橋及桶頭吊橋。

吊橋修繕工程辦理情形如前項所述，今年預計辦理東埔、瑞龍吊橋及清境高架步道等改善工程。