

南投縣風景區管理所工作報告（民國 112 年 4 月至 112 年 8 月）

報告人：所長 張昭貴

壹、管理課

一、埔里福興農場溫泉區後續維護管理情形

「112 年度南投埔里福興溫泉區觀光旅遊諮詢暨清潔管理服務案」業於 111 年 12 月 27 日決標，履約期限至 112 年 12 月 31 日止。

「112 年南投縣埔里鎮福興溫泉區經營管理計畫委託專業顧問服務案」專業採購案廠商業於 112 年 3 月決標，刻正執行溫泉區整體經營管理計畫與相關辦法制定與推動，於 112 年 4 月 15 日提交工作計畫書，並於 112 年 5 月 31 日提交先期管理規劃報告書。

目前福興壘球場已於 111 年無償委託南投縣體育會管理中，已於 112 年 6 月份辦理 U15 國際壘球比賽。

「112 年南投縣埔里鎮福興溫泉農特產展售中心」標租案前期規劃，已於 112 年 3 月 17 日由公有房地處理小組會議決議標租案底價，辦理上網招標委外中，於 112 年 8 月 28 日截止投標，無廠商投標。考量目前福興農場吸晴度及曝光度不佳，致業者投標意願不高，預訂於 11 月 7 日巧咖節活動後才辦理第 2 次公告上網。

為活化福興溫泉區遊客中心，觀光處已規劃部分大型活動移至福興溫泉區舉辦：

(一)112 年 1 月 20 日起至 4 月 22 日辦理「埔里再發現」地方藝文展覽。

(二)112 年 4 月 22 日於福興溫泉區保育地辦理「112 年度世界地球日—南投縣福興植樹活動」。

(三)112 年 8 月 9 日設置福興溫泉自行車驛站。

(四)112 年 8 月 9 日至 9 月 24 日辦理南投藝術旅圖展。

(五)112 年 8 月 24 日福興溫泉區親子共融公園開放使用。

(六)112 年 10 月 22 日辦理「悠遊一騎玩」推廣福興溫泉區自行車騎乘路線。

(七)112 年 10 月 27 日至 11 月 7 日辦理南投巧克力咖啡節。

(八)112 年 10 月 29 日辦理埔里溫泉季主題日。

透過在地農特產市集、以及健行等不同元素型塑當地旅遊印象，未來並將串聯周邊如能高瀑布親水公園等旅遊資源，強化行銷工作。

二、信義鄉雙龍吊橋園區

雙龍瀑布園區 112 年 3 月至 112 年 7 月底止，統計遊客人次為 3.3 萬餘人次，營運收入金額約為 254 萬元。

雙龍瀑布園區於 109 年 6 月 20 日開幕，截至 112 年 7 月底止，累計遊客人次約為 53.1 萬人次，營運收入為 4,045 萬餘元。

三、仁愛清境高空觀景步道

清境高空觀景步道 112 年 4 月至 112 年 8 月止，統計遊客人次約為 12 萬人次，營運收入金額約為 366 萬元。

清境高空觀景步道於106年5月27日開幕，截至112年8月20日止累計遊客人次約369萬人次，營運收入金額約1億3仟萬餘元。

步道規劃9月辦2023清境步道夏夜三系列活動，分別是「星夜探訪森林小夥伴」、「林間細語沁夏音樂會」、「雲霧渺渺仲夏夜慕鳴」。有9月8日(五)及9月9日(六)兩場次的「星夜探訪森林小夥伴」，主要是親子探索活動；9月15日(五)及9月16日(六)兩場次的「雲霧渺渺仲夏夜慕鳴」，將在高空步道南票口大平台，規劃戶外野餐電影；9月22日(五)及9月23日(六)兩場次的「林間細語沁夏音樂會」於規劃了沁夏音樂會表演。

四、竹山鎮瑞龍瀑布園區

瑞龍瀑布園區自111年1月26日重新開幕營運，截至112年8月31日止累計遊客人數170,062人次，收入10,481,640元。

五、竹山梯子吊橋園區

竹山梯子吊橋園區已辦理委外經營管理，履約期限自110年11月1日起4年，訂約總價40萬元，每年委外權利金10萬元，委由「研之泉國際企業有限公司」經營管理。自110年11月7日開幕營運至112年8月31日止累計遊客人數達50,441人次。

六、合歡山國際暗空公園

本府為維護合歡山暗空公園環境品質與公共安全，遏止妨礙觀星之亂象，制訂「南投縣合歡山暗空公園管理自治條例」，經縣議會第7次定期會審查通過，業於112年3月6日辦理公告，3月16日函請議會查照，交通部於3月28日准予備查。為活化鳶峰遊客中心公有房地，辦理鳶峰旅客中心標租案，112年5月23日決標，由「華太旅館管理顧問有限公司」得標，年租金為新台幣100萬元，共計3年，廠商已於112年7月1日開始營運。

七、辦理埔里鎮虎頭山縣級風景區維護管理

埔里鎮虎頭山縣級風景區由本府委託埔里鎮公所清潔管理。112年度維管計畫業於111年9月16日簽奉核准補助埔里鎮公所103萬元委託管理，目前執行中。

虎頭山風景區113年相關維護管理區域及分工，於112年5月29日邀集日月潭國家風景區管理處及埔里鎮公所協商。

明(113)年虎頭山維護管理計畫所需經費109萬元，於112年8月31日簽奉核准補助埔里鎮公所。

八、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5月~9月)

112年度水域遊憩活動聯合稽查業務預定於112年5月至9月辦理為稽查作業，未稽查之禁止及限制水域亦另函請各相關單位不定期至現場巡視，併請鄉鎮市公所以跑馬燈、電子看板等設施協助加強宣導。

本案於5月24-26日、7月19-21日，9月21-23日辦理危險水域宣導與巡視，實際稽查亦告知相關單位汛期與連假期間，加強宣導與巡視危險水域。

九、辦理遊樂業考核業務

為確保觀光遊憩品質並配合中央政策，本府配合交通部觀光局及中央各部會及 9 位專家學者辦理督導考核。九族文化村(7/3)、九九峰動物樂園(7/6)、杉林溪森林生態渡假園區(7/7)及泰雅渡假村(7/27)。後續對於督導考核應改善事項將持續追蹤，以提升本縣觀光遊樂業服務品質。另本府近期也將辦理上述 4 家觀光遊樂業 112 年度下半年定期檢查作，預於 10 月底前完成。

十、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，112 年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；112 年度仁愛鄉風景區據點各項（含管理站辦公室、停車場等）清潔維護及管理工作，7 月 13 日辦理上半年督導考核工作，考核通過，持續不定期抽查。

十一、信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租作業

信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租案已於 112 年 8 月 7 日辦理評選會議，112 年 8 月 17 日完成議約，得標廠商可德租賃有限公司，標租金額 1,288,008 元，期限 4 年。後續除了停車場開始對外收費，落實使用者付費機制，另遊客中心將提供遊客購買輕食飲料等服務，亦將提供作為在地小農販售平台。針對遊程部分，結合當地旅宿業者推出夜間活動體驗，比如夜間觀星或茶席體驗。由於得標公司本身經營接駁車行業，將與本府經營之信義雙龍七彩吊橋園區合作，帶動遊客至東埔溫泉區旅遊及住宿，促進旅遊軸線觀光產業發展。

貳、工務課

一、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕：

(一)112 年辦理委託技術服務案件，如以下所述：

1. 112 年度南投縣景觀吊橋步道檢測與修繕工程委託技術服務案已完成招標，履約中。
2. 112 年度南投縣風景區設施修繕工程(含搶通搶險及綠美化)委託監造服務案(開口契約)，已完成招標，履約中。
3. 112 年度南投縣風景區設施及設備與綠美化植栽改善工程委託技術服務案(開口契約)，已完成招標，履約中。

(二)112 年辦理工程案件，如下所述：

1. 竹山鎮瑞龍吊橋垂吊索更換工程。
2. 仁愛鄉清境高空步道設施修繕工程。
3. 魚池鄉五城村蓮華池周邊景觀既有步道維護及改善工程。
4. 國姓珠仔山景觀步道旁廁所改善工程。
5. 埔里鎮福興農場巧咖節場地整修改善工程。
6. 埔里鎮福興農場巧咖節場地景觀環境營造改善工程。

7. 鳶峰觀星平台遮光板設施改善工程。
8. 鹿谷鄉初鄉村輕便車軌道及台車修繕工程。
9. 竹山鎮富州里腳踏車步道修繕工程。
10. 竹山鎮瑞龍園區公廁整修工程。
11. 福興壘球場設備改善工程。
12. 信義鄉東埔吊橋塔柱補強工程。
13. 埔里鎮福興農場綠帶澆灌系統。
14. 福興溫泉農場監視器及監控中心建置計畫。
15. 埔里鎮福興農場農特產展示中心汙水設施改善工程。
16. 仁愛鄉廬山立體停車場拆除工程。

二、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

持續依吊橋安全監管機制辦理轄管吊橋不定期巡查，如有颱風或地震發生，將辦理特殊結構安全檢測。今(112)年預計委請專業單位進行 7 座吊橋檢測，分別為竹山梯子吊橋、竹山玉福吊橋、竹山瑞龍瀑布吊橋、仁愛廬山吊橋、國姓望屏吊橋、信義雙龍吊橋及桶頭吊橋。

吊橋修繕工程辦理情形如前項所述，今年辦理東埔、瑞龍吊橋及清境高架步道等改善工程。

三、廬山立體停車場拆除

卡努颱風於 112 年 8 月 4 日-5 日於仁愛鄉大雨造成立體停車場下方邊坡坍方，部分建築物基礎掏空地錨損壞急需辦理拆除，本所於 8 月 14 日道路搶通後偕同專業技師現場巡檢並評估拆除方式與初估預算經費；於 8 月 15 日簽請動支縣府第二預備金，8 月 21 日鈞長核准後即簽請上網發包拆除工程委託技術服務案，並於 9 月 1 日經評選出第 1 序位廠商後，隨即通知廠商辦理議價完成，現正簽約中，預計 9 月中完成規劃設計後，9 月底前完成拆除工程發包作業，10 月進行拆除工程。