

工程施工查核小組查核紀錄(預先通知)

列管計畫名稱	殯葬設施量能提升計畫(111至114年度)			計畫主辦機關	內政部
標案所屬 工程主管機關	內政部			查核日期	112年09月26日
標案名稱	109年度縣立南投殯儀館新建工程			地點	南投縣南投市
標案執行機關	南投縣政府建設處			專案管理單位	
設計單位	劉宇建築師事務所	監造單位	劉宇建築師事務所	承包商	品信良營造股份有限公司
發包預算	346,010.988千元			契約金額	346,010.000千元 變更設計後：346,010千元
工程概要	殯儀館新建工程				
工程進度、 經費支用及 目前施工概要	<p>截至112年08月止：</p> <p>一、工程累計進度：預定 17.96%；實際 18.86%；</p> <p>二、經費累計支用：預定 62143千元；實際 65257千元。</p> <p>三、目前進行</p> <p>1.A區大體中心3樓底版鋼筋綁紮綁紮及水電配管完成。</p> <p>2.B區禮儀中心1樓地坪混凝土澆置完成。</p> <p>3.B區禮儀中心外部施工架搭設。</p> <p>4.B區禮儀中心柱鋼筋施作。</p>				
查核委員	內聘：黃煜傑 外聘：陳清光、劉欽淼			開工及 預定完工日期	112年02月01日至 114年04月20日 變更後至114年04月30日
領隊及 工作人員	領隊：歐怡彰(已宣達查核委員注意事項) 工作人員：杜立鈞、白書豪			查核分數 (等級)	80(甲等)
優點	<p>1.主辦機關定期召開施工檢討會，並審核履約進度及履約估驗計價，有建立品質督導機制，督導工程重點施工項目及追蹤廠商缺失之改善結果；另工程施工執行資料表就主辦機關工程品質督導說明詳細，另附件對專任人員工作職掌說明清楚明白。</p> <p>2.監造單位建築師多次至現場監督營造業依照合約圖說施工，每兩星期召開施工協調會議協調及整合履約界面，且監造技師有8次督導，督導記錄填寫詳實；另監造報表紀錄內容詳實，監造技師及縣府督導皆有登錄。</p> <p>3.承攬廠商工地主任有督導按圖施工及解決施工技術問題，材料設備送審管制總表填寫詳實，材料試驗報告，品管人員對試驗數據有比對設計值，判讀流程符合需求，品管自主檢查表有定性定量確實記載檢查值；另有辦理緊急應變措施、工地勞工安全衛生事項、公共環境與安全之維護及其他工地行政事務；公共工程施工日誌格式為最新版本，且有確實紀錄主辦及技師督導情況，值得鼓勵。</p> <p>4.抽查A棟1F北側通氣開口尺寸：下168.5*54.5cm、上168.5*91cm(未安裝)，與合約圖說尚符。</p> <p>5.抽查A棟1F南側GD2開口尺寸：153*215cm(未安裝)，與合約圖說尚符。</p> <p>6.抽查A棟1FBX5-BY3C65結構柱尺寸：60*60cm(未粉刷)，與合約圖說尚符。</p> <p>7.抽查B棟1F南側R.C隔間牆配筋：#3@15*15cm(6格共90cm)(未灌漿)，與合約圖說尚符。</p> <p>8.抽查B棟1F東側R.C外牆配筋：#3@20*20cm(5格共100cm)雙層雙向(未灌漿)，與合約圖說尚符。</p> <p>9.抽查B棟1FAX6-AY6C24結構柱尺寸：70*70cm，配筋：#10*22(未灌漿)，與合約圖說尚符。</p> <p>10.抽查B-C棟西側預留續接鋼筋尺寸：#4@15*15cm(8格共120cm)雙層雙向(未組模)，預留樑主筋長240cm(未組模)，與合約圖說尚符。</p> <p>11.抽查B區1樓電力機房預埋套管盲蓋施以保護配置整齊。</p> <p>12.抽查A區1樓預埋接線盒皆有修飾盒施以保護，不易遭混凝土阻塞，日後施工容易美觀。</p> <p>13.抽查A區2樓冷氣預埋接管路皆有盲蓋施以保護。</p>				

	<p>14.鋼筋進場及混凝土施工有依規定取樣試驗。 15.混凝土抗壓試驗報告內容符合規定。 16.給水管有試水試壓 10kg/cm²-1 小時紀錄完整 (含相片)。 17.避雷接地系統及設備接地系統有接地電阻測試紀錄 (含相片)。 18.工區周邊安全防護措施有依規定設置。 19.電梯間開口部分有依規定設置防護措施。 20.一般安全衛生施工前檢查記錄表每日記錄詳實。 21.電氣作業安全檢查表每週定期檢查記錄詳實。 22.緊急應變及防災計畫編制組織人員程序圖詳實。</p>
缺點	<p>1.標案管理系統有漏列保險日期、號碼、費用等資料。【L】(4.01.13) 2.施工計畫及品管計畫審查核定未於開工前完成。【L】(4.01.20.02) 3.未訂定對廠商品質計畫及施工計畫之審查期限。【L】(4.02.01.03) 4.監造計畫欠各分項施工抽查程序(流程圖),且無工程檢驗停留點及職業安全衛生檢驗停留點。【L】(4.02.01.06) 5.電氣工程抽查記錄表實際抽查情形未明確僅寫圖說查對,附件圖文未簽名或蓋章佐證資料。【L】(4.02.03.04.01) 6.監造報表未詳實記載材料抽試驗試體大小、坍度試驗數據、氯離子試驗數據。【L】(4.02.03.08.01) 7.監造計畫、施工計畫、品質計畫未於開工前完成審查。【L】(4.02.14.01) 8.公共工程實施設計、監造簽證者之技師(技師法子法公共工程專業技師簽證規則)結構與設備實施設計、監造簽證者之技師(建築物結構與設備專業工程技師簽證規則)涉及現場作業,無電機技師親自赴現場實地查核。【L】(4.02.14.03) 9.施工計畫及品管計畫未於規定期限內完成。【L】(4.03.01) 10.混凝土工程自主檢查表,設計圖說、規範之檢查標準(定量定性)欄位訂有量化數據,惟實際檢查情形僅紀錄坍度、氯離子量測數據。【L】(4.03.02.13) 11.施工日誌未詳實記載材料抽試驗試體大小、坍度試驗數據、氯離子試驗數據。【L】(4.03.03.02) 12.電氣設備工程(結構體配管)自主檢查表實際檢查情形未明確僅寫符合無佐證圖文資料;自主檢查表檢附照片未符職業安全衛生規定,請更正照片。【L】(4.03.04.01) 13.專任工程人員到場執行職務,填寫督察記錄表,發現缺失,沒有改善完成記錄。【L】(4.03.11.06) 14.混凝土完成面殘留雜物(如鐵絲、鐵件、模板碎屑)。【L】(5.01.04)</p>  <p>15.工區空地塵土飛揚,影響環境衛生。【L】(5.05.02)</p>  <p>16.A 棟南側 1F 地板下方回填材料鬆軟,恐影響結構安全。【L】(5.06.02)</p>



17.工程告示牌內容不符合規定(預定完工期限)。【L】(5.09.08)

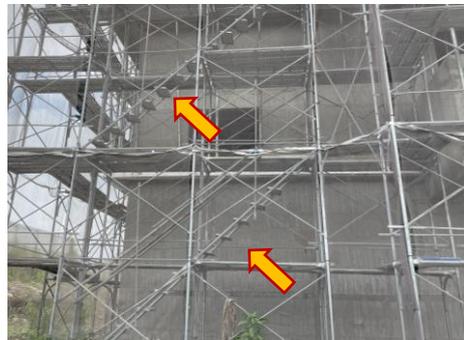
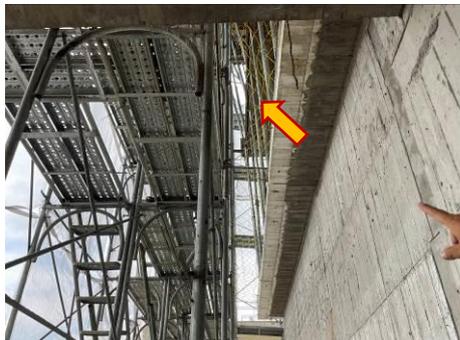


18.工區多處材料堆置應確實做好防護，減少材料暴露在外的情形。【L】(5.09.09)



19.簡報中材料設備檢(試)驗管制總表，未填抽樣日期。【L】(5.10.99)

20. 施工現場請加強安全防護設備設置，尤其因施工高差大於2m 以上時，應設置防墜網等相關警示設施，例：2樓大體中心西側管線間警示不足。【L】(5.14.01.01)



21.施工架與構造物間縫隙未依規定設置安全網(部分安全網寬度不足)；施工架上下梯未設安全扶手。【L】(5.14.02.01)

22.承包商安全衛生教育無教材無簽到簽退不確實。【L】(5.14.99)

缺點總計扣點數 0 點

規劃設計問題及建議

建議：
1.A 棟 1F 樓梯尺寸：梯寬 120cm，平台寬 130cm (未粉刷完成、未按裝扶手)，應依建築技術規則檢討適用性。

	2.A 棟 2F 陽台外欄杆底端止水墩完成高度應依建築技術規則檢討施工。
其他建議	1.空地綠化植栽，建議選用本土原生花木。
扣點統計	總計扣點數 0 點 專業人員總計記點數 0 點，不扣款。
檢驗拆驗	(未填)