

南投縣風景區管理所工作報告（民國 114 年 4 月至 114 年 8 月）

報告人：所長 張昭貴

壹、管理課

一、埔里福興農場溫泉區

- (一)「114 年南投埔里福興溫泉區委託防盜設施建置服務案」，履約期限自 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日止。已設置電子保全 25 處，以確保園區安全，刻仍持續執行中。
- (二)「114 年南投埔里福興溫泉區觀光旅遊諮詢暨清潔管理服務案」，履約期限自 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日止。為提供福興溫泉區遊客專業諮詢服務及優質休憩場域，本案編列人力 10 人，每日出勤至少 7 人專責園區旅遊諮詢、清潔維護、設施(備)簡易維管及巡查等，維護執行成效良好，刻正履約中。
- (三)「114 年度南投縣埔里鎮福興溫泉區污水處理廠、自來水及溫泉水處理系統委外代操作維護工作案」，履約期限自 114 年 3 月 27 日至 115 年 3 月 26 日止。為提供福興溫泉區污水處理廠、自來水及溫泉水處理廠(含進水及廢水)全廠(含功能提升之設備)及親水公園泡腳池設備，自進流至放流管之間所有單元及設施之操作、管理及維護等，本案編列專業人力 7 人執行前述代操作業，刻正履約中。本案已完成電氣設備定期檢驗、消防安全設備檢測、進放流水水質水量檢測、自來水塔水質檢驗、溫泉水塔水質檢驗、114 年上半年事業或污水下水道系統廢(污)水檢測申報等事項。
- (四)「114 年南投縣埔里鎮福興溫泉農特產展售中心及遊客中心」標租案，鑑於 113 年業已流標 3 次，今年重新檢討標租內容後，預計本(114)年 10 月底前上網公告。
- (五)園區持續優化溫泉區公共設施，113 年完成溫泉泡腳池加熱系統，並於 114 年 4 月至 8 月期間，完成親子公園遮蔭設施改善工程與廣播系統建置工程，提供更優質旅遊環境。
- (六)為活化福興溫泉區遊客中心，推廣福興溫泉區的觀光特色與在地魅力，持續推動自行車驛站，本(114)年新添購 10 台腳踏車，目前總數達 40 台，提供民眾免費租借，114 年截至 8 月底共計借用 10,038 人次。114 年 4 月 19 日於埔里福興溫泉區親子公園舉辦「埔里福興悠遊樂騎」活動，吸引上千位民眾參加，頗獲好評，活動圓滿順利。
- (七)114 年 5 月 30 日至 6 月 8 日觀光處舉辦 2025 年南投巧克力咖啡節活動，共計吸引逾 46 萬人次遊客參加，週邊食宿遊購行等觀光產值更突破 3 億元。

二、信義鄉雙龍吊橋園區

- (一)雙龍瀑布園區 114 年 4 月至 114 年 8 月止，統計遊客人次約為 1 萬 5,118 人次，營運收入金額約為 102 萬元。
- (二)雙龍瀑布園區於 109 年 6 月 20 日開幕，截至 114 年 7 月 31 日止，累計遊客人

次約為 66 萬人次，營運收入約為 5,007 萬元。

- (三)為彌補園區營運虧損，擬以收取權利金的方式將園區委外經營，已分別於 112 年 11 月 25 日及 113 年 8 月 4 日，在雙龍部落辦理 2 次園區營運狀況及委外經營方式說明會，另於 113 年 9 月 19 日邀集部落會議主席、村長及吊橋設施地主召開研商會議。地主擔心委外營運後遊客車輛進出部落，恐造成交通問題及街道清潔打掃問題，暫不同意變更契約，致本府依據契約仍不得將土地及設施委外經營。另已於 114 年 6 月 12 日再次邀集部落會議主席、村長及地主研商，地主表示園區委外事宜須取得部落多數村民共識，本府現持續就相關事宜與村民研商，俾利推動園區委外經營。

三、仁愛清境高空觀景步道

- (一)清境高空觀景步道 114 年 4 月至 114 年 8 月止，統計遊客人次約為 7.3 萬人次，營運收入金額約為 401 萬元。
- (二)清境高空觀景步道於 106 年 5 月 27 日開幕，截至 114 年 8 月 24 日止累計遊客人次約 415 萬人次，營運收入金額約 1 億 4 仟萬餘元。

四、竹山鎮瑞龍瀑布園區

- (一)瑞龍瀑布園區已辦理委外經營管理，履約期限自 113 年 1 月 1 日至 116 年 12 月 31 日計 4 年，訂約總價 600 萬元，每年委外權利金 150 萬元，委由「可德租賃有限公司」經營管理。113 至 114 年 7 月累計遊客人數為 12 萬 3,350 人。
- (二)114 年 7 月 7 日受丹娜絲颱風影響，自 7 月 7 日至 7 月 15 日休園，已於 114 年 7 月 16 日恢復營業，目前已移除倒塌樹木，恢復供電，廠商耗費龐大修繕經費及人力，爰函報減免災害權利金，本所刻正簽辦中。

五、竹山梯子吊橋園區

- (一)竹山梯子吊橋園區已辦理委外經營管理，履約期限自 110 年 11 月 1 日起 4 年，訂約總價 40 萬元，每年委外權利金 10 萬元，委由「研之泉國際企業有限公司」經營管理。
- (二)114 年 2 月 5 日研之泉國際企業有限公司因經營不善，發文向本府提出終止契約，本府同意提前於 114 年 3 月 2 日終止契約，且不發還保證金，並因辦理南投縣竹山天梯園區災修復建工程因素，辦理休園公告，休園期間自 114 年 3 月 2 日至 114 年 9 月 30 日；115 年預計委外經營管理，刻正準備委外標案資料。

六、合歡山國際暗空公園

- (一)為活化鳶峰遊客中心公有房地，辦理鳶峰旅客中心標租案，先前廠商未如期繳納 114 年租金已辦理解約，目前為持續服務遊客，短期委由「瑞凱生技有限公司」辦理星空劇場、公廁清掃等服務至 114 年 10 月 25 日；刻正起案辦理標租中。
- (二)為配合觀光處 2025 星空季活動，本所辦理「2025 清境星光閃耀活動執行案」，於 114 年 5 月 10 日於清境地區辦理 1 場演唱會及市集，並且於 5 月內辦理 10

場星空導覽，以上活動均辦理完成，圓滿順利，也吸引遊客夜宿清境，增加天文知識及了解暗空內涵。

七、辦理埔里鎮虎頭山縣級風景區維護管理

- (一)旨案業於 112 年 5 月 29 日邀集日月潭國家風景區管理處及埔里鎮公所協商，議定後之分工事項，將由分工單位賡續辦理。
- (二)由埔里鎮公所於 114 年度 3 月 27 日函送 115 年度虎頭山維護管理計畫所需經費 129 萬 1 仟元，並由本所提報 115 年度競爭性需求先期作業，經「115 年度競爭性需求先期作業計畫及預算再審會議」審定通過。
- (三)日月潭國家風景區管理處正執行虎頭山旅遊服務設施工程，向本府申請撥用埔里鎮虎頭山段 868 及 869 地號，業於 114 年 7 月 23 日完成管理者變更登記，業於 9 月 9 日召開「埔里虎頭山風景區設施規劃暨可行性評估案」之第 3(最末)次地方說明會會議。
- (四)「埔里旅遊服務設施興建工程」目前正由日月潭國家風景區管理處請領使用執照中，預定年底開放。

八、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5 月~9 月)

114 年度水域遊憩活動聯合稽查業務預計 114 年 5 月至 9 月辦理聯合稽查作業，已於 5 月 21、22、24 日及 7 月 23、24、25 日稽查本縣公告禁止及限制水域遊憩活動地點 8 處 2 場次。未稽查之禁止及限制水域亦另函請各相關單位不定期至現場巡視，併請鄉鎮市公所以跑馬燈、電子看板等設施協助加強宣導。

九、辦理遊樂業考核業務

為確保觀光遊樂品質並配合中央政策，針對本縣境內觀光遊樂業：九族文化村、泰雅渡假村、杉林溪渡假園區及九九峰動物樂園等共 4 家遊樂業，進行定期檢查：

- (一)本府舉辦上半年地方考核已於 3 至 4 月間完成(依序為 3 月 25 日杉林溪、3 月 27 日九九峰動物樂園、3 月 31 日九族文化村、4 月 9 日泰雅渡假村)。
- (二)8 至 9 月間參加中央舉辦之考核(依序為 8 月 28 日泰雅渡假村、9 月 8 日九族文化村、9 月 18 日九九峰動物樂園、9 月 19 日杉林溪)。

十、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，114 年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；已於 7 月 1 日辦理上半年度實地考核，公所確實辦理清潔維護管理，後續預訂於 114 年 10 月辦理下半年度抽查業務。

十一、信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租作業

- (一)信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租案已辦理委外經營管理，履約期限自 112 年 8 月 30 日起至 116 年 8 月 29 日止，計 4 年，訂約總價 1,288,008 元，委由「可德租賃有限公司」經營管理。114 年 4 月至 114 年 8 月止，統計遊客人次約為 1,905 人次，營運收入金額約為 16 萬元。
- (二)停車場已開始對外收費，並已建置停車場系統完成，設有自動繳費機，落實

使用者付費機制；另遊客中心設置自動販賣機提供遊客購買輕食飲料等服務，亦將提供作為在地小農販售平台。

十二、2025 南投健行節

2025 南投健行節業已於 9 月 6 日辦理埔里鯉魚潭場次健行活動(參加人次約 800 人)，健行場次依序為雙龍場 10 月 18 日、撼龍場 11 月 15 日、瑞龍場 11 月 29 日，刻正持續宣傳行銷，提升參與人次。

十三、埔里觀音瀑布停車場暨公廁標租作業

(一)114 年 2 月 13 日已完成建置停車場系統，設有自動繳費機，落實使用者付費機制，目前停車場暫不收費，開放民眾使用。

(二)觀音瀑布停車場暨公廁標租案，擬先評估簽辦短期逕予出租廠商，並賡續辦理標租事宜，預計 114 年底前上網公告公開標租，俾利提高現場管理強度。

貳、工務課

一、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕：

(一)114 年辦理委託技術服務案件，如以下所述：

1. 112-114 年度台灣好行『服務升級』與『路線優化』景點特色候車亭優化計畫-溪頭線(台中出發)、日月潭溪頭線、清境線、埔里線、集集線、瑞龍瀑布線委託技術服務案，履約中。
2. 114 年度南投縣風景區設施設備災修復建及修繕工程委託技術服務案(開口契約)，履約中。
3. 113 年 10 月康芮颱風 B1-001 南投縣仁愛鄉昆陽、鳶峰及清境等景觀設施災修復建工程委託技術服務案，已完成規劃設計，工程發包執行中。
4. 113 年 10 月康芮颱風 B1-001 南投縣竹山鎮八卦茶園景觀設施災修復建工程委託技術服務案，履約中。
5. 福興溫泉區環境營造及綠美化布置改善工程委託技術服務案，決算完成，結案。
6. 南投縣 114 年度風景區綠美化維護工程委託技術服務案(開口契約)，履約中。
7. 南投縣國姓鄉奉天宮廁所整建工程計畫委託技術服務案，履約中。
8. 114 年度南投縣廬山吊橋修繕工程委託技術服務案，履約中。
9. 風景區管理所室內裝修改善工程委託技術服務案，履約中。

(二)114 年辦理工程案件，如下所述：

1. 南投縣草屯九九峰遊憩園區開發新建統包工程公共藝術設置案，已辦理鑑價會議完成，預計 114 年 9 月送文化局審議。
2. 名間鄉松柏嶺高空觀景平台新建工程公共藝術設置案，已辦理鑑價會議完成，預計 114 年 9 月送文化局審議。

3. 112-114 年度台灣好行『服務升級』與『路線優化』景點特色候車亭優化計畫，上網發包中。
4. 本府縣政大樓新增空間規劃建置工程-風景區管理所辦公室室內裝修改善工程，規劃設計中。
5. 南投縣國姓鄉奉天宮周邊景觀環境改善工程，已於 114 年 7 月 22 日開工，施工中。
6. 114 年福興巧咖節活動場地整修優化工程，決算付款完成，結案。
7. 114 年福興巧咖節停車場整地改善工程，決算付款完成，結案。
8. 福興溫泉區環境營造及綠美化布置改善工程，決算付款完成，結案。
9. 國姓鄉自行車環線改善工程，規劃中。
10. 114 年度南投縣風景區設施修繕工程(含搶通搶險)(開口契約)，施工中。
11. 南投縣 114 年度風景區綠美化維護工程（開口契約），發包中，預計 114 年 9 月 2 日辦理第 2 次開標。
12. 福興親子公園泡腳池遮蔭改善工程，設計完成，預計 114 年 9 月辦理說明會。
13. 114 年度南投縣廬山吊橋修繕工程，設計中。
14. 114 年度南投縣信義鄉彩虹吊橋及東埔吊橋修繕工程，設計中。
15. 仁愛鄉暗空光害防治改善工程，設計中。
16. 清境高架步道廣播系統修繕工程，已於 114 年 8 月 11 日開工，施工中。
17. 日月潭消防局舊廳舍周圍環境改善工程，設計中。

(三) 災修復建工程，概述如下：

1. 113 年 7 月凱米颱風 B1-001 南投縣中寮鄉龍鳳瀑布步道災修復建工程，已於 114 年 5 月 4 日開工，施工中。
2. 113 年 7 月凱米颱風 B1-002 南投縣竹山天梯園區災修復建工程，預計 114 年 9 月 1 日開工。
3. 113 年 10 月康芮颱風 B1-001 南投縣仁愛鄉昆陽、鳶峰及清境等景觀設施災修復建工程，已於 114 年 8 月 11 日開工，施工中。
4. 113 年 10 月康芮颱風 B1-001 南投縣竹山鎮八卦茶園景觀設施災修復建工程，因凱米颱風造成道路塌方，工程車無法進入，暫緩開工。

二、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

- (一) 持續依吊橋安全監管機制辦理轄管吊橋不定期巡查，如有颱風或地震發生，將辦理特殊結構安全檢測。去(113)年委請專業單位進行 7 座吊橋檢測(彩虹吊橋、水濂洞吊橋、坪瀨吊橋、石觀音吊橋、樟平吊橋、鹿谷半天橋吊橋、瑞龍瀑布吊橋)及 1 座高架步道(瑞龍瀑布園區高架步道)檢測。
- (二) 今(114)年將委請專業單位進行 7 座吊橋(竹山梯子吊橋、竹山玉福吊橋、竹山瑞龍瀑布吊橋、仁愛廬山吊橋、國姓望屏吊橋、信義雙龍吊橋及桶頭吊橋)及

1 座高空步道(清境高空觀景步道)檢測，作業中，預計 114 年 12 月中旬完成。