南投縣風景區管理所工作報告（113 年 9 月至 114 年 3 月）

報告人:所長 張昭貴

壹、管理課

一、埔里福興農場溫泉區後續維護管理情形

「114 年南投埔里福興溫泉區委託防盜設施建置服務案」已於 113 年 12 月 11 日決標，履約期限自 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日止。

「114 年南投埔里福興溫泉區觀光旅遊諮詢暨清潔管理服務案」已於 113 年 12 月 25 日決標，履約期限自 114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日止。

「114 年度南投縣埔里鎮福興溫泉區污水處理廠、自來水及溫泉處理系統委外代操作維護工作案」已於 114 年 3 月 26 日決標，履約期限自 114 年 3 月 27 日至 115 年 3 月 26 日止。

持續優化溫泉區公共設施，已完成親子公園遮蔭設施改善工程及改善溫泉泡腳池加熱系統，提供更優質旅遊環境。

為活化福興溫泉區遊客中心，觀光處已規劃部分大型活動移至福興溫泉區舉辦：113 年 9 月 28 日舉辦 2024 年南投健行節-埔里溫泉季及健行活動。

二、信義鄉雙龍吊橋園區

雙龍瀑布園區 113 年 9 月至 114 年 3 月止，統計遊客人次約為 3 萬 6300 人次，營運收入金額約為 270 萬元。

雙龍瀑布園區於 109 年 6 月 20 日開幕，截至 114 年 3 月 20 日止，累計遊客人次約為 64 萬人次，營運收入約為 4,893 萬元。

為彌補園區營運虧損，擬以收取權利金的方式將園區委外經營，已分別於 112 年 11 月 25 日及 113 年 8 月 4 日，在雙龍部落辦理 2 次園區營運狀況及委外經營方式說明會，另於 113 年 9 月 19 日邀集部落會議主席、村長及吊橋設施地主召開研商會議。地主擔心委外營運後遊客車輛進出部落，恐造成交通問題及街道清潔打掃問題，暫不同意變更契約，致本府依據契約仍不得將土地及設施委外經營，未來將持續溝通。

三、仁愛清境高空觀景步道

清境高空觀景步道 113 年 9 月至 114 年 3 月止，統計遊客人次約為 11 萬人次，營運收入金額約為 386 萬元。

清境高空觀景步道於 106 年 5 月 27 日開幕，截至 114 年 3 月 15 日止累計遊客人次約 401 萬人次，營運收入金額約 1 億 4 仟萬餘元。

四、竹山鎮瑞龍瀑布園區

瑞龍瀑布園區已辦理委外經營管理，履約期限自 113 年 1 月 1 日起 4 年，訂約總價 600 萬元，每年委外權利金 150 萬元，委由「可德租賃有限公司」經營管理。113 年累計遊客人數為 8 萬 7,677 人。

五、竹山梯子吊橋園區

竹山梯子吊橋園區已辦理委外經營管理，履約期限自 110 年 11 月 1 日起 4 年，訂約總價 40 萬元，每年委外權利金 10 萬元，委由「研之泉國際企業有限公司」經營管理。

114 年 2 月 5 日研之泉國際企業有限公司因經營不善，發文向本府提出終止契約，本府同意提前於 114 年 3 月 2 日終止契約，且不發還保證金，並因辦理南投縣竹山天梯園區災修復建工程因素，辦理休園公告，休園期間自 114 年 3 月 2 日至 9 月 30 日。

六、合歡山國際暗空公園

為活化鳶峰遊客中心公有房地，辦理鳶峰旅客中心標租案，112 年 5 月 23 日決標，由「華太旅館管理顧問有限公司」得標，年租金為新台幣 100 萬元，共計 3 年，廠商已於 112 年 7 月 1 日開始營運，惟廠商未如期於 114 年 1 月 15 日前繳納 114 年租金，目前簽辦解約中。

為配合觀光處 2025 星空季活動，本所辦理「2025 清境星光閃耀活動執行案」，預計於 114 年 5 月 10 日於清境地區辦理 1 場演唱會及市集，並且於 5 月內辦理 10 場星空導覽，除吸引遊客夜宿清境，亦能增加天文知識及了解暗空內涵。

七、辦理埔里鎮虎頭山縣級風景區維護管理

虎頭山風景區 113 年相關維護管理區域及分工，於 112 年 5 月 29 日邀集日月潭國家風景區管理處及埔里鎮公所協商。

115 年度虎頭山維護管理計畫所需經費 129 萬 1 仟元，目前提報競爭性需求先期作業審核中。

日月潭國家風景區管理處正執行虎頭山旅遊服務設施工程，目前向本府申請撥用埔里鎮虎頭山山段 868 及 869 地號，目前尚在撥用流程中，預計 4 月 9 日召開「埔里虎頭山風景區設施規劃暨可行性評估案」之地方說明會。

「埔里旅遊服務設施興建工程」預計今年下半年度才會正式開放。

八、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5 月~9 月)

114 年度水域遊憩活動聯合稽查業務預計 114 年 5 月至 9 月辦理稽查作業，未稽查之禁止及限制水域亦另函請各相關單位不定期至現場巡視，併請鄉鎮市公所以跑馬燈、電子看板等設施協助加強宣導。

九、辦理遊樂業考核業務

為確保觀光遊樂品質並配合中央政策，針對本縣境內觀光遊樂業：九族文化村、泰雅渡假村、杉林溪渡假園區及九九峰動物樂園等共 4 家遊樂業，進行定期檢查，上半年之考核已於 3 月至 4 月間辦理完成。

十、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，114 年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；預計於 5 月辦理上半年度抽查，6 月辦理實地考核。

十一、信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租作業

信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租案已辦理委外經營管理，履約期限自 112 年 8 月 30 日起至 116 年 8 月 29 日止，計 4 年，訂約總價 1,288,008 元，委由「可德租賃有限公司」經營管理。

停車場已開始對外收費，並已建置停車場系統完成，設有自動繳費機，落實使用者付費機制；另遊客中心設置自動販賣機提供遊客購買輕食飲料等服務，亦將提供作為在地小農販售平台。

十二、2024 南投健行節

為推廣南投景點，結合在地社區、串聯景區周邊特色人文、產業，辦理撼龍、雙龍及福興 3 場健行活動，另由瑞龍園區營運廠商及北港溪溫泉協會辦理的健行活動，也併入 2024 健行節活動中宣傳行銷，鼓勵民眾走出戶外，透過運動強健身心，並行銷在地觀光產業，一系列活動於 113 年 9 月 13 日的記者會開始，依序 9 月 28 日埔里溫泉季及健行活動、10 月 6 日雙龍健行活動、10 月 20 日北港溪溫泉嘉年華及健行活動、11 月 16 日撼龍健行活動及 11 月 23 日瑞龍健行活動。

貳、工務課

一、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕：

(一)113 年 9 月至 12 月辦理之工程案件，如下所述：

1. 仁愛清境景觀步道設施修繕工程，驗收缺失改正中。
2. 埔里福興溫泉區廣播系統建置工程，完工待驗收。
3. 竹山鎮八卦茶園既有設施改善工程，通往工區道路遭颱風毀損，已停工超過 6 個月，廠商已函請終止契約，簽辦中。
4. 信義鄉草坪頭景觀設施改善工程，施工中，預計 114 年 4 月 17 日完工。
5. 南投縣東埔及廬山景觀吊橋修繕工程，已辦理第一次變更設計完成，預計 114 年 4 月 7 日復工。
6. 南投市包尾山步道景觀導覽之指標等設施改善工程，已於 114 年 3 月 31 日完工，竣工確認後辦理驗收。

7. 福興溫泉親子公園遮蔭設施改善工程，施工中，預計 114 年 4 月 3 日完工。

(二)114 年辦理工程案件，如下所述：

1. 南投縣草屯九九峰遊憩園區開發新建統包工程公共藝術設置案，已辦理初選完成，預計 114 年 4 月 11 日辦理決選作業。
2. 名間鄉松柏嶺高空觀景平台新建工程公共藝術設置案，已於 114 年 3 月 25 日完成決選，刻正辦理鑑價作業中。
3. 112-114 年度台灣好行『服務升級』與『路線優化』景點特色候車亭優化計畫，規劃設計中。
4. 本府縣政大樓新增空間規劃建置工程-風景區管理所辦公室室內裝修改善工程，刻正辦理簽約中。
5. 南投縣國姓鄉奉天宮周邊景觀環境改善工程，規劃設計中。
6. 114 年福興巧咖節活動場地整修優化工程，規劃設計中。
7. 114 年福興巧咖節停車場整地改善工程，規劃設計中。
8. 福興溫泉區環境營造及綠美化布置改善工程，規劃設計中。
9. 國姓鄉自行車環線改善工程，規劃中。
10. 鹿谷鄉長源圳步道修繕工程，施工中。
11. 114 年度南投縣風景區設施修繕工程(含搶通搶險)(開口契約)，簽辦中。
12. 南投縣 114 年度風景區綠美化維護工程(開口契約)，簽辦中。
13. 福興親子公園泡腳池、雨遮改善工程，簽辦中。
14. 轄管吊橋設施修繕工程，簽辦中。
15. 仁愛鄉暗空光害防治改善工程，簽辦中。
16. 清境高架步道廣播系統修繕工程，簽辦中。

(三)災修復建工程，概述如下：

1. 113 年 7 月凱米颱風 B1-001 南投縣中寮鄉龍鳳瀑布步道災修復建工程，上網招標中，預計 114 年 4 月 1 日第二次開標。
2. 113 年 7 月凱米颱風 B1-002 南投縣竹山天梯園區災修復建工程，上網招標中，預計 114 年 4 月 1 日第二次開標。
3. 113 年 10 月康芮颱風 B1-001 南投縣仁愛鄉昆陽、鳶峰及清境等景觀設施災修復建工程，規劃設計中。
113 年 10 月康芮颱風 B1-001 南投縣竹山鎮八卦茶園景觀設施災修復建工程，規劃設計中。

二、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

持續依吊橋安全監管機制辦理轄管吊橋不定期巡查，如有颱風或地震發生，將辦理特殊結構安全檢測。去(113)年委請專業單位進行 7 座吊橋檢測(彩虹吊橋、水濂洞吊橋、坪瀨吊橋、石觀音吊橋、樟平吊橋、鹿谷半天橋吊橋、瑞龍瀑布吊橋)及 1 座高架步道(瑞龍瀑布園區高架步道)檢測。

今(114)年將委請專業單位進行 7 座吊橋(竹山梯子吊橋、竹山玉福吊橋、竹山瑞龍瀑布吊橋、仁愛廬山吊橋、國姓望屏吊橋、信義雙龍吊橋及桶頭吊橋)及 1 座高空步道(清境高空觀景步道)檢測，作業中，預計 114 年 12 月中旬完成。