

南投縣風景區管理所工作報告（115 年 4 月至 115 年 7 月）

報告人：所長 張昭貴

壹、管理課

一、埔里福興農場溫泉區

- （一）「115 年南投埔里福興溫泉區委託防盜設施建置服務案」，履約期限自 115 年 1 月 1 日至 115 年 12 月 31 日止，設置 25 處電子保全，刻正履約中。
- （二）「115 年南投埔里福興溫泉區觀光旅遊諮詢暨清潔管理服務案」，履約期限自 115 年 1 月 1 日至 115 年 12 月 31 日止。本案係為提供福興溫泉區遊客專業諮詢服務及優質休憩場域，目前編列服務人力 11 人，每日出勤至少 8 人專責園區旅遊諮詢、清潔維護、設施(備)簡易維管及巡查等，維護執行成效良好，目前正常履約中。
- （三）「115 年度南投縣埔里鎮福興溫泉區污水處理廠、自來水及溫泉水處理系統委外代操作維護工作案」，履約期限自 115 年 3 月 27 日至 116 年 3 月 26 日止。本案旨在提供福興溫泉區污水處理廠、自來水及溫泉水處理廠及親水公園泡腳池，自進流至放流管所有單元及設施之操作、管理及維護等事項，目前編列專業執行人力 7 人，刻已完成低壓電氣設備定期檢驗、進放流水質水量檢測、溫泉水塔水質檢驗、協助溫泉水權狀展延申請、115 年上半年事業或污水下水道系統廢（污）水檢測申報等事項，目前正常履約中。
- （四）「114 年南投縣埔里鎮福興溫泉農特產品展售中心及遊客中心」標租案，前經辦理 4 次公開招標均因無廠商投標而流標。經檢討分析，係因原標租範圍較大、初期投資成本偏高、市場不確定性因素較多，致民間業者投標意願不足，爰改採「福興溫泉區親子公園圓形廣場」短期委託經營方式，半年為期、收取權利金為新臺幣 6 萬元方式辦理，刻正撰擬招標文件，預計於本（115）年 9 月底前上網公告招標。

二、信義鄉雙龍吊橋園區

- （一）雙龍瀑布園區於 109 年 6 月 20 日開幕，截至 115 年 6 月 30 日止，累計營運收入約為新臺幣 5,322 萬元，遊客人次約為 71 萬人次；另 115 年 3 月至 115 年 6 月期間，營運收入約為新臺幣 80 萬元，遊客人次約為 1 萬 1,319 人次。
- （二）「115 年度信義鄉雙龍瀑布園區服務人力勞務採購案」履約期限自 115 年 1 月 1 日至 115 年 12 月 31 日止。目前編列服務人力 11 人，每日出勤至少 8 人專責園區旅遊諮詢、清潔維護、設施(備)簡易維管及巡查等，提供遊客專業諮詢服務及良好遊憩環境，目前正常履約中。

(三)「115 年度雙龍瀑布園區電子票務委託服務案」，履約期限自 115 年 1 月 1 日至 115 年 12 月 31 日止。本案旨在提供遊客友善便利且多元的購票機制，並提升園區服務品質與效率，優化國內外遊客來訪體驗，本案建置電子票務系統，包含電子票務管理後台、現場人工及線上售票服務、線上團體預約購票服務、通路分銷機制與驗票核銷機制，刻正常履約中。

(四)另目前規劃本所擬於本(115)年下旬於雙龍園區辦理健行節，促進地方參與及帶動部落觀光發展。

三、仁愛清境高空觀景步道

(一)清境高空觀景步道 115 年 4 月至 117 年 7 月 15 日止，統計遊客人次約為 4.2 萬人次，營運收入金額約為新臺幣 123 萬元。

(二)清境高空觀景步道於 106 年 5 月 27 日開幕，截至 115 年 7 月 15 日止累計遊客人次約 439 萬人次，營運收入金額約新臺幣 1 億 5 仟 1 百萬餘元。

四、竹山鎮瑞龍瀑布園區

瑞龍瀑布園區目前委外經營管理，履約期限自 113 年 1 月 1 日至 116 年 12 月 31 日計 4 年，訂約總價新臺幣 600 萬元，每年委外權利金新臺幣 150 萬元，目前委託「可德租賃有限公司」經營中，113 至 115 年 6 月累計遊客人數為 18 萬 7,211 人；園區每日工作人員至少 3 人，年度活動經費已調整為每年辦理 2 場活動，總經費不低於新臺幣 20 萬元，刻正常履約中。

五、竹山梯子吊橋園區

(一)經本所巡查步道沿途仍有部分步道邊坡崩塌及欄杆損壞，為維護遊客安全，已公告自 114 年 3 月 2 日起休園辦理災修復建工程，並預計 115 年 8 月開放民眾免費入園。目前園區清潔工作採委外廠商定期清潔方式辦理。

(二)本府為提升新觀光亮點，目前已著手規劃「南投縣太極美地(茶竹)低碳旅遊景區開發計畫」以高空纜車系統串聯竹山天梯、太極峽谷、八卦茶園等景點為環狀風景區，爰興建纜車站體期間將關閉園區，確保公共安全。

六、合歡山國際暗空公園

(一)為活化鳶峰遊客中心公有房地並提升整體服務品質，辦理鳶峰旅客中心標租案，經公開招標由「瑞凱生技有限公司」得標，負責星空劇場營運、公廁清潔維護及相關服務工作，目前營運正常，並預計於 115 年 11 月辦理年度考核。

(二)本縣暗空公園於 114 年 11 月 28 日榮獲 114 年臺灣健康城市暨高齡友善城市「2025 健康城市類—綠色城市獎」，以「擁抱健康，展望星空—打造友善親近的暗空公園」計畫榮獲肯定，本府長期推動合歡山暗空公園環境維護、光害

管理與星空觀光發展，結合自然生態與永續理念，打造兼具保育與觀光價值之國際級星空景點，展現南投推動綠色旅遊與健康城市之亮點。

七、辦理埔里鎮虎頭山縣級風景區維護管理

(一)為維護虎頭山環境清潔，115 年賡續委託埔里鎮公所辦理虎頭山景點定期清潔維護工作，補助經費新臺幣 129 萬 1,000 元，分為上兩期(6 月及 12 月)撥付。

埔里鎮公所並已完成上半年度清潔維護工作，刻正辦理撥付上半年度新臺幣 64 萬 5,000 元補助款項。

(二)日月潭國家風景區管理處為規劃推動虎頭山風景區四年發展計畫用地需求，需向本府撥用埔里鎮虎子山段 190 地號，刻正辦理撥用程序中。

(三)交通部觀光署日月潭國家風景區管理處辦理之「埔里旅遊服務設施興建工程」，目前持續進行內部裝修作業；另該處刻正規劃推動虎頭山風景區四年發展計畫，將逐步辦理觀光建設與環境改善，評估引進觀光旅宿設施，串聯周邊步道及景點。

八、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5 月~9 月)

115 年度水域遊憩活動聯合稽查業務辦理訂於 115 年 5 月至 9 月共 3 場次，5 月稽查已完成，7 月則預計於 29 日至 31 日辦理。至於未稽查之禁止及限制水域，本府將另函請各相關單位不定期至現場巡視，併請鄉鎮市公所以跑馬燈、電子看板等設施協助加強宣導。

九、辦理遊樂業考核業務

為確保觀光遊樂品質及配合中央政策，定期檢查本縣境內觀光遊樂業：九族文化村、泰雅渡假村、杉林溪渡假園區及九九峰動物樂園等 4 家：

(一)本府舉辦上半年地方考核已於 3 至 4 月間完成(3 月 30 日泰雅渡假村、4 月 9 日杉林溪、4 月 16 日九族文化村、4 月 21 日九九峰動物樂園)。

(二)7 至 8 月間預計參加中央舉辦之考核(7 月 30 日九九峰動物樂園、7 月 31 日杉林溪、8 月 13 日泰雅渡假村、8 月 24 日九族文化村)。

(三)依據觀光署指示，園區遊園車管理請園區遵照自主管理指引，確保車輛性具備安全行駛規劃環境及路線之能力，按照操作手車辦理車輛檢查、保養及維修，車輛由專責人員駕駛並進行教育訓練，以維護旅遊安全。

十、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，115 年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；已於 7 月 9 日辦理上半年度實地考核。預計於 115 年 10 月辦理不定期抽查。

十一、信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租作業

信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租案原委由「可德租賃有限公司」經營管理。履約期限自 112 年 8 月 30 日起至 116 年 8 月 29 日止，計 4 年，訂約總價新臺幣 128 萬 8,008 元。該公司因經營困難，114 年 11 月 6 日函請終止契約，經本府同意提前於 114 年 11 月 30 日終止契約，不發還保證金，並委請在地居民定期巡視及清潔停車場及廁所，確保環境整潔，刻正辦理重新標租。

十二、2026 南投健行節

2026 南投健行節採購案擬於 115 年 7 月 27 日開標，已規劃於南投撼龍步道、信義雙龍瀑布七彩吊橋園區、中寮鄉永祿古道及鹿谷鄉挑竹古道辦理四場健行活動，預計能吸引約 3500 人次參與，透過結合縣內特色步道與自然景觀，成功帶動戶外健行風氣，提高景點能見度。

十三、埔里觀音瀑布停車場暨公廁標租作業

- (一)為改善觀音瀑布服務設施，提升觀光服務品質，委由民間經營管理，115 年 2 月 6 日決標予「普羅文化股份有限公司」、年租金為新臺幣 90 萬元、租期為 5 年。
- (二)園區已完竣停車場管理系統建置、公廁及遊客服務設施整備，並備查營運計畫及相關營運籌備作業，持續辦理試營運及各項開園前置工作。
- (三)目前園區各項營運整備工作已陸續完成，包含停車場、公廁、植生牆、告示牌、遊客服務及安全管理等設施，預計於 115 年 8 月 11 日重新開放，提供民眾優質、安全之遊憩環境。

十四、草屯鎮九九峰生態園區停車場標租案

- (一)為活化九九峰生態園區，增加縣府收益，引進民間資源，透過停車場營運管理提供遊客停車空間與交通配套，115 年 2 月 6 日決標予「為您服務有限公司」、年租金為 278 萬元、租期為 9 年。
- (二)本案緊鄰九九峰氦氣球樂園、九九峰森林步道等景點，115 年 5 月 27 日備查營運計畫書，整備期預計為 5 月 28 日至 8 月 25 日，廠商已向本府申請停車場證，俟取得停車場證後開始對外收費。

十五、南投躍動樂悠遊

為推廣本縣運動觀光，本府向運動部申請新臺幣 300 萬元辦理「南投躍動樂悠遊」運動觀光遊程，已於 115 年 6 月 5 日辦竣記者會，正式發表 7 條結合單車、健行、水域體驗及在地特色之主題遊程，透過多元行銷提升活動能見度，首發「日月潭 2 日遊」已於 7 月初順利完成，廣受好評，持續推動各主題遊程，吸引遊客深度探索南投，帶動觀光發展及地方產業效益。

貳、工務課

一、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕：

(一)115 年 4 至 7 月辦理之工程案件，如下所述：

1. 南投縣草屯九九峰遊憩園區開發新建統包工程公共藝術設置案，114 年 12 月 23 日開工，115 年 6 月 23 日辦理工廠勘驗完成，115 年 6 月 30 日現場施工完成。預計 115 年 7 月 28 日辦理驗收作業。
2. 名間鄉松柏嶺高空觀景平台新建工程公共藝術設置案，114 年 12 月 25 日開工，115 年 3 月 19 日辦理勘驗會議，已於 115 年 4 月 15 日辦理勘驗(複驗)通過，因場地問題目前停工中。
3. 115 年度南投縣風景區設施設備災修復建及修繕工程委託技術服務案-烏溪線(開口契約)，115 年 1 月 15 日訂約，履約中。
4. 115 年度南投縣風景區設施設備災修復建及修繕工程委託技術服務案-濁水溪線(開口契約)，115 年 1 月 15 日訂約，履約中。
5. 115 年度南投縣風景區設施修繕工程(含搶通搶險)(開口契約)，115 年 6 月 30 日(第 1 案)開工，7 月 17 日竣工，第 2 案(鹿谷鄉)及第 3 案(埔里鎮)辦理中。
6. 南投縣 115 年度風景區綠美化維護工程案(開口契約)，115 年 6 月 14 日開工，計有第 1 案(埔里鎮)及第 2 案(中寮鄉)辦理中。
7. 114 年度福興溫泉泡腳池遮蔭設施改善工程，115 年 1 月 5 日開工，115 年 3 月 26 日竣工。
8. 115 年福興溫泉區巧咖節場地整修優化工程，115 年 5 月 28 日開工，115 年 7 月 6 日竣工。
9. 埔里鎮觀音瀑布階梯塔景觀設施及植栽優化工程，115 年 4 月 26 日開工，115 年 6 月 9 日竣工。
10. 115 年福興巧咖節停車場整地及設施改善工程，115 年 6 月 8 日開工，115 年 7 月 8 日竣工。
11. 南投縣國姓鄉長福村受聖宮廁所整修工程，115 年 7 月 15 日縣長會勘完成，簽辦發包作業中。
12. 國姓鄉福龜村北玄宮公廁設施修繕工程，115 年 7 月 15 日縣長會勘完成，簽辦發包作業中。

(二)災修復建工程，概述如下：

1. 114 年 8 月楊柳颱風 B1-001 南投縣清境高架步道災修復建工程(300 萬)，115 年 6 月 7 日開工，115 年 7 月 15 日竣工。

2. 114 年 8 月楊柳颱風 B1-002 南投縣中寮鄉清水村景區步道災修復建工程(350 萬)，115 年 4 月 26 日開工，115 年 7 月 9 日竣工。

二、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

- (一)持續依吊橋安全監管機制辦理轄管吊橋不定期巡查，如有颱風或地震發生，將辦理特殊結構安全檢測。預計本年度辦理 2 座吊橋修繕(雙龍吊橋、桶頭吊橋)及清境高空觀景步道修繕。
- (二)今(115)年將委請專業單位進行 7 座吊橋(彩虹吊橋、水濂洞吊橋、坪瀨吊橋、石觀音吊橋、樟平吊橋、鹿谷半天橋吊橋、瑞龍瀑布吊橋)及 1 座高架步道(瑞龍瀑布園區高架步道)檢測，作業中，預計 115 年 12 月中旬完成。