

地政線上申辦系統
操作手冊

康大資訊股份有限公司 謹呈

大綱

1. 憑證安裝
2. 環境設定
3. 案件申請
4. 電子付費
5. 案件查詢
6. 案件撤銷
7. 線上填寫申請書表
8. 其他查詢連結說明

1. 憑證安裝

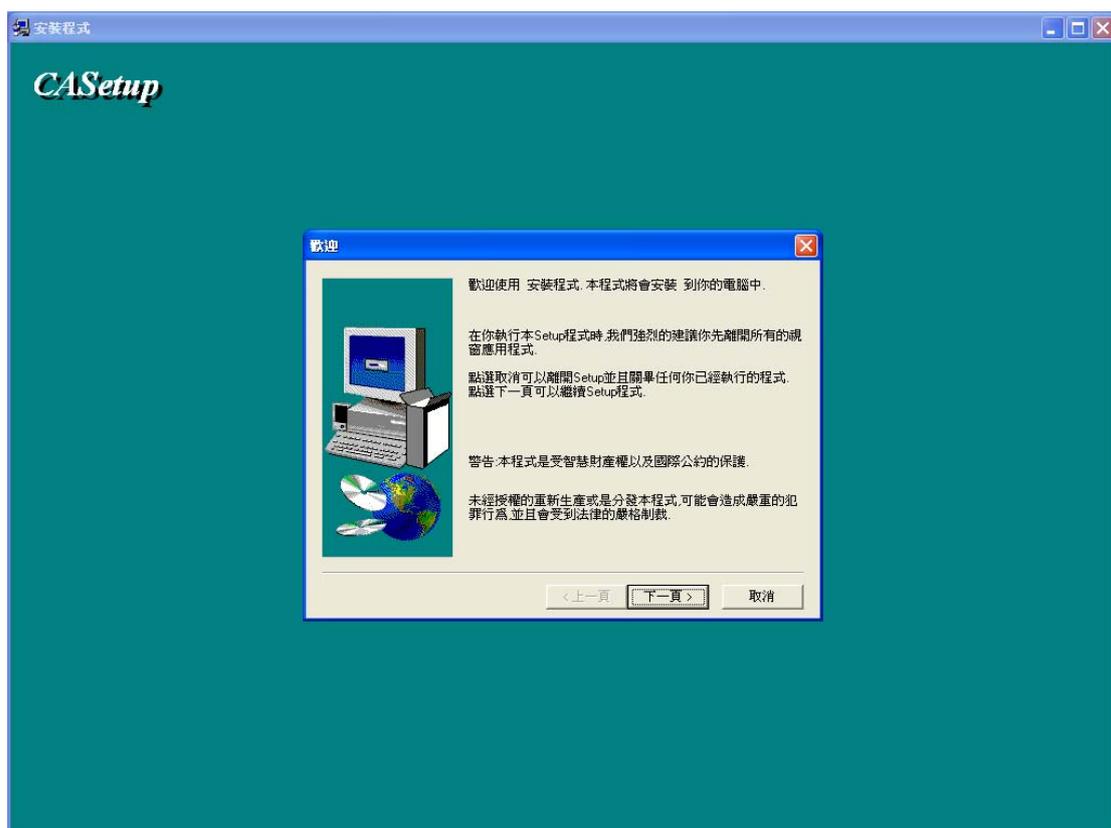
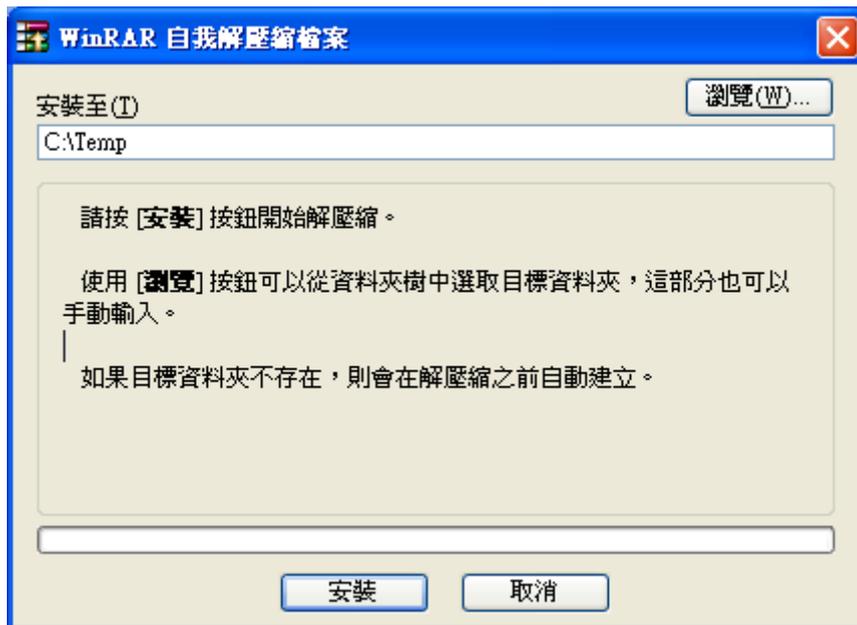
首先，開啟 IE 瀏覽器連結至

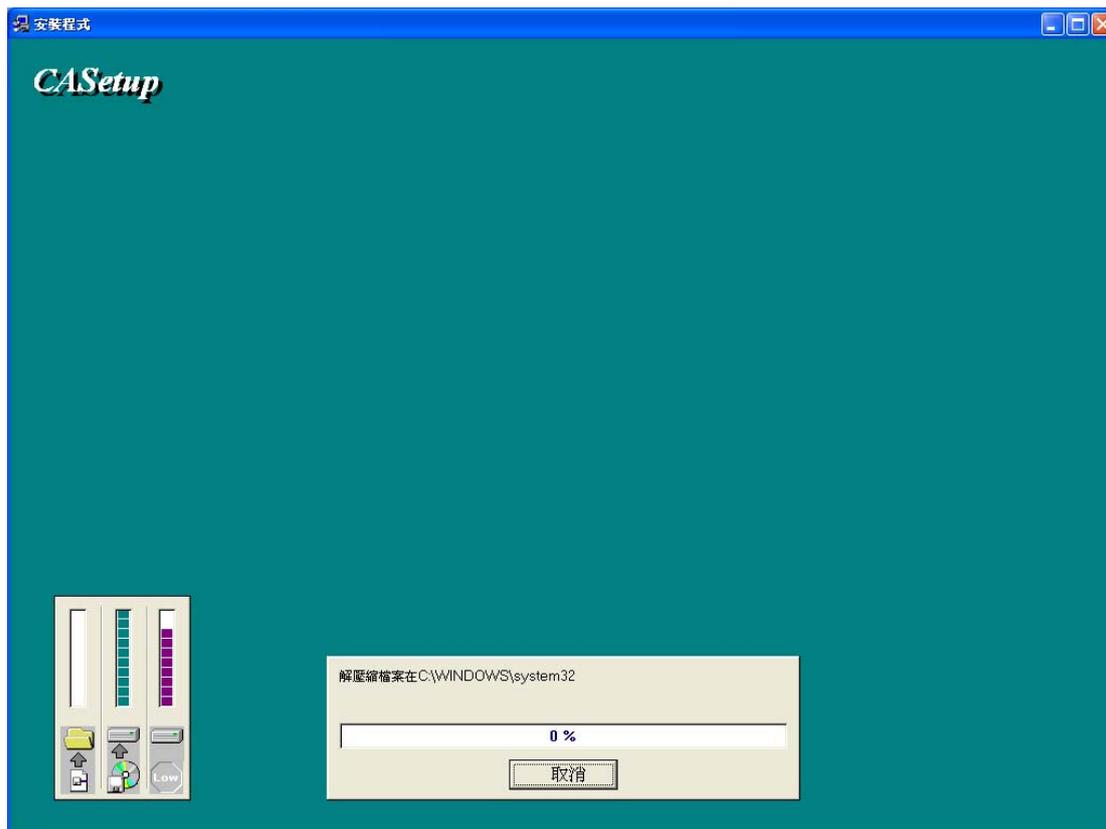
網址：<http://clir.land.moi.gov.tw/cap/>

請先至下載專區>>相關軟體下載下載電子簽章元件



下載後點二下執行，程式會解壓縮，並自動進行安裝動作。





2. 環境設定

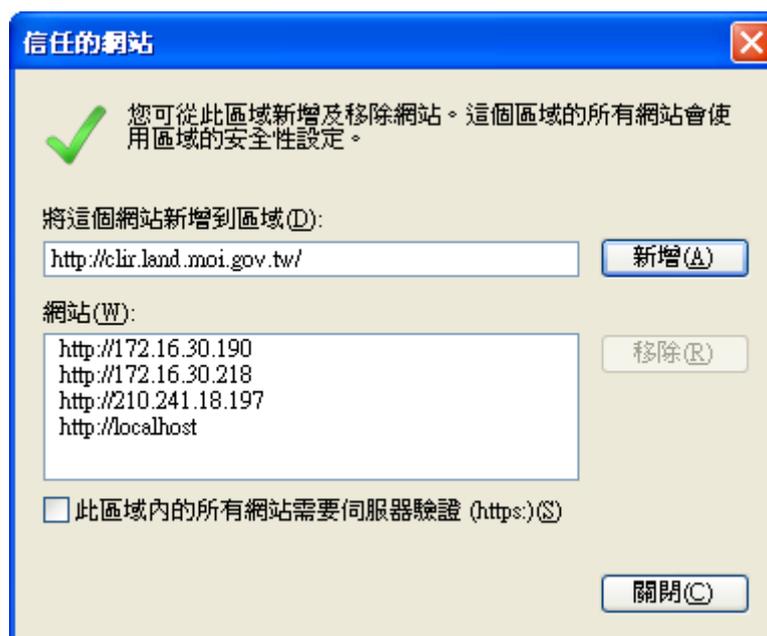
在完成憑證安裝後，請將網址加入到信任網站
工具>>網際網路選項



選擇[安全性]頁籤中[信任的網站]後，點選[網站]



開啟信任的網站，並將網址：`http://clir.land.moi.gov.tw/`輸入後，點選[新增]完成新增信任的網站，後可點選[關閉]結束。



3. 案件申請

內政部地政司 地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/27 | 訪客人次：599人次

線上申辦 點雲 你我省時又便利

http://olir.land.moi.gov.tw

最新消息

- **系統公告：**
自97年6月10日起請至「相關軟體下載區」更新「簽章元件」，再進行線上案件登入及申請，不便之處，敬請見諒！
- **線上簡易案件申辦目前上線狀況：**
已上線區域-全國上線
- **線上複丈案件申辦目前上線狀況：**
已上線區域-全國上線
- **地價申報作業目前上線狀況：**
已上線區域-全國上線
作業時間-申報期間為自九十六年一月二日至一月三十一日止
- **未來預計上線作業說明：**
1.線上查驗作

選擇[線上申辦案件作業][登記類]顯示申請項目清單

內政部地政司 地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/27 | 訪客人次：599人次

線上申辦 點雲 你我省時又便利

http://olir.land.moi.gov.tw

全部 登記類 測量類 地價類

項次	申請名稱	申請說明
1	抵押權設定登記	1.土地登記申請書 2.土地建築改良物抵押權設定契約書正副本 3.權利書狀 4.申請人身分證明 5.義務人印鑑證明 6.其他依法律規定應提出之證明文件
2	住址變更登記	1.土地登記申請書 2.登記清冊 3.住址變更證明文件 4.權利書狀 5.申請人身分證明 6.其他依法律規定應提出之證明文件
3	姓名變更登記	1.土地登記申請書 2.登記清冊 3.記有姓名變更之戶籍資料 4.權利書狀 5.申請人身分證明 6.其他依法律規定應提出之證明文件
4	建物門牌變更登記	1.土地登記申請書 2.登記清冊 3.門牌變更證明文件 4.所有權狀 5.申請人身分證明

點選[姓名變更登記]為例，開請申請作業同意書

地政線上申辦系統 -- 網頁對話

地政線上案件申辦作業同意書

以下說明詳述在使用地政線上案件申辦作業服務時，您必須瞭解的相關事項，請您詳細閱讀。

- 一、本作業係依電子簽章法，建置安全及可信賴之網路環境，透過網際網路申辦地政案件。
- 二、依電子簽章法第四條第一項及第九條第一項規定，為維護使用者之契約自由原則，本人同意以使用本系統產製具有電子簽章之電子文件作為交易之基礎，取代傳統公私領域之書面文件及簽名、蓋章確定之相關法律責任。
- 三、申請人於使用地政線上案件申辦作業服務，應先查閱本網站各項最新消息、公告及系統狀況。
- 四、申請人瞭解並同意，本系統服務得紀錄申請人一切申辦紀錄。
- 五、本網站將保證您個人身分資料的私密性，在未徵求您同意前，不會任意將您的個人資料作任何商業用途，或洩露給第三者。但以下狀況除外：
 1. 基於法律規定。
 2. 司法機關基於法定程序要求。
 3. 為保障本網站或其他使用者之權益。
- 六、利用本系統服務，如需繳交相關申請費用時，申請人可自行選擇以金融帳戶轉帳、晶片金融卡、信用卡等方式進行網路繳費(轉帳手續費需請申請人自行負擔)。
- 七、申請人如因重覆繳款、溢繳、繳款金額不足或其他特殊事由致必須辦理退費時，須親至受理機關辦理退費申請，本系統不接受網路退費申請。
- 八、申請人使用本系統申請內容之傳訊，如經不可抗拒之外力(如斷電、斷線、網路傳輸壅塞等)干擾而導致傳送延遲，甚或無法接收、傳送致影響申請人權益時，各受理機關不負任何責任。
- 九、申請人未遵守本同意書規定致生損害等，請自行負責。
- 十、為求慎重周詳，保障申請人權益，本系統管理機關保有修改本同意書及使用規定的權利。任何的修改會即時更新並公布於網頁上。
- 十一、本同意書未規定之事項，得依主管機關之相關法令規定。
- 十二、按下「同意」鍵後，視同申請人已仔細審閱明白上述各條規定，並完全同意遵守各條款之約定。

同意 不同意

點選同意，插入申請者憑證，並數入身分證統一編號與密碼，點選登入

內政部地政司 地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/27 | 訪客人次：599人次

線上申辦 點燈 你我省時又便利

http://ellr.land.mol.gov.tw

最新消息公告

線上填寫申請書表

案件申辦作業

線上申辦案件作業

線上撤銷案件作業

抵押權設定處理作業

案件辦理情形查詢

線上申辦案件辦理情形查詢

全國地政案件辦理情形查詢

案件申辦說明

作業須知

使用手冊下載

測量費用試算

PDA查詢專區

下載專區

相關軟體下載

相關網站

內政部地政司全球資訊網

網路申領電子謄本

【登入】

身分證統一編號

PinCode

注意：

- 本系統使用需配合自然人憑證使用，使用前請先安裝相關軟體。
- 使用憑證登入時，須要有與憑證IC卡與相容讀卡機，詳細資料請參閱自然人憑證管理中心。
- 如需辦理複丈案件者，請先試算應繳複丈規費，再行登入。

顯示申請表單

內政部地政司 地政線上申辦系統 線上申辦 點盡 你我省時又便利

http://ollr.land.moi.gov.tw

最新消息公告
線上填寫申請書表
案件申辦作業
線上申辦案件作業
線上撤銷案件作業
抵押權設定處理作業
案件辦理情形查詢
線上申辦案件辦理情形查詢
全國地政案件辦理情形查詢
案件申辦說明
作業須知
使用手冊下載
測量費用試算
PDA查詢專區
下載專區
相關軟體下載
相關網站
內政部地政司全球資訊網
網路申領電子摺本

【簡易登記案件申請作業】

資料匯入 提供XML資料匯入功能

申請人基本資料*

申請人姓名*

身份證統一編號*

出生日期* (例: 0970101)

地址* --請選擇-- --請選擇--

聯絡電話*

傳真電話*

手機

電子郵件信箱* *請輸入您常用的E-Mail,通知您案件處理情形

申請內容

受理申請機關* --請選擇-- --請選擇-- 受理機關 --請選擇-- (地政事務所)

申請原因 --請選擇--

原因發生日期* (例: 0970101)

變更前內容*

變更後內容*

地/建號資料

土地標示資料 匯入

段小段*	地號*	面積(平方公尺)*	權利範圍*	新增
------	-----	-----------	-------	----

建物標示資料 匯入

建物段小段*	建號*	門牌*	面積(平方公尺)*	權利範圍*	新增
--------	-----	-----	-----------	-------	----

注意事項

註(1).申請地建號資料請以權利書狀所增載之地段、地/建號輸入。
 註(2).辦理統一編號更正案件,請詳細輸入正確之更正標的。
 註(3).請於案件辦理完成後,持「案件辦理情形通知書」及「權利書狀」至受理機關辦理書狀換給(或加註)事宜。

下一步 重填 回上一頁

各欄位說明：

[資料匯入]：上傳存檔資料

- 申請人姓名：自動帶入
- 身份證統一編號：自動帶入
- 出生日期：可輸入或點選
- 地址：選擇縣市及行政區後，並輸入街路名
- 聯絡電話：電話
- 傳真電話：傳真
- 手機：手機
- 電子郵件信箱：電子信箱
- 受理申請機關：使用點選方式輸入
- 申請原因：下拉選擇
- 原因發生日期：可輸入或點選
- 變更前內容：變更前內容

- 變更後內容：變更後內容
- 地建號資料：土地標示或建物標示資料旁邊可點選[匯入]功能，由全國土地基本資料庫匯入該申請人之土地或建物資料
- [新增]：點選新增後，顯示一筆空白欄位提供輸入
- 段小段：使用點選方式輸入
- 地號：可輸入 1-0 或 00010000
- 建號：可數入 1-0 或 00001000
- 面積：數值輸入
- 建物分層(分層/面積)：使用點選方式後，輸入面積
- [儲存]：輸入完成後，儲存資料
- [下一步]：產至申請書 PDF
- [重填]：清除表單
- [回上一頁]：回上一頁

產製 PDF 申請表

內政部地政司 地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/27 | 訪客人次：603人次

線上申辦 點雲 你我省時又便利

http://sdlr.land.moi.gov.tw

[案件線上送件作業]

下載 線上送件 上一頁

1 / 4 57.2%

收件日期	年月日時分	收件字號	收件者	建件序別 (非建件者免填)	共件	第件	登記費 元	合計 元	書費 元	收據 字號	罰鍰 元	繳費者

5070000200

土地登記申請書	
(1)受理機關 臺北縣板橋地政事務所	(2)原因發生日期 97年10月27日
(3)申請登記事由 (選擇打√一項)	
<input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 <input type="checkbox"/> 第一次登記 <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 抵押權登記 <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 指示變更登記 <input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 更正登記 <input type="checkbox"/> 姓名更正	
(5)請示及申請權利內容 詳如 登記簿內	
(6) 1. 附錄 2. 證件 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9.	
(7)委任關係 本土地登記案之申請委託 代理人 複代理。 委託人確為登記標之物之權利人或權利關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。	(8)權利人電話 02-27152222 義務人電話 代理人聯絡電話 傳真電話 0937999888
(9)備	

[下載]：下載儲存資料，儲存檔案，可於下次在使用資料匯入功能，繼續申請

[線上送件]：線上送件

[回上一頁]：回上一頁

點選線上送件後，顯示簽核送件畫面，請輸入 PinCode 後點選[簽核送件]

【案件線上送件作業】
請輸入憑證PinCode:

收件日期	年月日時分	收件字號	收件者	送件序別 (非送件者免填)	共件	單件	登記費 元	合計 元	書狀費 元	收據 字號	元
件	字號	號	者				罰鍰 元	核算者			

土地登記申請書

(1) 受理機關: 臺北縣板橋地政事務所 (2) 原因發生日期: 97年10月27日

(3) 申請登記事由 (選擇打V一項):
 所有權第一次登記
 所有權移轉登記
 抵押權登記
 抵押權塗銷登記
 抵押權內容變更登記
 標示變更登記
 更正登記

(4) 登記原因 (選擇打V一項):
 第一次登記
 買賣 贈與 繼承 分割繼承 拍賣 共有物分割
 徵定 法定
 清償 拋棄 混同 判決塗銷
 權利價值變更 權利內容變更
 分割 合併 地目變更
 姓名更正

(5) 標示及申請權利內容 詳如 登記清冊

(6) 附錄:
 1. 圖說
 2. 圖說
 3. 圖說
 4. 圖說
 5. 圖說
 6. 圖說
 7. 圖說
 8. 圖說
 9. 圖說

(7) 委任: 本土地登記案之申請委託 代理人 兼代理。 權利人電話: 02-27152222
 委託人確為登記標的物之權利關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本受理機關得依《地政法》第100條第1項第1款處罰之。 義務人電話:

完成後顯示申請流水號等資料，表示完成線上送件作業

【申請案件收件完成】

申請人: 許瑞升
 受申請機關: 板橋地政事務所
 申請流水號: RM0971027000005
 申請日期: 20081027215422

資料更新成功

土地複丈申請

目前簡易案件之申辦案件，依發生原因可透過網路作線上申請者，計有：土地鑑界、土地流失勘測二項

【土地複丈申請作業】

資料匯入 提供XML資料匯入功能

申請人基本資料

申請人姓名 * 許瑞升
 身份證統一編號 * W100316324
 出生日期 * (例：0970101)
 地址 * --請選擇-- --請選擇--
 聯絡電話 *
 傳真電話 *
 手機
 電子郵件信箱 * *請輸入您常用的E-Mail,通知您案件處理情形

申請內容

受理申請機關 * --請選擇-- --請選擇-- 受理機關 --請選擇-- 地政事務所
 複丈原因 土地鑑界
 申請日期 * 0971025 (例：0970101)
 申請會同地點 * 現場
 購買界標 鋼釘(STEEL) 0 支, 塑膠樁(PLASTICS) 0 支, 水泥樁(CEMENT) 0 支。
 應繳費用 0 系統自動計算費用
 上傳複丈略圖 瀏覽... 上傳 註：為節省上傳時間，請以jpg檔上傳，檔案不可超過1MB。

權利人資料

權利範圍 * /

土地坐落 匯入

段小段 *	地號 *	面積(公頃) *	新增
--請選擇--	<input type="text"/>	0 <input type="text"/>	新增

關係人

關係地號	關係人姓名	關係人住址	功能
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	新增

注意事項
 註：關係地號、關係人姓名、關係人地址為非必填項目，可以刪除不填
 註：1公頃=10000平方公尺
 註：權利範圍中第一個輸入欄位是分子，第二個輸入欄位是分母。

下一步 重填 回上一頁

各欄位說明：

- [資料匯入]：上傳存檔資料
- 申請人姓名：自動帶入
- 身份證統一編號：自動帶入
- 出生日期：可輸入或點選
- 地址：選擇縣市及行政區後，並輸入街路名
- 聯絡電話：電話
- 傳真電話：傳真

- 手機：手機
- 電子郵件信箱：電子信箱
- 受理申請機關：使用點選方式輸入
- 複丈原因：由使用者以下拉式清單選擇複丈發生原因。內容有：鑑界、土地流失勘測。
- 申請會同地點、購買界標、應繳費用與上傳複丈略圖欄位：由申請人輸入會同地點與選擇使用界標釘樁支數，計算應繳費用。
- 選擇複丈略圖附件檔案，為節省上傳時間，請以 jpg 檔上傳，檔案不可超過 1MB。
- 權利範圍：第一欄位分子，第二欄為分母
- 關係人欄位資料：關係人不只一人時，點選「新增」按鍵繼續輸入關係人資料，刪除關係人資料時直接點選「刪除」按鍵。
- 段小段：使用點選方式輸入
- 地號：可輸入 1-0 或 00010000
- 面積：數值輸入(公頃)
- [下一步]：產至申請書 PDF
- [新增]：完成輸入後點選新增
- [重填]：清除表單
- [回上一頁]：回上一頁

建物測量

目前簡易案件之申辦案件，依發生原因可透過網路作線上申請者，計有：建物門牌勘查及登記、建物基地號勘查及登記、建物滅失勘查及登記、未登記建築改良物申請勘測—勘查建物坐落位置、未登記建築改良物申請勘測—勘查建物位置及平面圖測量

內政部地政司
地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/25 | 訪客人次：585人次

線上申辦 點數 你我省時又便利

http://eolir.land.mol.gov.tw

【建物測量案件申辦作業】

資料匯入 提供XML資料匯入功能

申請人基本資料

申請人姓名* 許瑞升
 身份證統一編號* W100316326
 出生日期* (例：0970101)
 地址* --請選擇-- --請選擇--
 聯絡電話*
 傳真電話*
 手機
 電子郵件信箱* *請輸入您常用的E-Mail,通知您案件處理情形
 權利範圍

申請內容

受理申請機關* --請選擇-- --請選擇-- 受理機關 --請選擇-- 地政事務所
 測量原因 --請選擇--
 申請日期* 0971025 (例：0970101)
 應繳費用 400
 系統自動計算測量費用
 上傳建物略圖 瀏覽... 上傳 註：為節省上傳時間，請以jpg檔上傳，檔案不可超過1MB。

建物標示 匯入

段小段*	建號*	基地坐落地號*	門牌*	主要用途	主要構造	功能
--請選擇--				--請選擇--	--請選擇--	新增

注意事項
 註(1).權利範圍中第一個輸入欄位是分子，第二個輸入欄位是分母。

下一步 重填 回上一頁

各欄位說明：

- [資料匯入]：上傳存檔資料
- 申請人姓名：自動帶入
- 身份證統一編號：自動帶入
- 出生日期：可輸入或點選
- 地址：選擇縣市及行政區後，並輸入街路名
- 聯絡電話：電話
- 傳真電話：傳真
- 手機：手機
- 電子郵件信箱：電子信箱
- 受理申請機關：使用點選方式輸入

- 測量原因：由使用者以下拉式清單選擇原因。內容有：建物門牌勘查及登記、建物基地號勘查及登記、建物滅失勘查及登記、未登記建築改良物申請勘測－勘查建物坐落位置、未登記建築改良物申請勘測－勘查建物位置及平面圖測量。
- 應繳費用系統依據輸入之建物資料，自動計算應繳費用
- 選擇複丈略圖附件檔案，為節省上傳時間，請以 jpg 檔上傳，檔案不可超過 1MB。。
- 段小段：使用點選方式輸入
- 建號：可輸入 1-0 或 00001000
- 基地坐落地號：地號可輸入 1-0 或 0001000
- 門牌：該建物之門牌資料
- 主要用途：由使用者以下拉式清單選擇
- 主要構造：由使用者以下拉式清單選擇
- [下一步]：產至申請書 PDF
- [新增]：完成輸入後點選新增
- [重填]：清除表單
- [回上一頁]：回上一頁

申報地價

提供線上申報地價

內政部地政司 地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/27 | 訪客人次：611人次

線上申辦 點畫 你我省時又便利

http://mlir.land.moi.gov.tw

【線上申報地價作業】

資料匯入 提供XML資料匯入功能

申報地價申請書

註1：依據平均地權條例第十五條及其施行細則第十六條之規定，重新規定地價申報地價期限自公告之次日起三十日內受理申報。(九十三年申報期間自九十三年一月二日至九十三年二月二日中午十二時止)

註2：平均地權條例第十六條：「舉辦規定地價或重新規定地價時，土地所有權人未於公告期間申報地價者，以公告地價百分之八十為其申報地價。土地所有權人於公告期間申報地價者，其申報之地價超過公告地價百分之一百二十時，以公告地價百分之一百二十為其申報地價；申報之地價未滿公告地價百分之八十時，得照價收買或以公告地價百分之八十為其申報地價。」

申請人基本資料

申請人姓名 *

身份證統一編號 *

出生日期 * (例：0970101)

地址 * --請選擇-- --請選擇--

聯絡電話 *

傳真電話

手機

電子郵件信箱 * *請輸入您常用的E-Mail,通知您案件處理情形

受理申請機關資料

受理申請機關 --請選擇-- --請選擇-- 受理機關 --請選擇-- (地政事務所)

土地標示

段小段 *	地號 *	登記次序 *	面積 (平方公尺) *	權利範圍 *	公告地價 (元/平方公尺) *	申報地價 (元/平方公尺) *	功能
--請選擇--	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	新增

下一步 重填 回上一頁

各欄位說明：

- [資料匯入]：上傳存檔資料
- 申請人姓名：自動帶入
- 身份證統一編號：自動帶入
- 出生日期：可輸入或點選
- 地址：選擇縣市及行政區後，並輸入街路名
- 聯絡電話：電話
- 傳真電話：傳真
- 手機：手機
- 電子郵件信箱：電子信箱
- 受理申請機關：使用點選方式輸入
- 段小段：使用點選方式輸入
- 地號：可輸入 1-0 或 00010000
- 登記次序：所有權登記次序，如：0001
- 面積(平方公尺)：建物面積，數值欄位

- 權利範圍：權利範圍
- 公告地價：金額(元/平方公尺)
- 申報地價：金額(元/平方公尺)
- 主要構造：由使用者以下拉式清單選擇
- [下一步]：產至申請書 PDF
- [新增]：完成輸入後點選新增
- [重填]：清除表單
- [回上一頁]：回上一頁

4. 電子付費

申辦內容輸入：自動帶入：申請人姓名、身份證統一編號；輸入：出生日期、地址、聯絡電話、傳真電話、電子郵件信箱、權利範圍、受理申請機關、測量原因、申請日期、上傳建物略圖；建物標示：輸入段小段、建號、基地坐落地號、門牌、主要用途、主要構造後點選[新增]；

內政部地政司
地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/25 | 訪客人次：460人次

線上申辦 點數 你我省時又便利

http://elir.land.mol.gov.tw

【建物測量案件申辦作業】

資料匯入 提供XML資料匯入功能

申請人基本資料

申請人姓名* []
 身份證統一編號* W10 []
 出生日期* 0600101 (例：0970101)
 地址* 臺北縣 [] 板橋市 [] 中正路131號 []
 聯絡電話* 02-27152222 []
 傳真電話* 02-27129197 []
 手機 []
 電子郵件信箱* sam.hsu@kangdainfo.c *請輸入您常用的E-Mail,通知您案件處理情形
 權利範圍 1 / 20 []

申請內容

受理申請機關* 臺北縣 [] 新店市 [] 受理機關 新店地政事務所 [] 地政事務所
 測量原因 建物基地號勘查及登記 []
 申請日期* 0971025 (例：0970101)
 應繳費用 400 [] 系統自動計算測量費用400
 上傳建物略圖 [] 瀏覽... [] 上傳 註：為節省上傳時間，請以jpg檔上傳，檔案不可超過1MB。

建物標示 匯入

段小段*	建號*	基地坐落地號*	門牌*	主要用途	主要構造	功能
大坪林段七張小段 []	12-0 []	12-0 []	32 []	住家用 []	竹造 []	新增 []
大坪林段七張小段	00012000	00120000	32	住家用	竹造	刪除 []

下一步 [] 重填 [] 回上一頁 []

點選[下一步] =>顯示 PDF 原文重現表單

內政部地政司 地政線上申辦系統

【案件線上送件作業】
下載 線上送件 上一頁

收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新台幣	元	收費者章
收件字號	字 第 號		收據號碼	字 第 號		

建 物 測 量 申 請 書

受文機關	臺北縣新店地政事務所	建物略圖
申請原因	建物基地號勘查及登記	
附繳證件		

建 號	基 地 坐 落	建 物 門 牌	主 要 用 途	主 要 構 造
	鄉鎮市區 段小段 地號			

顯示 PDF 原文重現表單，點選[線上送件] =>顯示 PDF 與簽章送件

內政部地政司 地政線上申辦系統

【案件線上送件作業】
請輸入憑證PinCode: 簽核送件

收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新台幣	元	收費者章
收件字號	字 第 號		收據號碼	字 第 號		

建 物 測 量 申 請 書

受文機關	臺北縣新店地政事務所	建物略圖
申請原因	建物基地號勘查及登記	
附繳證件		

輸入申請人之憑證 PinCode，點選[簽章送件] =>顯示收費明細資料

The screenshot shows the '內政部地政司 地政線上申辦系統' (Ministry of the Interior Land Administration Online System). The page title is '【收費作業】' (Fee Payment Operation). It displays a summary of the application and the fee details.

申請人:	許
受申請機關:	新店地政事務所
申請流水號:	BM0971027000006
申請日期:	0971027215851

費用明細	
項目	金額
測量費用	400
合計	400

Buttons: [線上收費](#) [回申請畫面](#) [回主選單](#)

收費明細，點選[線上收費]後，進行繳費動作 =>預約交易，取得電子案號後，開啟一視窗導到 e 政府電子付費平台網頁，畫面顯示 e 政府網路繳費服務條款

The screenshot shows the '我的E政府 網路繳費服務選項 Service Info' page. It contains the following text:

親愛的使用者您好！感謝您使用行政院研考會提供之電子化政府入口網(以下簡稱本網站)繳費機制，在您開始使用本網站之前，請詳細閱讀以下使用條款，以保障您的權益。

- 一、本網站提供您繳交各項費用之交易平台及機制。
- 二、使用者應嚴防其個人資料、付款資料(包含信用卡資料)外洩。倘有外洩而遭他人濫用、冒用者，本網站不負法律責任。
- 三、對於使用者所登錄留存之個人資料，除下列情況外，本網站同意在未獲得使用者同意以前，不對外揭露使用者之姓名、地址、電子郵件地址及其他依法受保護之個人資料：
 - 基於法律之規定
 - 受司法機關或其他有權機關基於法定程序之要求

Buttons: [接受](#) [不接受](#)

Copyright © 2005 版權所有 行政院研究發展考核委員會

電子付費-使用條款，點選[接受]=> 畫面顯示電子支付工具選擇



電子付費-選擇付費工具，選擇[信用卡網路支付]=>畫面顯示信用卡網路支付資料輸入頁



付款方式、信用卡發卡行，輸入信用卡卡號，選擇信用卡有效月年，確認是否勾選信用卡分期功能，輸入信用卡安全碼，最後點選[確定扣款] =>畫面顯示信用卡授權資料預覽



確認付費機關、付費項目、銷帳編號、付費金額、扣款手續費，點選[確定扣款]
=>畫面顯示交易進行中，最後顯示交易結果，畫面先跳出 e 政府電子付費平台畫面，後返回地政線上案件申辦系統畫面（由 https 導回 http 顯示信任網站提示），地政線上申辦系統顯示繳費成功畫面，並將畫面開啟至申請項目畫面



繳費完成畫面 - Windows Internet Explorer

603人次

nd.moi.gov.tw

表單填寫

記申請書
量申請書

恭喜您繳費成功!!

電子案號	278460016409600
機關核銷編號	BM0971027000006
交易結果	
交易授權碼或轉帳序號	608848
交易授權日	20081027220258
交易清算日	
主機交易時間	20081027220258
備註	

繳費完成!!

內政

- 最新消息公告
- 線上填寫申請書
- 案件申辦作業
- 線上申辦案件作
- 線上撤銷案件作
- 抵押權設定處理
- 案件辦理情形查
- 線上申辦案件辦
- 全國地政案件辦
- 案件申辦說明
- 作業須知
- 使用手冊下載
- 測量費用試算
- PDA查詢專區
- 下載專區
- 相關軟體下載
- 相關網站
- 內政部地政司全
- 網路申領電子謄

5. 案件查詢

案件辦理情形查詢>>案件查詢

The screenshot shows the 'Case Query' page of the 'Land Administration Online System'. The page header includes the system name, navigation links, and the date 2008/10/27. A sidebar on the left contains a menu with options like 'Latest News', 'Online Application', and 'Case Query'. The main content area is titled '【案件查詢畫面】' and features a search form with fields for 'Registration Number', 'Start Date', and 'End Date'. Below the form are buttons for 'Search', 'Clear', and 'Previous Page'.

登記流水號：輸入登記流水號

起始日期：申請日期

結束日期：申請日期

[查詢]：輸入後點選，顯示查詢清單

The screenshot shows the search results table for the 'Case Query' page. The table has columns for 'Application Date', 'Application Time', 'Receiving Agency', 'Registration Number', 'Case Year Number', 'Case Category', 'Reason', and 'Processing Status'. The results list various cases with their respective details.

申請日期	申請時間	受理機關	登記流水號	收件年字號	案件類別	原因	辦理情形
097/10/27	09:08:23	瑞芳地政事務所	BM0971027000001		建物測量	建物基地號勘查及登記	申請中
097/10/27	10:55:56	瑞芳地政事務所	BM0971027000002		建物測量	建物滅失勘查及登記	申請中
097/10/27	16:25:22	板橋地政事務所	BM0971027000003		建物測量	建物滅失勘查及登記	申請中
097/10/27	16:27:56	新店地政事務所	BM0971027000004		建物測量	建物滅失勘查及登記	待辦
097/10/27	21:28:29	前鎮地政事務所	BM0971027000005		建物測量	建物其他	申請中
097/10/27	21:58:51	新店地政事務所	BM0971027000006		建物測量	建物基地號勘查及登記	待辦
097/10/27	09:04:36	瑞芳地政事務所	LM0971027000001		複丈	鑑界	申請中
097/10/27	10:53:41	瑞芳地政事務所	LM0971027000002		複丈	鑑界	申請中
097/10/27	21:19:10	前鎮地政事務所	LM0971027000003		複丈	鑑界	申請中
097/10/27	21:20:31	前鎮地政事務所	LM0971027000004		複丈	鑑界	申請中
097/10/27	21:32:13	前鎮地政事務所	LM0971027000005		複丈	鑑界	待辦
097/10/27	08:59:30	瑞芳地政事務所	RM0971027000001		登記	姓名更正	待辦
097/10/27	15:26:52	新莊地政事務所	RM0971027000002		登記	住址變更	待辦
097/10/27	20:41:57	前鎮地政事務所	RM0971027000003		登記	住址變更	待辦

案件辦理情形查詢>>全國地政案件辦理情形查詢

查詢類別：登記或複丈案件

縣市：申請機關

收件年字號：地政之收件年字號

[查詢]：輸入後點選，顯示查詢清單

6. 案件撤銷

案件撤銷須使用自然人憑證登入確認身分後方可提出申請，由案件申辦作業>>線上撤銷案件作業

起始日期：申請日期

結束日期：申請日期

[查詢]：輸入後點選，顯示查詢清單

案件清單

申請日期	申請時間	受理機關	登記流水號	收件年字號	案件類別	原因	辦理情形	撤銷	申請書
097/10/19	185612	三峽地政事務所	RM0971019000002		登記	更名	待辦	申請	開啟
097/10/15	095146	板橋地政事務所	LM0971015000012		複丈	土地鑑界	待辦	申請	開啟
097/10/15	070717	板橋地政事務所	LM0971015000011		複丈	土地流失勘測	待辦	申請	開啟

[撤銷]：開啟案件期

撤銷畫面

[送出]：送出申請

[清除]：還原為預設值

案件撤回申請書

[簽核送件]：輸入 PinCode 後送出申請

7. 線上填寫申請書表

題供使用者可於線上填寫申請書表，並可產製申請書 Word 電子檔案，下載儲存功能，使用者可在完成書表填寫後，列印後送至申辦之地政事務所。

The screenshot shows the 'Land Administration System' (地政線上申辦系統) interface. At the top, it includes the logo of the Ministry of the Interior, the date '2008/10/14', and the number of visitors '190人次'. Below the header is a navigation menu with categories: '全部', '登記類', '測量類', and '地價類'. The main content area is a table with the following structure:

項次	申請名稱	表單下載	線上表單填寫	線上申辦
1	查詢閱覽土地、建物登記簿資料	查詢閱覽土地、建物登記簿資料須知 地籍謄本及相關資料申請書 地籍謄本及相關資料申請書填寫範例 地籍謄本及相關資料申請書填寫說明		
2	申請土地、建物登記簿謄本	申請土地、建物登記簿謄本須知 地籍謄本及相關資料申請書 地籍謄本及相關資料申請書填寫範例 地籍謄本及相關資料申請書填寫說明		
3	土地建物所有權買賣移轉登記	申請土地建物買賣登記須知 土地登記申請書 土地建築改良物所有權買賣移轉契約書 土地登記申請書填寫說明 土地建築改良物所有權買賣移轉契約書填寫說明 土地登記申請書填寫範例 土地建築改良物所有權買賣移轉契約書填寫範例	土地登記申請書	
4	土地建物所有權贈與移轉登記	申請土地建物贈與登記須知	土地登記申請書	

On the left side of the interface, there is a vertical menu with various options such as '最新消息公告', '線上填寫申請書表', '案件申辦作業', '案件辦理情形查詢', '案件申辦說明', '作業須知', '使用手冊下載', '測量費用試算', 'PDA查詢專區', '下載專區', '相關軟體下載', '相關網站', '內政部地政司全球資訊網', and '網路申領電子謄本'.

土地登記申請書

資料輸入完成後，點選[產製報表]後，產製 WORD 檔



收日期 字號	年月日時分 字第 號	收件者 章	連件序號 (非連件者免填)	共件	第件	登記費 元	合計 元	書狀費 元	收據 字號	罰鍰 元	核實者
-----------	---------------	----------	------------------	----	----	----------	---------	----------	----------	---------	-----

土 地 登 記 申 請 書

(1)受理機關 台北市縣市中古亭地政事務所	(2)原因發生日期 中華民國 97 年 10 月 14 日	
(3)申請登記事由 (選擇打√一項) <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 <input type="checkbox"/> 抵押權登記 <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 <input type="checkbox"/> 標示變更登記 <input checked="" type="checkbox"/> 所有權第一次登記	(4)登記原因 (選擇打√一項) <input type="checkbox"/> 第一次登記 <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更	
(5)標示及申請權利內容詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖		
(6) 1. 份	2. 份	3. 份
4. 份	5. 份	6. 份
7. 份	8. 份	9. 份

本土地登記案之申請委託代理。複代理。

權利人簽名: 02-27123123

登記清冊

簡易案件線上申辦系統 - Windows Internet Explorer

http://210.241.18.197/CAP/

內政部地政司 地政線上申辦系統

線上申辦 點壹 你我省時又便利

http://e01r.land.moi.gov.tw

【登記清冊】

申請人姓名*

受理申請機關* --請選擇-- --請選擇-- 受理機關 --請選擇-- (地政事務所)

土地標示資料				
段小段*	地號*	面積(平方公尺)*	權利範圍*	備註
--請選擇--	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> 分之 <input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="新增"/>				
建物標示資料				
建號*	門牌*	建物坐落(段小段/地號)*	權利範圍*	附屬建物(用途/面積)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	--請選擇-- <input type="text"/>	<input type="text"/> 分之 <input type="text"/>	--請選擇-- <input type="text"/>
建物分層 (分層/面積)				備註
--請選擇-- <input type="text"/>				<input type="text"/>
<input type="button" value="新增"/> <input type="button" value="刪除"/>				<input type="button" value="產製報表"/> <input type="button" value="重填"/>

資料輸入完成後，點選[產製報表]後，產製 WORD 檔

		登 記 清 冊				申請人 王測試 簽章		
土 落	(1) 鄉 鎮 區 坐 市 區	中正區						
	段小段	永昌段一小段						
地 標	(2) 地 號	00010000						
	(3) 面 積 (平方公尺)	10.0						
	(4) 權利範圍	1/1						
示	(5) 備 註	test						

土地、建築改良物抵押權設定契約書

簡易案件線上申辦系統 - Windows Internet Explorer

http://210.241.18.197/CAP/

內政部地政司 地政線上申辦系統

線上申辦 點盡 你我省時又便利

http://eclr.land.moi.gov.tw

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/14 | 訪客人次: 190人次

【土地、建築改良物抵押權設定契約書】

申請內容

受理申請機關* --請選擇-- 受理機關 --請選擇-- 地政事務所

契約書資料

權利種類 普通抵押權 最高抵押權

提供擔保權利種類 --請選擇--

立約日期* 民國 [] (例: 0970101)

擔保債權總金額* --請選擇-- 元整

擔保債權種類及範圍*

擔保債權確定日期* 民國 [] (例: 0970101)

債務清償日期* 民國 [] (例: 0970101)

利息(率) --請選擇-- 或

遲延利息(率) --請選擇-- 或

違約金 --請選擇-- 或

申請登記以外之約定事項

權利人或義務人資料

權利人或義務人	姓名或名稱*	債權額比例	債務額比例	出生日期*	統一編號	住址*	
權利人	[]	[]分之[]	[]分之[]	[] (例: 0970101)	[]	--請選擇--	新增

土地標示資料

段小段*	地號*	面積(平方公尺)*	設定權利範圍*	
--請選擇--	[]	[]	[]分之[]	新增

建物標示資料

段小段*	建號*	門牌*	建物坐落地號*	附屬建物*	總面積(平方公尺)*	設定權利範圍*	
--請選擇--	[]	[]	[]	--請選擇--	[]	[]分之[]	新增

產製報表 重填

資料輸入完成後，點選[產製報表]後，產製 WORD 檔

土地、建築改良物抵押權設定契約書													
下列		土地 建物	經 義務人	權利人	雙方同意設定		<input checked="" type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 最高限額		抵押權，特訂立本契約：				
土地 標 示	(2) 坐落	鄉鎮市區							(9) 建號				
		段小段							(10) 門牌				
	(3) 地號							(11) 建物坐落	段小段				
	(4) 地目							地號					
	(5) 面積 (平方公尺)							(12) 總面積 (平方公尺)					
	(6) 設定權利 範圍							(13) 用途 面積 (平方公尺)					
	(7) 限定擔保 債權金額							(14) 設定權利 範圍					
								(15) 限定擔保 債權金額					

建物測量申請書

資料輸入完成後，點選[產製報表]後，產製 WORD 檔

收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新台幣	元	收費者章
收件字號	字第	號	收據號碼	字第	號	
建物測量申請書						
受文機關	台北市 縣市 古亭地政事務所 地政事務所				建物略圖	
申請原因	<input type="checkbox"/> 邊界 <input type="checkbox"/> 坍塌 <input type="checkbox"/> 滅失 <input checked="" type="checkbox"/> 基地號勘查 <input type="checkbox"/> 門牌勘查 <input type="checkbox"/> 建物其他 <input type="checkbox"/> 其他 ()					
附繳證件						
建物標示	建號	基地坐落		建物門牌	主要用途	主要構造
	鄉鎮市區	段小段	地號			
	中正區					

土地複丈申請書

簡易案件線上申辦系統 - Windows Internet Explorer

http://210.241.18.197/CAP/

內政部地政司 地政線上申辦系統

【土地複丈申請書】

申請內容

受理申請機關* --請選擇-- --請選擇-- 受理機關 --請選擇-- (地政事務所)

申請會同地點

複丈原因 --請選擇--

複丈日期 (例：0970101)

附繳證件

上傳建物略圖 瀏覽... 上傳 註：為節省上傳時間，請以jpg檔上傳。

委任關係 本建物測量案之申請，委託 代理及指界認章，如有不實願負法律責任。

備註

申請人基本資料

申請人姓名*	出生年月日*	身份證統一編號*	住址*	權利範圍*	功能
	(例：0970101)		--請選擇-- --請選擇--	<input type="checkbox"/> 分之 <input type="checkbox"/>	新增

土地坐落

段小段*	地號*	面積(公頃)*	新增
--請選擇--		0	新增

關係人

關係地號	關係人姓名	關係人住址	功能
			新增

產製報單 重填

資料輸入完成後，點選[產製報表]後，產製 WORD 檔

收件日期	年 月 日	收件者章	複丈費	新台幣	元	收費者章
收件字號	字 第 號		收據號碼	字 第 號		
土地複丈申請書						
受文機關	台北市 縣市 古亭地政事務所 地政事務所			申請會同地點(請申請人填寫)		
				test		
複丈原因	<input checked="" type="checkbox"/> 鑿界 <input type="checkbox"/> 坍塌 <input type="checkbox"/> 滅失 <input type="checkbox"/> 基地號勘查 <input type="checkbox"/> 門牌勘查 <input type="checkbox"/> 建物其他 <input type="checkbox"/> 其他 ()			複丈略圖		
附繳證件	test					
上 地 坐 落						
鄉鎮市區	段	小 段	地 號	面積(公頃)		
委任關係	本土地複丈案之申請，委託 代理及指界認章，如有不實願負法律責任。					
申請人姓名	出生年月日	住 址	權利範圍	身分證統一編號	簽 章	

重新規定地價地價申報書

資料輸入完成後，點選[產製報表]後，產製 WORD 檔

8. 其他查詢連結說明

案件申辦說明>>作業須知

說明本系統之目標與提供之服務項目說明

內政部地政司
地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/27 | 訪客人次：606人次

線上申辦 點盡 你我省時又便利

http://ollir.land.moi.gov.tw

作業須知

地政電子閘門作業－線上申辦案件作業須知

壹、緣起

近年來網際網路發展迅速，為提高行政效能及配合電子化政府推動方案，政府機關透過網路延伸服務據點已為時勢所趨。基層地政機關自90年11月全面完成業務電腦化作業以來，戮力提昇各項地政業務之便捷與效能，現今各項登記案件處理效率皆較以往大為提昇並普遍獲得好評。為配合網路時代，減少民眾往返奔波，以網路代替馬路，內政部爰規劃「地政電子閘門－地政資訊應用政府憑證管理作業」計畫，由地方政府配合執行，提供線上案件申辦服務，讓民眾不必出門，即能申辦地政業務，提昇為民服務品質及效益。

貳、目標

- 一、利用網際網路環境提供線上案件申辦服務及查詢案件辦理情形，延伸服務據點，大幅提升為民服務品質及效益。
- 二、建立地政機關與戶政機關橫向連繫機制，線上查驗取得戶籍資料，減少民眾奔波往返行政機關間，執行單一窗口作業，提昇政府機關總體行政效能。

案件申辦說明>>使用手冊下載

說明使用手冊可線上下載

內政部地政司
地政線上申辦系統

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/27 | 訪客人次：606人次

線上申辦 點盡 你我省時又便利

http://ollir.land.moi.gov.tw

使用手冊下載

- 簡易案件手冊下載

案件申辦說明>>測量費用試算
 提供土地複丈與建物測量之費用計算

PDA 查詢專區

提供使用者可以使用行動裝置 PDA 上網查詢案件狀態

【申請作業查詢作業】

登記流水號：	<input type="text"/>
起始日期：	<input type="text"/> (例：0970101)
結束日期：	<input type="text"/> (例：0970101)
<input type="button" value="送出"/> <input type="button" value="清除"/>	

輸入登記流水號或申請日期起訖，即可查詢案件辦理情形，顯示查詢清單如下圖：

【案件查詢清單】

申請日期	申請時間	受理機關	登記流水號	收件年 字號	原因	辦理情形
971027	224604	前鎮地政 事務所	RM0971027000007		83	銀行完成 送出
971027	223820	前鎮地政 事務所	RM0971027000006		83	待銀行收 件
971027	215851	新店地政 事務所	BM0971027000006		38	待辦
971027	215422	板橋地政 事務所	RM0971027000005		43	待辦
971027	213213	前鎮地政 事務所	LM0971027000005		11	待辦

[下一頁](#) [最後一頁](#)

[回選項畫面](#)

下載專區>>相關軟體下載

提供本系統使用之電子簽章元件下載安裝

內政部地政司 地政線上申辦系統

線上申辦 點雲 你我省時又便利

回首頁 | 網站地圖 | 2008/10/27 | 訪客人次：606人次

http://ellr.land.moi.gov.tw

最新消息公告

線上填寫申請書表

案件申辦作業

線上申辦案件作業

線上撤銷案件作業

抵押權設定處理作業

案件辦理情形查詢

線上申辦案件辦理情形查詢

全國地政案件辦理情形查詢

案件申辦說明

作業須知

使用手冊下載

測量費用試算

PDA查詢專區

下載專區

相關軟體下載

相關網站

內政部地政司全球資訊網

網路申領電子謄本

相關軟體下載

- [電子簽章元件下載](#)

相關網站>>內政部地政司全球資訊網

連結內政部地政司全球資訊網 <http://www.land.moi.gov.tw/>

相關網站>>網路申領電子謄本

連結網路申領電子謄本 <http://epaper.hinet.net/>