

南投縣風景區管理所工作報告（113 年 4 月至 113 年 8 月）

報告人：所長 張昭貴

壹、管理課

一、埔里福興農場溫泉區後續維護管理情形

- (一) 「113 年度南投埔里福興溫泉區觀光旅遊諮詢暨清潔管理服務案」業於 113 年 1 月 2 日決標，履約期限至 113 年 12 月 31 日止。
- (二) 「113 年南投縣埔里鎮福興溫泉農特產展售中心及遊客中心」第一次標租案於 113 年 8 月 23 日核准在案，辦理後續公開標租事宜。
- (三) 為活化福興溫泉區遊客中心，觀光處已規劃部分大型活動移至福興溫泉區舉辦：
 1. 113 年 4 月 20 日埔里福興溫泉區世界地球日活動「一騎悠遊植樹護地球」。
 2. 113 年 6 月 8 日至 6 月 16 日舉行南投巧克力咖啡節活動。
 3. 預計 113 年 9 月舉辦 2024 年南投健行節-福興能高場。

二、信義鄉雙龍吊橋園區

雙龍瀑布園區 113 年 4 月至 113 年 8 月止，統計遊客人次約為 1 萬 7 千 5 百人次，營運收入金額約為 124 萬元。

雙龍瀑布園區於 109 年 6 月 20 日開幕，截至 113 年 8 月底止，累計遊客人次約為 60 萬人次，營運收入約為 4,580 萬元。

為彌補園區營運虧損，擬將以收取權利金的方式將園區委外經營，已分別於 112 年 11 月 25 日及 113 年 8 月 4 日在雙龍部落辦理 2 次園區營運狀況及委外經營方式說明會，於取得部落同意後辦理後續招商作業。

三、仁愛清境高空觀景步道

清境高空觀景步道 113 年 4 月至 113 年 8 月止，統計遊客人次約為 8 萬人次，營運收入金額約為 250 萬元。

清境高空觀景步道於 106 年 5 月 27 日開幕，截至 113 年 8 月 31 日止累計遊客人次約 397 萬人次，營運收入金額約 1 億 4 仟萬餘元。

2024 年清境步道夏夜活動與星空季結合，於 6 至 9 月辦理 6 場活動。

四、竹山鎮瑞龍瀑布園區

瑞龍瀑布園區已辦理委外經營管理，履約期限自 113 年 1 月 1 日起 4 年，訂約總價 600 萬元，每年委外權利金 150 萬元，委由「可德租賃有限公司」經營管理。113 年 4 月至 113 年 8 月期間，累計遊客人數為 3 萬 1 千人次。

自 113 年 1 月至 113 年 8 月底止，累計遊客人數為 5 萬 1 千人次。

五、竹山梯子吊橋園區

竹山梯子吊橋園區已辦理委外經營管理，履約期限自 110 年 11 月 1 日起 4 年，訂約總價 40 萬元，每年委外權利金 10 萬元，委由「研之泉國際企業有限公司」經營管理。自 110 年 11 月 7 日開幕營運至 113 年 8 月底止，累計遊客人數約為 6 萬 1 千 8 百人次。

六、合歡山國際暗空公園

本府為維護合歡山暗空公園環境品質與公共安全，喝止妨礙觀星之亂象，制訂「南投縣合歡山暗空公園管理自治條例」，經縣議會第7次定期會審查通過，業於112年3月6日辦理公告，3月16日函請議會查照，交通部於3月28日准予備查。但因仍有未完備處，預計於113年9月於縣務會議中提案修改裁罰事項。為活化鳶峰遊客中心公有房地，辦理鳶峰旅客中心標租案，112年5月23日決標，由「華太旅館管理顧問有限公司」得標，年租金為新台幣100萬元，共計3年，廠商已於112年7月1日開始營運。

七、辦理埔里鎮虎頭山縣級風景區維護管理

虎頭山風景區113年相關維護管理區域及分工，於112年5月29日邀集日月潭國家風景區管理處及埔里鎮公所協商。

114年度虎頭山維護管理計畫所需經費132萬元，於113年8月27日簽請核准補助埔里鎮公所，計畫簽核中。

日管處正執行虎頭山旅遊服務設施工程，目前向本府申請撥用埔里鎮虎子山段868及869地號，以利虎頭山地理中心碑整體開發。

八、辦理公告禁止及限制水域遊憩活動聯合稽查業務(5月~9月)

113年度水域遊憩活動聯合稽查業務定於113年5月至9月辦理為稽查作業，未稽查之禁止及限制水域亦另函請各相關單位不定期至現場巡視，併請鄉鎮市公所以跑馬燈、電子看板等設施協助加強宣導。

九、辦理遊樂業考核業務

為確保觀光遊憩品質並配合中央政策，針對本縣境內觀光遊樂業：九族文化村、泰雅渡假村、杉林溪渡假園區及九九峰動物樂園等共4家遊樂業，進行定期檢查，上半年之考核已於3月間辦竣、下半年之考核預計於10月間辦理。

十、補助仁愛鄉公所霧社風景區據點環境清潔維護管理工作

為維護仁愛鄉風景區之環境清潔，113年度續委託仁愛鄉公所管理廬山停車場及霧社管理站辦公室等風景區據點清潔維護工作；113年度仁愛鄉風景區據點各項(含管理站辦公室、停車場等)清潔維護及管理工作，7月已辦理上半年度考核，預計於11月辦理下半年度抽查。

十一、信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租作業

信義鄉東埔停車場暨遊客中心標租案已辦理委外經營管理，履約期限自112年8月30日起至116年8月29日止，計4年，訂約總價1,288,008元，委由「可德租賃有限公司」經營管理。

停車場已開始對外收費，並已建置停車場系統完成，設有自動繳費機，落實使用者付費機制；另遊客中心設置自動販賣機提供遊客購買輕食飲料等服務，亦將提供作為在地小農販售平台。

十二、2024南投健行節活動

為推廣南投景點，結合在地社區、串聯景區周邊特色人文、產業，辦理撼龍、雙龍及福興3場健行活動，另由瑞龍園區營運廠商及北港溪溫泉協會辦理的健行活動，也併入2024健行節活動中宣傳行銷，鼓勵民眾走出戶外，透過運動強健身心，並行銷在地觀光產業，一系列活動將於113年9月13日的記者會開始，依序9月28日埔里溫泉季及健行活動、10月6日雙龍健行活動、10月20日北港

溪溫泉嘉年華及健行活動、11月16日撼龍健行活動及11月23日瑞龍健行活動。

貳、工務課

一、辦理縣轄風景區及觀光據點設施維護及修繕：

(一)113年辦理委託技術服務案件，如以下所述：

1. 113年度南投縣(濁水溪線)風景區設施及設備修繕工程委託技術服務案(開口契約)，履約中。
2. 113年度南投縣(烏溪線)風景區設施設備及綠美化修繕工程委託技術服務案(開口契約)，履約中。
 1. 南投縣113年度風景區綠美化維護工程委託監造服務案(開口契約)，已完成招標，履約中。
 2. 113年度南投縣風景區設施修繕工程(含搶通搶險)委託監造服務案(開口契約)，履約中。
 3. 國姓鄉福龜自行車環線欄杆改善工程委託技術服務案，履約中。
 4. 埔里福興溫泉區泡腳池加熱系統改善工程委託技術服務案，履約中。
 5. 埔里福興溫泉區廣播系統建置工程委託技術服務案，履約中。

(二)113年辦理工程案件，如下所述：

1. 暗空公園光害防治改善工程，上網招標中，預計113年9月3日開標。
2. 南投縣草屯九九峰遊憩園區開發新建統包工程公共藝術設置案，已於113年7月3日由文化局審議完成，由委辦公司依審查意見辦理修正，待文化局審議會核定後，辦理公開徵選作業。
3. 名間鄉松柏嶺高空觀景平台新建工程公共藝術設置案，已於113年7月3日由文化局審議完成，由委辦公司依審查意見辦理修正，待文化局審議會核定後，辦理公開徵選作業。
4. 竹山鎮山坪頂擋土牆景觀設施修繕工程，已於8月16日開工，施工中。
5. 113年度南投縣景觀吊橋(東埔吊橋及廬山吊橋)修繕工程，規劃設計中。
6. 福興溫泉農場親子公園遮陰設施改善工程，因應管理單位需求，調整預算中。
7. 國姓鄉福龜自行車環線欄杆改善工程，施工中。
8. 鹿谷鄉長源圳步道修繕工程，施工中。
9. 竹山八卦茶園景觀設施修繕工程，因凱米颱風造成道路塌方，工程車無法進入，暫緩開工。
10. 國姓龍珠宮旁景觀步道設施改善工程，已決標完成，簽約中。

11. 福興綠帶澆灌系統第二期工程，已決標完成，簽約中。
12. 埔里福興溫泉區泡腳池加熱系統改善工程，規劃設計中。
13. 埔里福興溫泉區廣播系統建置工程，規劃設計中。
14. 天梯、瑞龍及雙龍步道監視器優化及監控中心建置計畫，上網招標中。

(三)113 年預計辦理案件，概述如下：

1. 南投縣竹山天梯景觀設施災後復建工程，提報災修復建系統，審核中。
2. 南投縣鹿谷鄉半天橋災修復建工程，提報災修復建系統，審核中。
3. 南投縣中寮鄉龍鳳瀑布災修復建工程，提報災修復建系統，審核中。

二、吊橋安全監管機制與維護管理情形調查報告

持續依吊橋安全監管機制辦理轄管吊橋不定期巡查，如有颱風或地震發生，將辦理特殊結構安全檢測。去(112)年委請專業單位進行 7 座吊橋檢測(竹山梯子吊橋、竹山玉福吊橋、竹山瑞龍瀑布吊橋、仁愛廬山吊橋、國姓望屏吊橋、信義雙龍吊橋及桶頭吊橋)及 1 座高架步道(清境高空觀景步道)檢測。今(113)年已委請專業單位進行 7 座吊橋(彩虹吊橋、水濂洞吊橋、坪瀨吊橋、石觀音吊橋、樟平吊橋、鹿谷半天橋吊橋、瑞龍瀑布吊橋)及 1 座高空步道(瑞龍瀑布園區高架步道)檢測，作業中，預計 12 月中旬完成。

三、廬山立體停車場拆除

本案已驗收決算及付款核銷完成；工程完成內容有，危險建築部分之拆除，下邊坡保護工程，並裝設安全監測儀，以利後續監看管理。