

南投縣政府所屬地政事務所辦理土地登記原因案件類型及處理期限

代碼	登記原因	申請之法源依據	電腦預設處理期限天數	擬訂定處理期限天數
01	總登記	土地法、土地登記規則	3	3
02	第一次登記	土地法、土地登記規則	3	3
03	地籍圖重測	土地法、土地登記規則	1	5
04	土地重劃	土地登記規則	1	5
05	回復	土地法	5	5
06	分割	土地登記規則	3	3
07	逕為分割	土地登記規則	3	3
08	判決分割	土地登記規則	5	5
09	和解分割	土地登記規則	5	5
10	調解分割	土地登記規則	5	3
11	合併	土地登記規則	3	3
12	更正	土地法	3	2
13	更正編定	土地登記規則	3	2
14	使用編定	土地登記規則	3	2
15	變更編定	土地登記規則	3	2
16	等則調整	土地登記規則	3	2
17	地目變更	土地登記規則	3	2
18	逕為地目變更	土地登記規則	3	2
19	部分滅失	土地登記規則	2	1
20	滅失	土地登記規則	2	2

21	區段徵收	土地徵收條例、土地登記規則	2	2
22	地目等則調整	土地登記規則	3	2
23	行政區域調整	土地登記規則	3	2
24	段界調整	土地登記規則	3	2
25	地籍整理	土地登記規則	3	2
26	門牌整編	土地登記規則	3	1
27	基地號變更	土地登記規則	3	1
28	增建	土地登記規則	4	3
29	改建	土地登記規則	4	3
30	查封	土地登記規則	3	2小時
31	塗銷查封	土地登記規則	3	2小時
32	判決共有物分割	土地登記規則	5	5
33	和解共有物分割	土地登記規則	5	5
34	調解共有物分割	土地登記規則	5	5
35	共有物分割	土地登記規則	5	5
36	法人合併	土地登記規則	1	2
37	住址更正	土地登記規則	1	1
38	更名	土地登記規則	1	1
39	夫妻聯合財產更名	民法、土地登記規則	2	3
40	姓名更正	土地登記規則	3	1
41	統一編號更正	土地登記規則	1	1
42	管理者變更	土地登記規則	3	3

43	住址變更	土地登記規則	2	1
44	假扣押	土地登記規則	3	2小時
45	假處分	土地登記規則	3	2小時
46	破產登記	土地登記規則	3	2小時
47	禁止處分	土地登記規則	3	2小時
48	塗銷預告登記	土地登記規則	3	2小時
49	塗銷假扣押	土地登記規則	3	2小時
50	塗銷假處分	土地登記規則	3	2小時
51	塗銷破產登記	土地登記規則	3	2小時
52	塗銷禁止處分	土地登記規則	3	2小時
53	預告登記	土地登記規則	2	2
54	書狀補給	土地登記規則	3	2
55	書狀換給	土地登記規則	1	1
56	判決回復所有權	土地登記規則	4	4
57	耕作權期間屆滿	土地法、土地登記規則	3	3
58	典權回贖除斥期滿	民法、土地登記規則	3	3
59	買賣	土地登記規則	4	4
60	贈與	土地登記規則	4	4
61	遺贈	民法、土地登記規則	5	5
62	拍賣	土地登記規則	2	2
63	繼承	土地登記規則	5	5
64	拋棄	民法、土地登記規則	2	1

65	徵收	土地登記規則	2	2
66	放領	土地登記規則	3	3
67	照價收買	土地登記規則	3	3
68	交換	土地登記規則	4	4
69	判決繼承	土地登記規則	5	5
70	和解繼承	土地登記規則	5	5
71	調解繼承	土地登記規則	5	5
72	判決移轉	土地登記規則	5	4
73	和解移轉	土地登記規則	4	4
74	調解移轉	土地登記規則	4	4
75	設定	土地登記規則	3	3
76	權利價值變更	土地登記規則	3	3
77	存續期間變更	土地登記規則	3	3
78	清償日期變更	土地登記規則	3	3
79	利息變更	土地登記規則	3	3
80	地租變更	土地登記規則	3	3
81	義務人變更	土地登記規則	3	3
82	債務人及債務額比例變更	土地登記規則	3	3
83	權利範圍變更	土地登記規則	3	3
84	部份清償	土地登記規則	3	3
85	部份拋棄	土地登記規則	3	3
86	轉典	民法、土地登記規則	3	3

87	讓與	土地登記規則	2	3
88	判決設定	土地登記規則	3	3
89	和解設定	土地登記規則	3	3
90	調解設定	土地登記規則	3	3
91	判決塗銷	土地登記規則	2	2
92	和解塗銷	土地登記規則	2	2
93	調解塗銷	土地登記規則	2	2
94	混同	民法、土地登記規則	1	1
95	清償	土地登記規則	1	1
96	擔保物減少	土地登記規則	3	3
97	擔保物增加	土地登記規則	3	3
98	界址調整	土地登記規則	3	1
99	解除編定	土地登記規則、非都市土地使用 管制規則	3	1
100	註銷編定	土地登記規則、非都市土地使用 管制規則	3	1
101	補辦編定	土地登記規則、非都市土地使用 管制規則	3	1
102	補註用地別	土地登記規則、非都市土地使用 管制規則	3	1
103	和解回復所有權	土地登記規則	4	4
104	調解回復所有權	土地登記規則	4	4
105	法定	土地登記規則	3	3
106	權利分割	土地登記規則	2	3
107	權利合併	土地登記規則	2	3
108	未登記建物查封	土地登記規則	3	2小時

109	註記	土地登記規則	1	2小時
110	塗銷註記	土地登記規則	1	2小時
111	抵繳稅款	土地登記規則	5	5
112	解散	祭祀公業條例、土地登記規則	3	3
113	發還	土地徵收條例、土地登記規則	3	3
114	收歸國有	地籍清理條例、土地法、土地登記規則	3	3
115	無償撥用	土地登記規則	2	2
116	自耕保留地持分交換	土地登記規則	3	3
117	地上權期間屆滿	民法、土地登記規則	3	3
118	時效取得	民法、土地登記規則	3	4
119	分割繼承	民法、土地登記規則	5	5
120	遺產管理人登記	土地登記規則	3	3
121	遺囑執行人登記	土地登記規則	3	3
122	保全處分	土地登記規則	3	2小時
123	破產管理人登記	土地登記規則	3	3
124	撤銷	民法、土地登記規則	3	3
125	訴願決定撤銷	訴願法、土地登記規則	3	3
126	撤銷徵收	土地徵收條例、土地登記規則	3	3
127	次序變更	土地登記規則	2	3
128	權利內容等變更	土地登記規則	3	3
129	存續期間屆滿	土地登記規則	2	2
130	截止記載	土地登記規則	3	3

131	失蹤人財產管理人	土地登記規則	3	3
132	有償撥用	土地登記規則	2	2
133	查封部分塗銷	土地登記規則	3	2小時
134	法院囑託塗銷	土地登記規則	3	2小時
135	共有型態變更	土地登記規則	3	3
136	回贖	民法、土地登記規則	3	3
137	建物主要用途變更	土地登記規則	3	1
138	地建號更正	土地登記規則	3	2
139	墾竣	土地法、土地登記規則	3	3
140	廢止撥用	土地登記規則	3	3
141	法院囑託回復	土地登記規則	3	3
142	接管	土地登記規則	2	2
143	修建	土地登記規則	3	3
144	出生日期更正	土地登記規則	3	2
145	逕為塗銷	土地登記規則	3	2
146	名義更正	土地登記規則	3	3
147	遺漏更正	土地登記規則	3	3
148	違約金變更	土地登記規則	3	3
149	調處移轉	土地登記規則	新增	4
150	執行命令	土地登記規則	3	3
151	代表人變更	土地登記規則	3	3
152	塗銷遺產管理人登記	土地登記規則	3	3

153	信託	土地登記規則	4	4
154	受託人變更	土地登記規則	3	3
155	塗銷信託	土地登記規則	4	4
156	信託歸屬	土地登記規則	4	4
157	信託取得	土地登記規則	4	4
158	塗銷保全處分	土地登記規則	新增	2小時
159	領回抵價地	土地徵收條例、土地登記規則	新增	4
160	夫妻贈與	民法、土地登記規則	4	4
161	分區調整	區域計畫法、土地登記規則	3	2
162	剩餘財產差額分配	民法、土地登記規則	5	5
163	剩餘財產分派	公司法、土地登記規則	5	5
164	持分合併	土地登記規則	1	2
165	耕地租約終止	農業發展條例、土地登記規則	5	2
166	地籍圖修正測量	土地登記規則	3	4
167	領回土地	土地徵收條例、土地登記規則	5	3
168	預為抵押權	民法、土地登記規則	3	3
169	面積更正	地籍測量實施規則、土地登記規則	3	3
170	逕為合併	土地登記規則	3	3
171	調處分割	土地登記規則	3	2
172	調處共有物分割	土地登記規則	5	5
173	徵收失效	土地徵收條例、土地登記規則	2	4
174	轉換	金融控股公司法、土地登記規則	新增	4

175	持分分割	土地登記規則	5	3
176	法人分割	土地登記規則	5	3
177	塗銷地目	土地登記規則	3	1
178	權利變換	都市更新條例、土地登記規則	2	30
179	法人收購	公司法、土地登記規則	新增	4
180	改設醫療法人	醫療法、土地登記規則	120	4
181	遺囑繼承	民法、土地登記規則	5	5
182	遺產清理人登記	土地登記規則	新增	3
183	次序讓與	土地登記規則	3	3
184	次序相對 棄	土地登記規則	3	3
185	次序絕對 棄	土地登記規則	3	3
186	擔保債權確定期日變更	土地登記規則	3	3
187	流抵約定變更	土地登記規則	3	3
188	其他擔保範圍約定變更	土地登記規則	3	3
189	擔保債權種類及範圍變更	土地登記規則	3	3
190	限定擔保債權金額變更	土地登記規則	3	3
191	分割讓與	土地登記規則	新增	3
192	權利種類變更	土地登記規則	新增	3
193	地籍清理塗銷	地籍清理條例、土地登記規則	新增	2
194	地籍清理部份塗銷	地籍清理條例、土地登記規則	新增	2
195	地籍清理擔保物減少	地籍清理條例、土地登記規則	新增	3
196	囑託塗銷	土地登記規則、都市更新條例	新增	2

197	退股	公司法、土地登記規則	新增	4
198	地籍清理權利範圍變更	地籍清理條例、土地登記規則	新增	3
199	地籍清理權利內容等變更	地籍清理條例、土地登記規則	新增	3
200	設定目的變更	土地法、民法、土地登記規則	新增	3
201	預付地租情形變更	土地法、民法、土地登記規則	新增	3
202	使用方法變更	土地法、民法、土地登記規則	新增	3
203	讓與或設定抵押權限制	土地法、民法、土地登記規則	新增	3
204	絕賣條款變更	民法、土地登記規則	新增	3
205	典物轉典或出租限制變更	民法、土地登記規則	新增	3
206	絕賣	民法、土地登記規則	新增	4
207	終止	民法、土地登記規則	新增	1
208	法定塗銷	民法、土地登記規則	新增	1
209	酌給遺產	民法、土地登記規則	新增	5
210	廢止徵收	土地徵收條例、土地登記規則	新增	4
211	暫時處分	家事事件法、土地登記規則	新增	2小時
212	塗銷暫時處分	家事事件法、土地登記規則	新增	2小時
213	分割轉載	土地登記規則	3	3