

副本

檔 號：

保存年限：

南投縣政府 函

地址：54001南投市中興路660號

承辦人：蔡耀慶

電話：049-2227300

傳真：049-2245423

受文者：本府建設處使用管理科

發文日期：中華民國102年5月27日

發文字號：府建使字第10200975901號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：公告影本乙份

主旨：檢送本府公告訂定有關本縣建築物公共安全檢查簽證及申報委外審查及查核作業原則中之『南投縣建築物公共安全檢查簽證及申報案件書面查核表』，並自即日起實施，請查照並轉知所屬。

說明：依「南投縣建築物公共安全檢查簽證及申報案件委託查核作業原則」第十三點辦理。

正本：中華民國全國建築師公會、中華民國建築物公共安全檢查商業同業公會全國聯合會、台北市建築物公共安全檢查商業同業公會、新北市建築物公共安全檢查商業同業公會、台灣建築物公共安全協會、臺中市建築物公共安全檢查商業同業公會、台南市建築物公共安全檢查商業同業公會、台南縣建築物公共安全檢查商業同業公會、高雄市建築物公共安全檢查商業同業公會、社團法人南投縣建築師公會

副本：本府行政處(請刊登公告)、本府建設處(都市計畫科、建築管理科、工商管理科、使用管理科(二份))

代理縣長 陳志清

正本

檔 號：

保存年限：

南投縣政府 公告

發文日期：中華民國102年5月27日
發文字號：府建使字第1020097590號
附件：如主旨



主旨：訂定有關本縣建築物公共安全檢查簽證及申報委外審查及查核作業原則中之『南投縣建築物公共安全檢查簽證及申報案件書面查核表』，並自即日起實施。

依據：依「南投縣建築物公共安全檢查簽證及申報案件委託查核作業原則」第十三點辦理。

公告事項：訂定「南投縣建築物公共安全檢查簽證及申報案件書面查核表」，並自即日起實施。

代理縣長 陳志清

南投縣建築物公共安全檢查簽證及申報案件書面查核表

案件編號/

中華民國 102 年 5 月 27 日府建使字第 1020097590 號函公告實施

網路申報日期	年 月 日	申報類別	申報頻率	<input type="checkbox"/> 1 年/次 <input type="checkbox"/> 2 年/次 <input type="checkbox"/> 4 年/次	檢查登記碼
收件日期	年 月 日	申報組別	申報期間	<input type="checkbox"/> 1 季 <input type="checkbox"/> 2 季 <input type="checkbox"/> 3 季 <input type="checkbox"/> 4 季 <input type="checkbox"/> 3.4 季	

【壹、查核人員基本資料及綜合意見】 查核(初)日期：__年__月__日 查核(複)日期：__年__月__日

場所名稱				查核人員複核(簽名)
申報地址				
查核人員姓名		聯絡電話		查核人員初核(簽名)
隸屬之查核機構		查核人員認可證字號		
綜合意見	<input type="checkbox"/> 符合：書面查核結果，尚符規定，准予備查。 <input type="checkbox"/> 符合：書面查核結果，經檢查人提具改善計畫，尚符規定。由南投縣政府通知申報人於改正完竣后，再行申報。 <input type="checkbox"/> 不符合：書面查核結果，不符規定(原因詳查核內容)。由南投縣政府通知申報人限期補正，再行申報。 <input type="checkbox"/> 其它：詳備註			

【貳、查核內容】

※查核人員應就指定「查核項目」為之，並於「查核結果」欄項內劃註(√符合；×不符；/免查核)符號。

項次	查核項目	查核結果	查核內容
1	申報書、檢查報告書及總表	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 建築物及申報人基本資料填載。
			<input type="checkbox"/> 檢查紀錄逐項填載。
			<input type="checkbox"/> 檢查人綜合意見及簽證欄勾選並簽章。
2	改善計畫	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 無此項	<input type="checkbox"/> 不合格之項目已提具改善計畫，並經由申報人簽章。
			<input type="checkbox"/> 改善計畫有載明改善位置或內容。
			<input type="checkbox"/> 堆積雜物阻礙逃生之動態違規事項不得提列改善計畫。
			<input type="checkbox"/> 改善方式符合法令規定。
3	記錄簡圖	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 防火避難設施記錄簡圖依規定圖例標示(含空間名稱)。
			<input type="checkbox"/> 設備安全檢查記錄簡圖依規定圖例標示。
			<input type="checkbox"/> 檢查紀錄簡圖均經專業檢查人簽章(網路申報免簽章)。

項次	項目	查核結果	查核內容
4	現況照片	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 各檢查簽證項目照片應有 1 張以上之彩色照片。
			<input type="checkbox"/> 常時關閉式防火門照片應有文字標示。
			<input type="checkbox"/> 昇降設備有使用許可證(含電扶梯)。(許可證到期日需距申報掛號日期至少一個月以上)
			<input type="checkbox"/> 到場檢查之檢查人照片為其本人。
			<input type="checkbox"/> 到場檢查之檢查人照片背景與申報場所相符且目視無數位相片合成跡象。
			<input type="checkbox"/> 到場檢查之照片依建築物公共安全檢查以二維條碼或網路傳輸方式連線申報作業原則標示檢查登記碼。
5	使用執照	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 使用執照影本(或替代文件)所載地址與申報場所相符。
6	建物權利證明文件	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 建物登記謄本記載與申報地址相符。(管委會為申報人者，得以管理組織報備證明替代)。
7	保險證明	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 保險期間為有效期間。(保單到期日需距申報掛號日期至少一個月以上)
			<input type="checkbox"/> 保險標的與申報場所名稱、地址相符。
			<input type="checkbox"/> 保險額度符合規定。
8	室內裝修合格證明	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案無涉及室內裝修，免附合格證明。
			<input type="checkbox"/> 101.2.24 以後領得使照者應檢附室內裝修合格證明，但其申報範圍室內裝修部分併執照辦理者除外。
			<input type="checkbox"/> 101.2.24 以前領得使照者需檢附專業設計技術人員(向內政部辦理登記，從事室內裝修設計人員)之切結書或相關材料證明文件。
9	專業檢查人名冊	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 核與內政部營建署網站資訊相符。
			<input type="checkbox"/> 專業檢查人名冊內容與認可證資料相符。
			<input type="checkbox"/> 專業檢查人認可證係於有效期限內。
			<input type="checkbox"/> 專業檢查人具防火避難設施類、設備安全類資格。
備註			